



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

### **JEGYZŐKÖNYV**

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete  
**2019. január 30-án 18.00 órakor tartott rendkívüli üléséről**

**Helye:** Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterem  
IX., Bakáts tér 14.

**Jelen vannak:**

Baranyi Krisztina, Fröhlich Péter, Görgényi Máté, Gyurákovics Andrea, Hidas Gyula, Illyés Miklós, Intzoglú István, Jancsó Andrea Katalin, Mezey István, Mészáros László, Pál Tibor, Sajó Ákos, Szilágyi Zsolt képviselők,

Dr. Bácskai János polgármester,  
Kállay Gáborné alpolgármester,  
Zombory Miklós alpolgármester.

**Hivatal részéről:**

Dr. Dombóvári Csaba jegyző,  
Dr. Szabolcs Mária aljegyző,  
Dr. Ruzsits Ákos Jenő aljegyző.

Apollónia Aranka, Berner József, Bucsei Tímea, Buzgóné Horváth Eszter, Geier Róbert, Madár Éva, Nyeste-Szabó Marianna, Pásztor Miklós, Romhányi Ildikó, Szilágyi Imre, Szili Adrián, Szűcs Balázs, Talapka Gergő, Dr. Világos István, Koór Henrietta, Dr. Molnár Andrea – jegyzőkönyvvezető.

**Meghívottak:** Czakóné Dobó Krisztina – Ferencvárosi Intézmény Üzemeltetési Központ igazgatója, Sebők Endre – FESZOFÉ Kft. ügyvezető igazgatója, Rimovszki Tamás – Ferencvárosi Közterület-felügyelet igazgatója, Dr. Kovács József - FESZ KN Kft. ügyvezető igazgatója, Vibling Géza - FESZGYI igazgató-helyettese, Dr. Ódor Éva – FEV IX. Zrt. vezető jogtanácsosa, Flender Éva – könyvvizsgáló, Kvacskay Károly külsős bizottsági tag, Péter Andrásné, Homa Barbara.

**Dr. Bácskai János:** Tisztelettel köszöntöm képviselőtársaimat, a Hivatal dolgozóit és vendégeinket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 15 fővel határozatképes, az ülést 18.14 órakor megnyitom. A kiküldött napirendi javaslattal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, javaslata?

**Gyurákovics Andrea:** Napirend előtt szeretnék szót kérni.

**Dr. Bácskai János:** Kérem, szavazzunk a napirendi javaslat elfogadásáról.

**25/2019. (I.30.) sz.**

### **Határozat**

**Napirend:**

1./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 2019. évi költségvetési rendelete (I. forduló)  
**22/2019., 22/2-3/2019. sz.** előterjesztések  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

2./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata 2018. évi költségvetésének módosítása (egyfordulóban)

**21/2019., 21/2/2019. sz.** előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

3./ A 2019. évi forrásmegosztás véleményezése

**20/2019. sz.** előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

4./ A Ferencvárosi Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági igazgatója felmondásának tudomásul vétele, valamint a Ferencvárosi Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági igazgató munkakör betöltésére vonatkozó pályázat kiírására

**6/2019. sz.** előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

5./ A Magyar Máltai Szeretetszolgálattal kötendő közösségi hasznosítási szerződés jóváhagyása

**19/2019., 19/2/2019. sz.** előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

6./ Javaslat az „Urban Innovative Actions” című pályázat benyújtására „Városi szegénység” altémában és az ehhez kapcsolódó döntések meghozatalára

**18/2019. sz.** előterjesztés

Előterjesztő: Kállay Gáborné alpolgármester

7./ Javaslat a Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatósága Alapító Okiratának, SZMSZ-ének és Szakmai Programjának módosítására

**15/2019. sz.** előterjesztés

Előterjesztő: Kállay Gáborné alpolgármester

(15 igen, egyhangú)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

#### **NAPIREND ELŐTTI HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Gyurákovics Andrea:** Emlékeztetni szeretném azokat a Képviselőtársaimat, akik a vagyonyilatkozatukat még nem adták le, hogy holnap 15-17 óra között tehetik meg. A kezdési időpont 15.00 óra, szívesen látunk mindenkit!

*Görgényi Máté képviselő megérkezett az üléssterembe.*

#### **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:**

1./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 2019. évi költségvetési rendelete (I. forduló)

**22/2019., 22/2-3/2019. sz.** előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

**Kállay Gáborné:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Dr. Bácskai János:** Köszönöm, nem.

**Kállay Gáborné:** Az előterjesztéshez érkezett egy kiegészítés, ami kiosztásra került. A Károli Gáspár Református Egyetem részére nyújtandó 1.000.000 forintos támogatást, illetve a kollégiumot ért tűzeset okán bajba jutott diákok megsegítését tartalmazza.

**Pál Tibor:** A Képviselő-testület előtt volt a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság ülése, másfél órán keresztül tárgyaltuk a költségvetést. Összességében látszik a korábbi évekhez képest egy változás. A Bizottság elfogadta a költségvetést, de más értékrend kerül előtérbe, mint a korábbi években volt. Bízom benne, hogy a II. fordulóra ez egy kicsit javul. Örömmel láttam, hogy nagy közterületi felújítások, mint a Bakáts tér felújítása, a József Attila-lakótelep főterének felújítása vagy az Ifjú munkás utca-Pöttyös utca kereszteződésének a felújítása egyelőre nem szerepelnek a költségvetésben. A bizottsági ülésen Polgármester Úr részéről az hangzott el, hogy mértéküket tekintve ezek újragondolásra kerülnek. Bízom benne, hogy valóban egy reális mértéket lehet ezekre találni, és nem aránytévés lesz. A bizottság többségében elfogadta a költségvetést.

**Görgényi Máté:** A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság kifüggesztésre javasolta a költségvetést.

**Mezey István:** A Gazdasági Bizottság ellenzéki képviselők hiányában rövidebben tárgyalta a költségvetést, mint a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság. Egyetlen megjegyzést tettem, hogy a költségvetés szöveges részében az szerepel, hogy épületek értékesítését nem tervezzük az idei évre. A legutóbbi képviselő-testületi ülésen ugyan két ezzel kapcsolatos pályázatot visszavontunk, de nem zárnam ki ennek a lehetőségét, azt a szempontot figyelembe véve - amiről az elmúlt ülésen szó esett -, hogy a zömében kiköltöztetési költségeket a pályázatból származó forrásból tudjuk biztosítani. Ha a pályázati rendszert át tudjuk alakítani úgy, hogy az Önkormányzat számára ez kedvező legyen pénzügyi szempontból, és kellő pályázat érkezik, akkor én nem zárnam ki annak a lehetőségét, hogy akár idén is tegyünk lépéseket. Természetesen a pályázat kiírásáról, és annak átalakításával kapcsolatban még a bizottságok és a Képviselő-testület elé kerül a megfelelő előterjesztés. Ily módon ezt nem teljesen zárnam ki.

**Sajó Ákos:** A József Attila Városrészi Önkormányzat ülésén is megtárgyaltuk a költségvetést, és a Részönkormányzat elfogadta.

**Illyés Miklós:** Az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság is tárgyalta a költségvetést. A kérdések a Haller utcai házakra vonatkoztak, illetve a Vizisport utcai táborra. Polgármester Úr jelen volt az ülésen, úgyhogy ezeket a kérdéseket megválaszolta. A Bizottság támogatta, és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

**Baranyi Krisztina:** Egy kérdésem lenne a kifüggesztés előtt. Láttam, hogy a Fradi évforduló méltó megünneplésére 100 millió forintot biztosít az Önkormányzat. Nem volt egyértelműen világos, és nem tudtam elmenni a bizottsági ülésekre, hogy ez az 50 millió forintos támogatási szerződésen, sporttámogatásokon felüli 100 millió forint? Az eddigi 100 millió „fölött” 100 millió, vagy összességében ennyi? Mire biztosítunk 100 millió forintot? Milyen méltó megünneplés lesz, a Bakáts tér Fradi színre festése, tűzijáték, szökőkút? Mégis mire kell 100 millió forint?

**Dr. Bácskai János:** Nagy örömmel tölt el, hogy Baranyi képviselőnk érdeklődést tanúsít a Fradi iránt. Szerintem az összes jó ötletét meg fogják hallani, akik olvassák a képviselő-testületi jegyzőkönyvet, és akár értékesíthetik is. A 100 millió forint az, amihez oda van írva, a Ferencvárosi Torna Club támogatása. Az is lehet, hogy még annyi is lesz, ahány éves a Fradi, látva a szakosztályok sikeres szereplését, és ez nem „fenyegetés”. Pál Tibor bizottsági elnök úr tett egy megjegyzést, ami mellett nem tudok szó nélkül „elmenni”. A József Attila-lakótelep főterének felújításával kapcsolatban örül. Nem örülök neki, és annak sem örülök, hogy ő örül. Ezek nem azért maradtak ki jelenleg, és nem szerepelnek, mert rossz ötlet lett volna bármelyik is – ebben nem értünk egyet -, hanem mert „nem ér addig a takarónk”. Ezek most annyiba kerülnének mai áron, amit az idei költségvetésből nem tudunk teljes valóságában kivitelezni, de ez nem azt jelenti, hogy nem fognak megvalósulni. A József Attila-lakótelepi központi tér közösségi tervezés keretében az idén meg fog valósulni, a Bakáts tér felújítása el fog kezdődni az idén, de nyilván nem lesz kész. Minden olyan megjegyzés, ami a bizottsági ülésen elhangzott – a jegyzőkönyvből ki lehet olvasni – megválaszolásra került. A kérdései is azt bizonyítják – amik alaposak és jogosak voltak, a válaszok felelősek és pontosak -, hogy a jelenlegi vezetés, a költségvetés készítője és előterjesztője is tisztában van a lehetőségekkel, a többségi akarattal, és ennek megfelelően állította össze a tervezetet. Jó szokásunk szerint több mint két hét áll rendelkezésünkre, hogy a – reményeim szerint megszavazott – kifüggesztett állapotot még tovább lehessen javítani, és erre bízhatnám Képviselőtársaimat.

**Baranyi Krisztina:** Konkrét választ szeretnék az előző kérdésemre Polgármester Úrtól. Akkor az eddigi szakosztályoknak való juttatások emelkednek meg, vagy valamilyen ünnepségre szánják az ezek szerint 120 millió forintot? A Fradi mire kérte? Ha mi ajánlottuk fel, akkor mire ajánlottuk? Ezekre konkrétumot szeretnék hallani.

**Dr. Bácskai János:** Jelenlegi ismereteim szerint egy nagyszabású és a kerület teljes egészére kiterjedő nyílt kiállításban fog megnyilvánulni az ünneplés egy része. Ez azt jelenti, hogy a 120 éves egyesület történetéből lehet különböző méretű képeket, plakátokat látni városszerte.

**Kállay Gáborné:** További kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 22/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**26/2019. (I.30.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 22/2019. sz. előterjesztés 1. sz. mellékletét képező, az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló .../2019. (...) önkormányzati rendeletet tervezetként elfogadja és kifüggesztésével egyetért.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Dombóvári Csaba jegyző

(13 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

**Kállay Gáborné:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 22/3/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**27/2019. (I.30.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy  
1./ a Károli Gáspár Református Egyetem részére átad 1.000.000 Ft-ot az egyetem hittudományi karának kollégiumát ért tűzeset okán bajba jutott diákok megsegítése céljából,  
2./ felkéri a Polgármestert, hogy a pénzeszköz átadás-átvételi szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Határidő: 2019. február 8.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(16 igen, egyhangú)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

**2./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata 2018. évi költségvetésének módosítása (egyfordulóban)**

**21/2019., 21/2/2019. sz. előterjesztések**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Kállay Gáborné:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Dr. Bácskai János:** Köszönöm, nem.

**Kállay Gáborné:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 21/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**28/2019. (I.30.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 21/2019. sz. előterjesztés 1. számú mellékletét képező, az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2019. (...) önkormányzati rendeletet ugyanazon ülés keretében tárgyalja meg és fogadja el.

Határidő: 2019. január 30.  
Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

**Kállay Gáborné:** Kérem, szavazzunk a rendelet megalkotásáról a 21/2019. számú előterjesztés alapján.

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen, 3 nem, 2 tartózkodás mellett megalkotja a 3/2019. (II.1.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**3./ A 2019. évi forrásmegosztás véleményezése  
20/2019. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Kállay Gáborné:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Dr. Bácskai János:** Köszönöm, nem.

**Kállay Gáborné:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 20/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**29/2019. (I.30.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2019. évi megosztásáról szóló rendelet-tervezetben foglaltakat - a Fővárosi Önkormányzat által 2019. január 4-én elkészített és elküldött tartalommal, a Fővárosi Önkormányzat és a kerületi önkormányzatok közötti forrásmegosztásról szóló 2006. évi CXXXIII. törvény rendelkezéseit figyelembe véve - tudomásul veszi.

Határidő: 2019. január 30.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, 3 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

**4./ A Ferencvárosi Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági igazgatója felmondásának tudomásul vétele, valamint a Ferencvárosi Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági igazgató munkakör betöltésére vonatkozó pályázat kiírására  
6/2019. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Kállay Gáborné:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Dr. Bácskai János:** Köszönöm, nem.

**Illyés Miklós:** Az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és egyhangú támogatást kapott az új kiírás, illetve elfogadta a gazdasági igazgató lemondását.

**Kállay Gáborné:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 6/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**30/2019. (I.30.) sz.**

### **Határozat**

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ferencvárosi Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági igazgatója Kammermann János Csaba munkavállalói felmondás útján történő munkaviszony megszüntetését tudomásul veszi.

Határidő: 2019. január 30.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ferencvárosi Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági igazgatói munkakör betöltésére pályázatot ír ki a 6/2019. sz. előterjesztés melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről a hatályos jogszabályoknak megfelelően gondoskodjon.

Határidő: 2019. február 7.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

3./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ferencvárosi Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági igazgatói munkakör ellátására benyújtandó pályázatokat értékelő szakértői bizottság összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

-Ferencvárosi Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

-Ferencvárosi Intézmény Üzemeltetési Központ igazgatója

-Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal jegyzője vagy megbízottja

-Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda vezetője

-Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási Iroda vezetője

-az Üzemi Tanács elnöke, vagy az Üzemi Tanács által delegált tag

Határidő: 2019. január 30.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(16 igen, egyhangú)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

### **5./ A Magyar Máltai Szeretetszolgálattal kötendő közösségi hasznosítási szerződés jóváhagyása**

**19/2019., 19/2/2019. sz. előterjesztések**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Kállay Gáborné:** Előterjesztői kiegészítés érkezett az előterjesztéshez. Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Dr. Bácskai János:** Köszönöm, nem.

**Baranyi Krisztina:** Itt van ez a hasznosítási szerződés, aminek az 1. sz. melléklete felsorolja azokat a tevékenységeket, amiket a Máltai Szeretetszolgálat végez a Drégely u. 9. szám alatt, és amiért körülbelül havi fél millió forintot fizetünk. Ha jól értem, akkor arról van szó, hogy olyan munkákért fogunk fizetni, amit eddig a FESZOFÉ Kft. és FEV IX. Zrt. látott el ebben a házban is, mint az összes többi önkormányzati tulajdonú házban. Semmilyen más tevékenységről itt nincs szó. Nem értem ezt az egész konstrukciót, hogy miért adunk közösségi hasznosításra egy házat, ha a közösségi hasznosításnak a papíron leírt módja kizárólag az üzemeltetést, karbantartást, mérőórák lejelentését, járadakaritást jelenti. Akkor ennek mi értelme van? Értem, hogy a Máltai Szeretetszolgálatnak a projektjéhez kellett, amibe nagyon helyesen az Önkormányzatot is bevonta, egy uniós támogatáshoz, amihez lesz még egy-két kérdésem. Egyébként ennek a szerződésnek mi értelme van, hiszen csak megbonyolítja a helyzetet? A FESZOFÉ Kft. és a FEV IX. Zrt. szerződéséből ki kell venni, lesz egy plusz adminisztratív feladat, minden hónapban „jelentgetnek”, nézik, hogy elvégezte-e a lépcsőház takarítást. Ez miért közösségi hasznosítási szerződés? Azokat a feladatokat látják el, ami a mi feladatunk, és egyébként is el kell látni, eddig is elláttuk a cégeinken keresztül. Semmi más nincs benne.

**Pál Tibor:** Ma délután kimentem a Drégely utcába, beszéltem a kolléganővel, és végignéztem az egész házat. Nagyon tanulságos. Kiderült, hogy volt ott néhány olyan lakás, ami az Önkormányzat nyilvántartásában nem is szerepelt, jelenleg is van 9 üres lakás a házban. Egyébként van ott olyan lakás, amit ők nagyon szépen felújítottak néhány millió forintból, meg is néztük a lakást. Ez azért tanulságos, mert amikor arról döntünk, hogy

lakásokat eladunk, és azt mondjuk, hogy nem éri meg felújítani, akkor kiderül, hogy mégis van, akinek megéri. Nem beszélve arról, hogy aki megkapja, mennyire örül annak a lakásnak. Ugye azért lesz egyszer egy átadás-átvételi jegyzőkönyv is, amikor kezelésbe átadjuk a lakóházat? Ebben a szerződésben szerepel a túlkompensáció és alulkompensáció „kérdése”, és szívesen „venném”, ha maximum 10%-ot jelölnék meg a túlkompensáció és alulkompensáció esetében, amit pluszban fizetünk. Ez a típusú megközelítés a FEV IX. Zrt.-vel való szerződésben is szerepel, és nagyon nehezen lehet követni, hogy mekkora összeg az, ami a szerződéshez képest változást jelent. Javasolom, hogy a szerződés 4.8 és 4.9 pontját egészítsük ki azzal, hogy a túlkompensáció bármilyen irányban maximum 10%-os lehet. Ez azt jelenti, hogy a kapott összeggel kell gazdálkodnia. Ha azon túlmenően van bármilyen plusz kötelezettségvállalás, az úgyszólván külön szerződésben történik, de a rendes feladatellátásra szerintem ezt az összeget valahogy be kell határolni. Értem, hogy nem lehet pontosan megmondani, mennyi legyen, de azért egy „től-ig” határt kell szabni, ezért javasolom, hogy egészítsük ki a 4.8 és 4.9 pontot azzal, hogy maximum 10%-kal lehet eltérni a szerződésben lévő összegtől.

**Baranyi Krisztina:** Gondolom, hogy valamilyen számítást, kalkulációt végeztek erre nézve, bár szerintem ilyen soha nem volt a kerületben, hogy egy házat kiemelünk az összes többi általunk üzemeltetett ház közül. Felteszem, a FEV IX. Zrt. és a FESZOFÉ Kft. segítségével alakították ki ezt a havi kompenzációs összeget. Látom körünkben a FESZOFÉ Kft. igazgatóját, Vörös Attilát nem. Ha esetleg Sebők igazgató úr megmondaná, hogy mi alapján számolta ki, hogy a FESZOFÉ Kft. által mennyibe kerül ennek a háznak a havi takarítása, vagy azok a munkálatok, amiket Önöknek kell végezni, mennyit számláznak ezért az egy házért az Önkormányzatnak? Hogyan jött ki az összeg Önökre eső része?

**Kállay Gáborné:** Szeretnék válaszolni Baranyi Krisztina képviselő asszony által feltett első kérdésre. A „Jelenlét Program” elfogadásakor tisztáztuk és megbeszéltük, majd a Képviselő-testület támogatta a program végrehajtását. Ennek a programnak fontos része, hogy közösségi hasznosításba adjuk át a Drégely utca 9. szám alatti házat a Máltai Szeretetszolgálatnak, akik a „Jelenlét Programot” végrehajtják. Enélkül a közösségfejlesztési programot nem tudják végrehajtani. Ha még mindig nem érti, hogy miről szól ez a program, akkor javasolom, hogy vegye elő újra az előterjesztést, és meg fogja érteni, miért szükséges, hogy átadjuk számukra közösségi hasznosításra az épületet.

**Baranyi Krisztina:** Visszaulnérek arra a képviselő-testületi ülésre. Az hangzott el, hogy a „Jelenlét Program” arról szól, hogy azokat az embereket, akik jelenleg a ház 16-18 lakásának a felében élnek, integrálják olyan módon, hogy az üres lakásokat felújítják, és oda a piacnál alacsonyabb, a szociálisnál magasabb bérleti díjon diákokat költöztetnek be. Azt mondták, hogy ez a „Jelenlét Program”. Mondja meg, Alpolgármester Asszony - ha nincs itt a Máltai Szeretetszolgálat képviselője -, hogy miben segíti elő ezeknek az embereknek az integrálódását az, ha ők fogják a hibaelhárítási feladatokat végezni, a járdát söpörni, jégteleníteni, bérleményt ellenőrizni, rágcsálóirtásról gondoskodni. Erről nem volt szó.

**Kállay Gáborné:** Meg kellene értenie, hogy ez egy komplex program, amiből nem lehet „kiragadni” bizonyos elemeket, mert minden mindennel összefügg, hogy a lakókkal miben állapodnak meg, mik azok a feladatok, amiket közösen látnak el, mikor mit végeztetnek el a házban. Egy tervezett programról van szó, amit folyamatosan együtt terveznek meg a ház lakóival. Ehhez hozzátartozik az is, hogy ezekben az emberekben azt a fajta érzetet erősítsék, hogy a közösségi területekért felelősek, hogy mikor, hogyan történik a takarítás. Nyilván ezt a Máltai Szeretetszolgálat sokkal jobban el tudná mondani, de kiemelni ebből egy elemet nem lehet. Ez egy olyan komplex program, aminek vagy vállaljuk a végrehajtását, vagy pedig ilyen módon nincs értelme, ha egy elemet kiemelünk belőle.

**Pál Tibor:** A kompenzáció mértékét kérdeztem a 4.8 és 4.9 pont esetében, hogy szabjunk egy határt. Nem a szakmaiságát vitatom ennek a dolognak, bár mindig azt „kapom meg”, hogy érdekes, hogy egy baloldali párt ez ellen van. Nem ez ellen vagyok, hanem azt mondtam végig, hogy szeretnénk látni egy átadás-átvételi szerződést, hogy tisztán lehessen látni, mi az, amit vállal a Máltai Szeretetszolgálat a szakmai programján kívül. „Az ördög mégis csak a részletekben van”. Szívesen meghallgatnám bárkitől - mondjuk a FEV IX. Zrt.-től, aki a bérleményüzemeltetést és a bérleményellenőrzést végzi -, hogyan lehet az, hogy ennek a háznak 7 lakásában évek óta nem lakik benne a bérlő? Hogyan lehet, hogy ebben a házban 9 lakás évek óta üresen áll? Mint kiderült, egy lakás nem is szerepelt a nyilvántartásban. Amikor erre az átadásra előkészültek, akkor derült ki. Amikor a lakásrendeletünket módosítottuk, akkor jeleztem, hogy nem egészen jó a bérlőkijelölés. Ha ezt most

végignézzük, igen sok lakásról van szó. Majdnem több lakás áll üresen, vagy a bérlő nem használja, mint amennyiben laknak. Menjenek ki és nézzék meg! Ott van a „kis hölgy” kimutatása, emeletenként meg tudja mutatni, végig is néztem. Egyáltalán hogyan lehet, hogy a saját vagyonunkról ezt sem tudjuk, hány üres lakás van, a bérlők mire használják. Több gyanú van, hogy albrétbe adják ki. Közben azt látjuk, hogy a FEV IX. Zrt. éves beszámolójában mindig ott van a bérleményüzemeltetésnél, hogy ellenőrzik a bérleményeket, és le van írva, mennyi üres lakás van. Nem történik semmi évek óta. Ezt már a FEV IX. Zrt. beszámolójánál is szóvá tettem, hogy ha azokat a számokat vesszük, ami le van írva, akkor több száz üres lakás van Ferencvárosban. Miért nem történt ebben idáig semmi? Ha valami haszna van az Önkormányzat számára ennek a programnak - a szakmai programon kívül – az az, hogy világossá vált, hogy a vagyongazdálkodásunk igencsak sok „lyukat hagy maga után”, van ezzel mit csinálni. Visszatérek arra, hogy érdemes volna a kompenzációt ebben a dologban is szabályozni.

**Kállay Gáborné:** Azt gondolom, hogy a Vagyonkezelési Iroda pontosan tudja, hogy milyen bérleti viszonyok vannak ebben a házban. Ez a szerződés tulajdonjog átruházással nem jár, a bérlő kijelölésének a jogát, a bérleti szerződés megkötési jogát, és a hasznok szedésének jogát nem adja át az Önkormányzat. Irodavezető Asszonynak adom meg a szót.

**Madár Éva:** Nem tudom, hogy Képviselő Úr kivel beszélt a házban a Máltai Szeretetszolgálatról, de folyamatosan egyeztetünk velük. A Drégely utca 9. szám alatti házban 30 darab lakás van, ebből 7 darab üres. Nem 7 darabban nem laknak a bérlők, hanem ezek üres bérlemények, a többi pedig hasznosított és bérbe adott lakás.

**Gyurákovics Andrea:** Idézni szeretnék: „Tavaly ősszel a kilakoltatási ügygel egyidőben megjelent a kerületben a legnagyobb egyházi segélyszervezet egy programmal, ami azt célozta meg, hogy az Önkormányzat által átadott, lerobbant üres bérlakásokat felújítja, és utána közbenső piacon adják bérbe diákoknak. Ugyanezen házakban a még ott lakó társadalmi státuszú emberek számára programokat indítanak, segítenek felújítani bérleményeiket, javítanak a lakhatási körülményeiken.” Ha jól veszem ki, akkor ami a módosításban szerepel, a lakhatási körülmények javítása, de lehet, hogy nem jól értem. Aztán folytatódik ez a történet, hogy ez egy integrációs program, és van értelme. „Egy rádióműsorban a szervezet vezetője részletes tájékoztatást adott a programról. Ez egy értelmes kezdeményezés, ...ami ha beválik, folytatható, bővíthető.” Ezek szerint van, amikor valaki érti ezt a dolgot, azután ha ebből valamilyen ügyet kell csinálni, akkor már nem érti. Akkor valószínűleg többször el kell ismételni, hogy megértse ezt a dolgot. Amikor itt kell szerepelni, akkor nem érti, egyébként meg megérti. Azt is tudomásul kell venni, hogy ez a szociális bérlakás program nemcsak a kerületnél probléma, hanem mindenhol az egész országban. Ebben nagyon nagy segítségünkre van a FESZGYI is. Jelen esetben ez a megoldás nagyon jó, és nagyon szívesen adunk külön oktató órákat azoknak a képviselőknek, akik nem értik meg ennek a lényegét, vagy nem tudnak olvasni rendesen.

**Dr. Bácskai János:** Az előttem felszólaló ellenzéki képviselők figyelmébe szeretném ajánlani, hogy a hangulatkeltésnek vannak különböző fokozatai és módjai. Ezt kerülném ebben az esetben, mivel egy nagyon érzékeny témáról van szó. Az előfordulhat, hogy nem tetszik Önöknek ez a program, az is lehet, hogy próbálnak „fogást találni” rajta, de azt tegyék szakszerűen. Irodavezető Asszony ideadta nekem a listát a Drégely utca 9. szám alatti épületről, és bárkinek oda tudjuk adni, mivel nincsenek benne titkos adatok. Itt 30 lakás szerepel, mindegyik lakás beazonosítva, hogy milyen a státusza. Az előbb elhangzott megjegyzések „légből kapott”, hangulatkeltő információk, hogy „egy kis hölgy mondta”, hogy háromról, majd „visszakozott” Képviselő Úr, hogy csak egyről nem tudni, ki van benne, mi van benne. Ezzel szemben a Hivatal tényszerűen és pontosan tud mindent a Drégely utca 9. szám alatti ház lakásairól is. Bizottsági üléseken és képviselő-testületi ülésen is próbáltam felhívni a figyelmet arra, hogy a világhíres városrehabilitáció nem ért véget. Ezt, gondolom, Önök is észrevették. Önöktől is függ, hogy ez milyen véget fog érni. Eddig a városrehabilitációval kapcsolatos döntések sosem lettek politikai döntések, és ez olyan fajta konszenzusnak, értelmességnek volt a következménye, amit az eddigi Képviselő-testületben résztvevő több száz képviselő felfogott. Megértették azt, hogy ez a mindenkor döntéshozók olyan vállalkozása, ami „párját ritkítja” a világon. Egy olyan kísérletbe „vágta bele” elődeink – emiatt nem lehet őket kellőképpen dicsérni -, amit senki más nem próbált meg Budapesten és Magyarországon sem. Az ebben résztvevő több ezer család jobb körülmények közé kerülése, Ferencváros komfortosítása a vége felé közeledik, de nem ért véget. Ahhoz, hogy „a vég ne legyen csúfos és kudarcos” - mi tehetünk azért, hogy ne így legyen -, különböző kísérletekbe kell fogni. Ez is egy ilyen kísérlet. 41 házat nem tudunk egyszerre felújítani, eddig sem sikerült senkinek, ezután sem fog önerőből. Ha nincs külső segítség, akkor nem fog sikerülni. Ha



semmilyen segítség nem lesz, akkor ezek a házak nem fogják megérni azt a 40 évet, amennyire szükség lenne ezeknek a házaknak a felújításához. Ez az előterjesztés egy ilyen kísérletről szól. Mielőtt még „kicsavarnák” a szavaimat és rosszul idéznék, nem emberkísérletről van szó, hanem egy módszerről, lehetőségéről, amit a Máltai Szeretetszolgálat vállalt a Drégely utca 9. szám alatti ház esetében. A következő előterjesztés arról szól, hogy hogyan lehet ezt kiterjeszteni további házakra, lehetőség szerint a környéken. Ez egy segítség a számunkra, elsősorban azok számára, akik ott élnek. Ezzel párhuzamosan – a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság ülésén is világosan kifejtésre került, világossá válhatott – a dilemma Pál Tibor jogos felvetésére, hogy idén nem újítunk fel egy házat sem: igen, nem tudunk az idén felújítást megkezdeni. Természetesen a Balázs Béla utca 13. szám alatti ház felújítása meg fog történni. Az alternatíva az, hogy egy házat újítsunk fel teljesen vagy több házat részlegesen. Teljesen egyértelmű a válasz a jelenlegi helyzetben - látva ezen házak műszaki állapotát -, hogy az utóbbit kell választani. Ha ebben nem lesz konszenzus, ahogy eddig 30 éven keresztül volt, abból egyéb konfliktusok is származhatnak, legfőképpen kampány témává válhat. Nyilván bizonyosaknak hasznos lehet a kampányban, de azoknak nem fog segíteni, akik ezekben a házakban laknak. Ehhez kérek kompromisszumkészséget és megértést!

**Jancsó Andrea Katalin:** A következő napirendi pontban az európai uniós pályázat is arról szól – ha bárki elolvasta -, hogy új módszerek kipróbálása a közvetlen gyakorlati életben. Pontosan ez a pályázat célja. A pályázattal érintett ingatlanok bontandó státuszban vannak jelenleg. Várható ezek átminősítése, ha hosszú távon tervezünk, és hogy ezek a prioritások - amik a pályázatban is megjelennek – „kifussák” saját magukat?

**Dr. Bácskai János:** A mai napon ez volt eddig a legértelmesebb kérdés, ha szabad ilyen minősítést alkalmaznom. Ez azt jelenti, hogy Képviselő Asszony átérezte a probléma lényegét, „megértette a történelem szavát”. Mikor ez a kérdés elhangzik, azt jelenti, hogy van nyitottság, van empátia. Ez egy teljesen jogos kérdés, hogy ha ez bontandó ház, akkor miért pont ezeket választottuk ki. Nem túl bonyolult a válasz: amikor a Drégely utcai házak bontásra „ítéltettek”, azt a döntést valamilyen szempontok alapján egy valamikori képviselő-testület hozta meg. Jogunkban áll és lehetőségünk is van rá, „módunkban áll”, ahogy a viccben is szerepel: „Kérdezik az öreg halászt, hogy isznak-e a halak? A bölcs válasz, hogy nem tudom, de módjukban áll.” Ennél okosabb választ is tudunk adni, hiszen pontosan tudjuk, hogy ezeket a házakat nem feltétlenül kell bontandónak ítélni. Ezeknek a házaknak a felmérése megtörtént vagy meg fog történni. Hozhatunk olyan döntést, hogy - ha ez a program sikeres lesz, és megadja az esélyt arra, hogy ne kelljen lebontani ezeket a házakat - átminősítjük, ha a statikai, műszaki feltételek is fennállnak. Javasolom is, hogy ezt tegyük meg, ha a körülmények így alakulnak, de ez nem az idén fog bekövetkezni, hanem jó néhány évnek el kell telnie. Ebből a bizonyos 41 házból körülbelül 21 felújítandó, körülbelül 11 bontandó. Ezeknek a státusza változhat a körülményektől függően, nem feltétlenül kell mindegyiket elbontani, és nem mindegyiket kell felújítani. Ha különböző külső segítség, hatás, pályázati lehetőség jön, akkor egyenként elbírálva el fogjuk tudni dönteni mindegyik sorsát. Ilyen megkeresés, komoly szándék érkezett a Semmelweis Orvostudományi Egyetemtől, a VIII. kerületi klinikai hálózat bővítésére. Ha sikerül, akkor 3 ház sorsa fog szerencsésen megoldódni, a 41-ből 38 lesz. Bízom benne, hogy Képviselőtársaim úgy fognak hozzáállni, hogy együtt, konstruktívan tudjuk megbeszélni minden egyes háznak a sorsát. Most éppen a Drégely utcai házak vannak soron, erről kell döntenünk most.

**Baranyi Krisztina:** Rendkívüli büszkeséggel tölt el, hogy egy ma reggel megjelent interjúmat olvasta fel szó szerint a FIDESZ frakcióvezetője. Örülök, hogy ilyen mértékben figyelemmel követi a munkámat, nagyon hízog, és tanulhat is belőle. Ahogy Képviselő Asszony felolvasta, én támogatom ezt a programot, rendkívül jó kezdeményezésnek tartom, de ahogy Polgármester Úr szokta mondani: „az ördög a részletekben van”. A Máltai Szeretetszolgálat programjai a múltban kérdéseket vetettek fel, tudjuk, hogy mit hogyan... Nyilván ez a program teljesen más lesz. Szerintem jogos kérdéseket Gyurákovics Andrea képviselő asszony sosem tesz fel, előterjesztéssel kapcsolatban érdemi felvetése, kérdése még nem volt, de ez legyen az ő problémája. Arra továbbra sem kaptam választ, hogy milyen módon van megállapítva, hogy havonta mennyi kompenzációs díjat fizetünk a Máltai Szeretetszolgálatnak.

**Gyurákovics Andrea:** Az Ön helyében én nem lennék annyira büszke, hogy ebből kellett felolvasnom. Elég nehezen sikerült harag és méreg nélkül megtenni, mert a szereplési vágyon kívül ez semmit nem mutat az Ön esetében. Amennyiben „kiszerepelte magát”, javasolom, hogy haladjunk tovább a képviselő-testületi üléssel.

**Jancsó Andrea Katalin:** A személyes megszólíttatás tárgyán: el kell döntenie Képviselőtársamnak, hogy önös politikai érdekeket kíván szolgálni vagy a város érdekét? Azért vagyunk itt, és vagyunk képviselők, hogy a kerület érdekeit szolgáljuk, és nem azért, hogy kinek, milyen beszólásokat tegyünk.

**Kállay Gáborné:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 19/2019., 19/2/2019. számú előterjesztések határozati javaslatáról, azzal a kiegészítéssel, hogy 2019. március 1. napjától 2023. február 28. napjáig kötjük a szerződést a Máltai Szeretetszolgálattal.

**31/2019. (I.30.) sz.**

#### **Határozat**

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesületnek, mint közösségi hasznosító szervezetnek közösségi hasznosításba adja 2019. március 1. napjától 2023. február 28. napjáig a Budapest IX. kerület Drégely u. 9. szám alatti 100 %-os önkormányzati tulajdonú lakóépületet.

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 19/2019. számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező Közösségi hasznosítási szerződést a Közösségi Hasznosító Szervezettel kösse meg. Továbbá felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a közösségi hasznosítással érintett lakóépület Közösségi Hasznosító Szervezet részére történő átadásáról.

3./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (FESZOFÉ Kft.) és a FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt. (FEV IX. Zrt.) 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok egyedüli tagjának döntéshozatalra jogosult szerve, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:112. § (3) bekezdése alapján utasítja a FESZOFÉ Kft. és a FEV IX. Zrt. vezető tisztségviselőit, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület által a közösségi hasznosítási szerződésben vállalt feladatok ellátását 2019. március 1. napjától szüntessék meg, és gondoskodjanak a közösségi hasznosító szervezettel történő együttműködésről, a feladatai ellátása érdekében.

4./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a FESZOFÉ Kft. és a FEV IX. Zrt. vezető tisztségviselőit.

Határidő: 2019. március 1.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

**6./ Javaslat az „Urban Innovative Actions” című pályázat benyújtására „Városi szegénység” altémában és az ehhez kapcsolódó döntések meghozatalára**

**18/2019. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: Kállay Gáborné alpolgármester**

**Dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Kállay Gáborné:** Köszönöm, nem.

**Illyés Miklós:** Baranyi Krisztina képviselő asszony nem volt jelen a bizottsági ülésen, kérdés, észrevétel nem volt. Az Egészségügyi, Szociális és Egyházügyi Bizottság egyhangúan támogatta a határozati javaslatot.

**Dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 18/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**32/2019. (I.30.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata pályázatot nyújt be az Európai Bizottság által meghirdetett „Urban Innovative Action” című pályázatra Városi szegénység altémában; a megvalósításban

közreműködő konzorciumi partnerek a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület és a Városkutatás Kft.; a projekt megvalósítási ideje 36 hónap,

2./ nyertes pályázat esetén a pályázat megvalósításához kapcsolódó 80.584.670,- forint önrészt biztosítja,

3./ felkéri a Polgármestert, hogy a pályázaton való részvételhez szükséges intézkedéseket tegye, nyertes pályázat esetén a támogatási szerződést megkösse, valamint a projekt teljes körű lebonyolítása érdekében a szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat tegye.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(15 igen, egyhangú)

*Baranyi Krisztina képviselő nem szavazott.*

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

## **7./ Javaslat a Ferencvárosi Szociális és Gyermejjóléti Intézmények Igazgatósága Alapító Okiratának, SZMSZ-ének és Szakmai Programjának módosítására**

**15/2019. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: Kállay Gáborné alpolgármester**

**Dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Kállay Gáborné:** Köszönöm, nem.

**Illyés Miklós:** Telephely módosításokat tartalmaz az előterjesztés, ahogy az Alapító Okirat, Szakmai Program, SZMSZ is ezt tükrözi. Az Egészségügyi, Szociális és Egyházügyi Bizottság egyhangúan támogatta az előterjesztést.

**Baranyi Krisztina:** Az előző napirendhez kértem szót. Ha megengedi Polgármester Úr, lenne kérdésem. Tudom, hogy már szavaztunk róla, és az SZMSZ szerint nem lehetne erről beszélni, de mégis megkérdezem.

**Dr. Bácskai János:** Vállalom a kockázatot.

**Baranyi Krisztina:** A Máltai Szeretetszolgálat összköltsége 157 millió forint, a támogatás összege 126 millió forint, és az önrész, amit vállalnak, 31 millió forint. A kapcsolódó beruházási elemek, fürdőszobák kialakítása, jelenleg üresen álló lakások felújítása, részleges elektromos hálózat felújítása. Ez azt jelenti, hogy ebből a pályázati pénzből a jelenleg üresen álló lakásokat akarja a Máltai Szeretetszolgálat felújítani, amit azután majd diákok számára bérbead, és hasznosít. Viszont – ha jól láttam – ennek az uniós programnak a célja a szegénység ellenes, a lakóköznyezet elszegényedésének, társadalmi, fizikai leromlásának megállítása. Akkor ez pontosan hogyan van? A lakott lakásokat, ahol ezek a nagyon szegény emberek élnek, ki fogja felújítani? Sem az Önkormányzat megvalósítandó szakmai tevékenységében nincs benne, sem a Máltai Szeretetszolgálatában. Erre szeretnék választ kapni.

**Dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 15/2019. számú előterjesztés normatív határozati javaslatáról.

**33/2019. (I.30.) sz.**

### **Határozat**

#### **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának fenntartásában működő Ferencvárosi Szociális és Gyermejjóléti Intézmények Igazgatósága alapító okiratának módosításáról**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói jogkörében a Ferencvárosi Szociális és Gyermejjóléti Intézmények Igazgatósága alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Okirat száma: M/509471/2019/1

Módosító okirat

A Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatósága a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2016. május 19. napján kiadott, E/509471/2016/2. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 33/2019. (I.30.) számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

1.2.2. telephelye(i):

	Telephely megnevezése	Telephely címe
1	József Attila Lakótelepi Kirendeltség	1098 Budapest, Pöttyös utca 11.
2	Család-és Gyermekjóléti Központ	1091 Budapest, Úllői út 69.
3	Óvodai és Iskolai Szociális Segítő Csoport	1095 Budapest, Gát utca 25.
4	H52 Ifjúsági Iroda és Közösségi Tér	1096 Budapest, Haller utca 50-52.
5	Gyermekek Átmeneti Otthona	1097 Budapest, Fehérholló utca 2-4.
6	Írisz Klub Szenvedélybetegek Nappali Intézménye	1094 Budapest, Berzenczey utca 26.
7	Nefelejcs Gondozási Központ és Borostyán Idősek Klubja	1092 Budapest, Knézich utca 17.
8	Tavirózsa Gondozási Központ és Napsugár Idősek Klubja	1095 Budapest, Mester utca 33-35.
9	Szivárvány Gondozási Központ és Platán Idősek Klubja	1098 Budapest, Toronyház utca 11.
10	Szerető Kezek Idősek Klubja és Időskorúak Gondozóháza	1098 Budapest, Friss utca 5.
11	Árvácska Idősek Klubja	1097 Budapest, Ecseri út 19.
12	Díjhátralék-kezelési Csoport	1096 Budapest, Lenhossék utca 24-28.
13	Lélek Pont és Utcai Szociális Munkás Csoport	1094 Budapest, Tűzoltó utca 23.
14	Nappali Melegedő	1097 Budapest, Gubacsi út 21.

2. Az alapító okirat 4.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- Étkeztetés (Szt. 62.§)
- Házi segítségnyújtás (Szt.63.§)
- Utcai szociális munka (Szt. 65/E)
- Nappali ellátás (Szt. 65/F)
- Átmeneti elhelyezés – időskorúak gondozóháza (Szt.80.§)
- Családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatás
- általános szolgáltatási feladatok (Szt.64.§, Gyvt. 39-40.§)
- speciális szolgáltatások (Gyvt. 40/A. § (2) a))
- utcai és lakótelepi szociális munka,
- kapcsolattartási ügyelet,
- kórházi szociális munka,
- jogi tájékoztatásnyújtást és pszichológiai tanácsadás,
- óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység,
- gyermekvédelmi jelzőrendszeri készenléti szolgálat.
- Gyermekek átmeneti otthonában elhelyezettek ellátása (Gyvt. 45.§)
- A székhelyen működik

Család – és Gyermekjóléti Alapellátási Egység

Családmentori Csoport

Gazdasági Csoport 1096 Budapest, Lenhossék utca 7-9.

3. Az alapító okirat 4.4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

kormányzati funkciószám kormányzati funkció megnevezése

- |   |        |  |
|---|--------|--|
| 1 | 101142 | Szenvedélybetegek nappali ellátása     |
| 2 | 102025 | Időskorúak átmeneti ellátása           |
| 3 | 102031 | Idősek nappali ellátása                |
| 4 | 104012 | Gyermekek átmeneti ellátása            |
| 5 | 104042 | Család és gyermekjóléti szolgáltatások |

- 6 104043 Család és gyermekjóléti központ
- 7 107015 Hajléktalanok nappali ellátása
- 8 107016 Utcai szociális munka
- 9 107051 Szociális étkeztetés szociális konyhán
- 10 107052 Házi segítségnyújtás
- 11 109030 Természetes személyek adósságrendezésével kapcsolatos feladatok

4. Az alapító okirat 5.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézmény vezetőjét Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. §-a, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII.26.) Kormányrendelet alapján – bízta meg a vezetői feladatok ellátásával, vezetői megbízatása határozott időre (5 év) szól. Az intézményvezető felett az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja. Az intézményvezető megbízása pályázat útján történik.

Jelen módosító okiratot 2019. április 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, 2019. időbélyegző szerint

dr. Bácskai János  
polgármester

Határidő: 8 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(16 igen, egyhangú)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

**Dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 15/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**34/2019. (I.30.) sz.**

#### Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert a normatív határozat szerinti módosító okirat aláírására, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére, és a változások Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásában történő átvezetésére.

Határidő: 8 napon belül

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ úgy dönt, hogy 2019. április 1. napjától a Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatóságának engedélyezett létszámát 7 fő szociális munkás státusszal megemeli.

Határidő: 2019. április 1.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

3./ felkéri a Polgármestert, hogy a 2. pont szerinti létszámváltozás pénzügyi fedezetének költségvetésbe történő beépítésről gondoskodjon.

Határidő: 2019. évi költségvetés elfogadása

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

4./ úgy dönt, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/C. § alapján a Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatóságának Szervezeti és Működési Szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ) az alábbiak szerint módosítja:

4.1. Az SZMSZ 1.4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Telephelyek:

- 1091 Budapest, Üllői u. 69.
- 1092 Budapest, Knézich u. 17.
- 1094 Budapest, Berzenczey u. 26.
- 1094 Budapest, Tűzoltó u. 23.
- 1095 Budapest, Gát u. 25.
- 1095 Budapest, Mester u. 33-35.
- 1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
- 1096 Budapest, Haller u. 50-52.
- 1097 Budapest, Ecseri u. 19.
- 1097 Budapest, Fehérholló u. 2-4.
- 1097 Budapest, Gubacsi u. 21.
- 1098 Budapest, Friss u. 5.
- 1098 Budapest, Pöttyös utca 11.
- 1098 Budapest, Toronyház u. 11.

4.2. Az SZMSZ 2. pontjának kormányzati funkciószámokat felsoroló szövegrésze az alábbi résszel egészül ki:

107015 hajléktalanok nappali ellátása

4.3. Az SZMSZ 2.1. pontjának Családtámogató és Gyermekjóléti Központ telephelyeit felsoroló szövegrész helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- I. Családtámogató és Gyermekjóléti Központ  
Család- és Gyermekjóléti Központ  
Család- és Gyermekjóléti Alapellátási Egység  
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.  
Család- és Gyermekjóléti Központ  
1091 Budapest, Üllői u. 69.  
H52 Ifjúsági Iroda és Közösségi Tér  
1096 Budapest, Haller u. 50-52.  
Óvodai és Iskolai Szociális Segítő Csoport  
1095 Budapest, Gát utca 25.  
József Attila Lakótelepi Kirendeltség  
1098 Budapest, Pöttyös utca 11

Díjhátralék-kezelő és Lakhatást Segítő Központ  
Díjhátralék-kezelési Csoport  
1096 Budapest, Lenhossék u. 24-28.  
LÉLEK- Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő  
1094 Budapest, Tűzoltó u. 23.  
1097 Budapest, Gubacsi u. 21.

Gyermekek Átmeneti Otthona (0-18 korig)  
1097 Budapest, Fehérholló u. 2-4.

4.4. Az SZMSZ 2.2.2. pontja az alábbiakkal egészül ki:

Nappali ellátás keretében nappali melegedő működtetése, mely hajléktalan személyek részére biztosít lehetőséget a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére.

4.5. Az SZMSZ 4.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Családtámogató és Gyermekjóléti Központ  
A Családtámogató és Gyermekjóléti Központ alá tartozó szakmai egységek és feladatok

Engedélyezett munkatársi létszám: 78 fő (76 fő szakmai és 2 fő technikai)

A Családtámogató és Gyermekjóléti Központ kapacitása (engedélyezett férőhely):

- Hajléktalanok nappali ellátása (nappali melegedő: 100 fő)

4.6. Az SZMSZ 4.1.1.3. pontjában a telephely címe az alábbiak szerint módosul:

Telephely: 1096 Budapest, Haller u. 50-52.

4.7. Az SZMSZ 4.1.1.4. pontjában a telephely címe az alábbiak szerint módosul:

Telephely: 1095 Budapest, Gát u. 25.

4.8. Az SZMSZ 4.1.2. pontjának A LÉLEK- Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő munkatársait bemutató rész helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A LÉLEK- Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő munkatársai:

1 fő csoport- és utcai szolgálat koordinátor (LÉLEK- Pont és utcai szociális munkás, csoport- és utcai szolgálat koordinátor)

1 fő szociális munkatárs – nappali melegedő egységvezető,

3 fő szociális munkatárs (nappali melegedő),

2 fő szociális segítő,

1 fő technikai dolgozó,

4 fő LÉLEK- Pont és utcai szociális munkás,

1 fő szakmai munkatárs – szociális segítő, gondozó

1 fő utcai szociális munkás

4.9. Az SZMSZ 4.1.2.2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

LÉLEK-Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő

Telephely: 1094 Budapest, Tűzoltó u. 23.;

1097 Budapest, Gubacsi u. 21

Illetékességi terület:

Utcai szociális munka tekintetében: Budapest Főváros IX. kerület Belső- és Középső Ferencváros. (Külső-Ferencváros területén az utcai szociális munka Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata és a Menhely Alapítvány között megkötött Ellátási Szerződése alapján történik.)

Nappali melegedő tekintetében: nincs megkötés, a melegedő szolgáltatásait igénybe veheti minden 18. életévét betöltött magyar állampolgár, a bevándorolt, letelepedett, hontalan, ill. a magyar hatóság által menekültként vagy oltalmazottként elismert személy.

LÉLEK- Program tekintetében: Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros közigazgatási területe.

A szolgáltatás célja, feladata:

Az utcai szociális munka keretében az utcán, közterületen, nem lakás céljára szolgáló helyen élő személyek helyzetének és életkörülményeinek figyelemmel kísérése, szükség esetén megfelelő ellátásuk kezdeményezése, illetve az ellátás biztosításához kapcsolódó intézkedések (megkeresés, tanácsadás, gondozás, esetkezelés és szállítás) megtétele. Az utcai szociális munkát legalább munkanapokon, napi 6 órában – téli időszakban 18 órától 22 óráig - (a működési engedélyében meghatározott ellátási területen) közterületen kell biztosítani.

A nappali melegedő a hajléktalan személyek, időleges tartózkodására szolgáló, nappali ellátás, mely napközbeni tartózkodásra, pihenésre, személyi tisztálkodásra, személyes ruházat tisztítására, étel melegítésére, étkezésre, közösségi együttlétekre, valamint a szociális-, és mentális szolgáltatások elérésére való lehetőség biztosítása elsősorban hajléktalan emberek számára. Feladata közvetlenül és közvetetten segíteni a hajléktalanság, szenvedélybetegség, pszichiátriai betegség, vagy egyéb ok miatt hátrányos helyzetben lévő személyeket szociális, egészségügyi vagy egyéb problémáik megoldásában. További feladat a hajléktalan személyek társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése, valamint kivezető utak, egyéni megoldások keresése a hajléktalan létből való kilépéshez.

Feladatait az Szt. 65/E-F §-i, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet 103-104/A. §-ai határozzák meg.

A kerületi Lélek Program keretében a kerületi hajléktalanok segítésének koordinálása, a LÉLEK-Programban való részvételük támogatása, vagy egyéb segítő formák igénybevételének támogatása. A hajléktalan emberek számára személyre szóló segítő program kidolgozása, ennek megvalósításában segítségnyújtás.

A csoport koordinátor feladata (a LÉLEK- Pont és utcai szociális munkás feladatokon túl):

- felelős a LÉLEK- Pont, Utcái Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő működéséért, a feladatok zavartalan ellátásáért, a tevékenység szakszerűségéért,
- gondoskodik a jogszabályok, a felügyeleti szervek határozatainak végrehajtásáról,
- Feladatkörébe tartozik a LÉLEK- Pont, Utcái Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő szakmai egységben elvégzett munka, szolgáltatás, szállított áru teljesítés igazolása.
- a munkáltatói jogkörök közül gyakorolja a LÉLEK- Pont, Utcái Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő belső helyettesítés szabályozásának jogkörét,
- részben gondoskodik a feladatok megoldásának személyi, tárgyi feltételeiről,
- rendszeresen – legalább a jogszabályi előírások szerinti gyakorisággal – ellenőrzi a LÉLEK- Pont, Utcái Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő munkatársainak tevékenységét és adminisztrációs munkáját,
- ellenőrzi az intézmény és a munkatársak vonatkozásában a munkavédelmi és tűzvédelmi szabályzatok betartását.
- felméri a szakmai egység ellátottjai körében a szociális és mentálhigiénés jólétet veszélyeztető tényezőket, elemzi az adatokat, javaslatot tesz a lehetséges megoldásokra.
- közreműködik a hajléktalan igénybevevők külső támogató rendszerek fejlesztésében, a hajléktalanokkal és az utcán életvitelszerűen tartózkodó személyekkel kapcsolatban lévő intézmények, a társadalmi szervezetek, egyesületek és egyházi szervezetek tevékenységének összehangolásában,
- támogatja az állampolgári kezdeményezéseket, a civil szféra szerveződését intézményi szakmai háttérként,
- szükség esetén speciális, problémaorientált csoportokat szervez, működtet,
- az egyénekkal, családokkal, csoportokkal együttműködésen alapuló gondozási tervet készít, vezeti az esetkezelés során kötelezően előírt adminisztrációs dokumentációt, valamennyi hajléktalan személyről nyilvántartást vezet, rögzíti megfigyeléseit, gondozási tevékenységét, beszélgetéseinek tartalmát, lehetőség szerint rögzíti a hajléktalan személyek személyi adatait, szomatikus, pszichés és szociális jellemzőit, feljegyzi szakmai elemzéseit, megfigyeléseit („Gondozási lap”),
- a LÉLEK-Pont, Utcái Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő munkájáról minden év február 10-ig szakmai, statisztikai beszámolót készít.

A nappali melegedő egységvezetőjének feladata (a nappali melegedő szociális munkatárs feladatokon túl):

- felelős a Nappali melegedő (továbbiakban: csoport) működéséért, a feladatok zavartalan ellátásáért, a tevékenység szakszerűségéért
- irányítja, szervezi, felügyeli és értékeli a csoport tevékenységét,
- gondoskodik a jogszabályok, a felügyeleti szervek határozatainak végrehajtásáról,
- Feladatkörébe tartozik a csoportban elvégzett munka, szolgáltatás, szállított áru teljesítés igazolása.
- a munkáltatói jogkörök közül gyakorolja a csoport belső helyettesítés szabályozásának jogkörét,
- részben gondoskodik a feladatok megoldásának személyi, tárgyi feltételeiről,
- rendszeresen – legalább a jogszabályi előírások szerinti gyakorisággal – ellenőrzi a csoport munkatársainak tevékenységét és adminisztrációs munkáját,
- ellenőrzi az intézmény és a munkatársak vonatkozásában a munkavédelmi és tűzvédelmi szabályzatok betartását.
- felméri a szakmai egység ellátottjai körében a szociális és mentálhigiénés jólétet veszélyeztető tényezőket, elemzi az adatokat, javaslatot tesz a lehetséges megoldásokra.
- közreműködik a hajléktalan igénybevevők külső támogató rendszerek fejlesztésében, a hajléktalanokkal és az utcán életvitelszerűen tartózkodó személyekkel kapcsolatban lévő intézmények, a társadalmi szervezetek, egyesületek és egyházi szervezetek tevékenységének összehangolásában,



- Szükség szerint részt vesz a LÉLEK- Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő feladatainak megvalósításában. Ezt a tevékenységét a Díjhátralék-kezelő és Lakhatást Segítő Központ szakmai vezetőjének külön utasításai alapján végzi.
- szükség esetén speciális, problémaorientált csoportokat szervez, működtet, a működő programok koordinálása és a programokban való részvétel
- a munkájához kapcsolódó adminisztrációs feladatok naprakész vezetése
- a csoport munkájáról minden tárgyvet követő év február 10-ig szakmai, statisztikai beszámolót készít.
- szükség szerint a csoport munkájáról statisztikai kimutatást készít,

A szociális munkatárs (nappali melegedő) feladata:

- Az igénybe vevők számára az intézmény szolgáltatásainak szervezése és nyújtása,
- felel a nyugalmas környezet megteremtéséért,
- tájékoztatja az igénybe vevőt a házirendről,
- az érték és pénzkezelési szabályzatának megfelelően kezeli az igénybe vevők értékeit és pénzeszközöket,
- szükség esetén természetbeni, pénzbeli juttatásokat nyújt,
- szolgáltatási tevékenységéről nyilvántartást vezet, a munkájához kapcsolódó adminisztrációs feladatok naprakész vezetése:
  - o iratok pótlásában tanácsadás,
  - o információ nyújtása a hajléktalan ellátásról, (lakhatási, és egyéb esetekben)
  - o egészségügyi ellátáshoz való jutás segítése, nyilvántartása (Taj érvényesítés)
  - o tudósúró papírok ellenőrzése, nyilvántartása
  - o KENYSZI-ben vezetni a kliensek nyilvántartását, valamint az eseménynaplóban kézzel,
  - o koordinálja a fürdést, (sampon, törülköző, hajnyírógép és borotva kiadása)

Munkaformái:

- egyéni esetkezelés
- szociális csoportmunka, problémaorientált csoport vezetése
- közösségi szociális munka
- információs szolgáltatás a lakosság részére

A szociális segítő (nappali melegedő) feladata:

- Az igénybe vevők segítése az adott körülmények és lehetőségek között a hajléktalanok nappali melegedőben, a melegedőhöz tartozó csomagmegőrzőben.
- A csomagmegőrzőben szakszerűen tárolja és felügyeli a rábízott csomagokat.
- Elvégzi a csomagok tárolásához szükséges adminisztrációs feladatokat.
- Mindent megtesz azért, hogy a megőrzésre átadott csomagok hiánytalanul visszakerüljenek tulajdonosaikhoz.
- Nyomon követi a lejárt csomagok selejtezését, a házirendben szabályozott feltételek szerint.
- A fentiekén kívül köteles elvégezni:
  - o hajléktalan emberek ruháinak mosása,
  - o felügyeli a cigaretta szüneteket,
  - o 13 órától felügyeli a konyhát,
  - o Takarítás
  - o Az intézményvezető felé jelzi, ha a tisztítószer készletet pótolni kell.

4.10. Az SZMSZ 6.1. pontja az alábbi szövegrésszel egészül ki:

- Óvodai és Iskolai Szociális Segítő Csoport Előzetes időpont egyeztetés alapján
- Lélek-Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő :
 

Tüzoltó u.23.	hétfő:	9 <sup>00</sup> - 18 <sup>00</sup> óra,
	kedd:	8 <sup>00</sup> - 16 <sup>00</sup> óra,
	szerda:	9 <sup>00</sup> - 15 <sup>00</sup> óra,
	csütörtök:	8 <sup>00</sup> - 16 <sup>00</sup> óra,
	péntek:	8 <sup>00</sup> - 14 <sup>00</sup> óra
Gubacsi u.21.	A hét minden napján:	8 <sup>00</sup> - 18 <sup>00</sup> óra,

4.11. Az SZMSZ mellékletét képező szervezeti ábra és létszám adatokat bemutató ábra a fentieknek megfelelően került módosításra.

4.12. Az SZMSZ módosítása 2019. április 1. nappal lép hatályba.

Határidő: 2019. január 30.

Felelős: Kállay Gáborné alpolgármester

5./ úgy dönt, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/C. § alapján a Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatóságának Szakmai Programját (a továbbiakban: Program) az alábbiak szerint módosítja:

5.1. A Programnak „A Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények (FESZGYI) szakmai egységei” felsorolásánál a Családtámogató és Gyermekjóléti Központ szervezeti egységei helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Családtámogató és Gyermekjóléti Központ szervezeti egységei:

- A Család- és Gyermekjóléti Központ szakmai egységei (szolgáltatásnyújtás telephelye/nyitva álló helyisége):
  - Család- és Gyermekjóléti Alapellátási Egység (1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.)
  - Család- és Gyermekjóléti Központ (1091 Budapest, Üllői út 69.)
  - H52 Ifjúsági Iroda és Közösségi Tér (1096 Budapest, Haller u. 50-52.)
  - Óvodai és Iskolai Szociális Segítő Csoport (1095 Budapest, Gát u. 25.)
  - József Attila Lakótelepi Kirendeltség (1098 Budapest, Pöttyös u. 11.)
- Díjhátralék-kezelő és Lakhatást Segítő Központ szakmai egységei (szolgáltatásnyújtás telephelyei)
  - Díjhátralék-kezelési Csoport (1096 Budapest, Lenhossék u. 24-28.)
  - LÉLEK-Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő (1094 Budapest, Tűzoltó u. 23.; 1097 Budapest, Gubacsi u. 21.)
- Gyermek Átmeneti Otthona (1097 Budapest, Fehér Holló u. 2-4.)

5.2. A Program „A szolgáltatás célja, feladata” része az alábbiakkal egészül ki:

A nappali melegedő célja, feladatai

A Díjhátralék-kezelő és Lakhatást Segítő Központoz tartozó szakmai egységként, a LÉLEK-Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő nappali melegedője a hajléktalan személyek, időleges tartózkodására szolgáló, nappali ellátást nyújtó intézmény, amely ellátás az 1993. évi III. törvény értelmében a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatási forma.

Célja: napközbeni tartózkodásra, pihenésre, személyi tisztálkodásra, személyes ruházat tisztítására, étel melegítésére, étkezésre, közösségi együttlétekre, valamint a szociális-, és mentális szolgáltatások elérésére való lehetőség biztosítása elsősorban hajléktalan emberek számára.

Feladata: közvetlenül és közvetetten segíteni a hajléktalanság, szenvedélybetegség, pszichiátriai betegség, vagy egyéb ok miatt hátrányos helyzetben lévő személyeket szociális, egészségügyi vagy egyéb problémáik megoldásában. További feladat a hajléktalan személyek társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése, valamint egyéni megoldások keresése a hajléktalan létből való kivezető utakhoz.

A nappali melegedő kapacitása (engedélyezett létszáma): 100 férőhely

5.3. A Program „Feladatellátás szakmai tartalma, módja, szolgáltatások formái, köre, rendszeressége” része az alábbiakkal egészül ki:

#### Nappali melegedő

A nappali melegedő és a nyújtott szolgáltatások igénybevétele önkéntes és térítésmentes. Szolgáltatásaink:

- közösségi együttlétre és pihenésre alkalmas – szükség szerint fűthető, megfelelően szellőztethető és tisztítható – helyiség biztosítása,
- személyi tisztálkodás biztosítása, amelyhez nemek szerint elkülönített zuhanyzó helyiségek hideg-meleg vizes ellátással, valamint tisztálkodáshoz szükséges szerek (sampon, borotva, törülköző) állnak rendelkezésre,
- a személyes ruházat tisztítása – mosó- és szárítógép, centrifuga használat biztosított –, ezen felül szükség szerint a ruhák pótlása,
- a ruhák tárolására csomagmegőrző biztosítása (78 szekrénnyel).
- lehetőség biztosítása az étel melegítésére, tárolására és elfogyasztására az intézményben, továbbá naponként minden személy számára zsíros kenyér, tea, instant leves biztosítása.

A fenti szolgáltatások biztosítását a jogszabályi feltételeknek megfelelően végezzük. Fentiekén kívül a nappali melegedő a további szolgáltatásokat nyújtja, amelyek szintén térítésmentesen és önkéntes alapon vehetők igénybe:

- ügyintézés, információnyújtás, iratok térítésmentes beszerzésének segítése, kérelmek kitöltéséhez segítségnyújtás, igazolások kiállítása, jogosultságokhoz való hozzájutás segítése, egyéni esetkezelés,
- munkavégzés lehetőségeinek felkutatása, munkába állás segítése, munkaügyi információ nyújtása,
- lakhatási lehetőségekről (hajléktalanszállók, munkásszállók, albérlet, támogatott lakhatási programok, stb.) információnyújtása,
- a szabadidő hasznos eltöltésének érdekében a hozzánk fordulóknak lehetőségük van könyvek kölcsönzésére, illetve helyben olvasására, napi rendszerességgel filmnézésre,
- Igény szerint, egyéni és csoportos lelkipozíciós beszélgetésre nyújtunk lehetőséget.
- Kéthetente, csoportos összejöveteleken kötetlen beszélgetés keretében, addiktológiai és életvezetési problémák megbeszélésére van lehetőség.

A szolgáltatást igénybe vevők nyilvántartását a 1/2000.(I.7.) SZCSM rendelet 11. számú melléklete szerinti nyomtatványon „Nappali melegedők eseménynaplója az ellátásban részesítettekről és a nyújtott szolgáltatásokról” végezzük. A nyilvántartás alapján a gondozási napokat havonta és évente a szakmai egységvezető összesíti. Ez alapját képezi az állami normatíva felhasználásának, elszámolásának a mindenkori éves költségvetési törvény figyelembe vételével. Sorszámozott hitelesített dokumentum, amely rögzíti az igénybe vevők számát és az igénybe vett szolgáltatásokat.

A nappali melegedőben szolgálatot teljesítő munkatárs köteles esemény naplót is vezetni egy számozott füzetben. A naplóban bejegyzésre kerül minden olyan esemény, amely az intézményben ellátottakkal kapcsolatos.

#### 5.4. A Program „Az ellátás igénybevételének módja” része az alábbiakkal egészül ki:

##### Nappali melegedő

A nappali melegedő szolgáltatásainak igénybevétele önkéntes, térítésmentes és az igénylő kérelmére történik.

A hajléktalan személy a nappali melegedő szolgáltatásainak igénybevétele iránti igényét, nyitvatartási időben, a nappali melegedőben történő jelentkezésével jelzi.

A házirendben meghatározottak szerint nagykorú személyek vehetik igénybe a szolgáltatásokat, akik rendelkeznek érvényes tudógondozói igazolással – illetve amennyiben a munkatársak szükségesnek ítélik meg egy hétnél nem régebbi fertőtlenítési igazolással – a házirendet megismerik és az abban foglaltakat elfogadják.

#### 5.5. A Program „A szolgáltató és az igénybe vevő közötti kapcsolattartás módja” része az alábbiakkal egészül ki:

LÉLEK-Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő  
1094 Budapest, Tűzoltó u. 23.

Ideje:	Hétfő	9.00-18.00 között,
	Kedd	8.00-16.00 között,
	Szerda	9.00-15.00 között,
	Csütörtök	8.00-16.00 között,
	Péntek	8.00-14.00 között

1097 Budapest, Gubacsi út 21.

Ideje: A hét minden napján 8.00-18.00 között,

5.6. A Program „Az intézményre vonatkozó szakmai információk, különösen a személyes gondoskodást végző személyeknek a létszáma és szakképzettsége a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott szervezeti rendnek megfelelő bontásban” rész Család- és Gyermekjóléti Központra vonatkozó fejezetének első szakasza az alábbiak szerint egészül ki:

Család- és Gyermekjóléti Központ

A Család- és Gyermekjóléti Központ szakmai egységei: Család- és Gyermekjóléti Alapellátási Egység, Család- és Gyermekjóléti Központ, (József Attila - Lakótelepi Kirendeltség), H52 Ifjúsági Iroda és Közösségi Tér, Óvodai és Iskolai Szociális Segítő Csoport.

5.7. A Program „Az intézményre vonatkozó szakmai információk, különösen a személyes gondoskodást végző személyeknek a létszáma és szakképzettsége a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott szervezeti rendnek megfelelő bontásban” része alábbiak szerint egészül ki:

Díjhátralék-kezelő és Lakhatást Segítő Központ

A Díjhátralék-kezelő és Lakhatást Segítő Központ szakmai egységei: Díjhátralék-kezelési Csoport, LÉLEK-Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő.

Az intézmény szociális alapszolgáltatási feladatainak vonatkozásában az adósságkezelési szolgáltatás, az utcai szociális munka, illetve a nappali melegedő tekintetében határoz meg szakképesítési követelményt. Mind a három szolgáltatás esetében a szakképesítési arány megfelel a 15/1998 NM rendelet 2. sz. melléklete, illetve az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet 3. sz. melléklete szerinti követelményeknek.

A szakmai feladatokat ellátó munkatársak képzését a 9/2000. (VIII. 4.) SzCsM rendelet alapján, az évente elkészített ún. Továbbképzési terv keretében tervezzük meg. A továbbképzési tervben a szakirányú felsőfokú képzésen kívül szerepel a továbbképzés céljából szervezett tanfolyamokon, a szakmai személyiségfejlesztő foglalkozásokon, szakmai tanácskozásokon, tanulmányúton, illetve szakvizsgán résztvevők létszáma, neve és ideje.

A munkatársaknak szupervízióval való részvétel biztosított.

A Díjhátralék-kezelő és Lakhatást Segítő Központ engedélyezett munkatársi létszáma: 17 fő

1 fő szakmai vezető

Díjhátralék-kezelési Csoport

3 fő családsegítő-adósságkezelési tanácsadó

LÉLEK-Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő

1 fő csoport- és utcai szolgálatkoordinátor (LÉLEK-Pont és utcai szociális munkás, csoportkoordinátor)

1 fő szociális munkatárs – nappali melegedő egységvezető,

3 fő szociális munkatárs (nappali melegedő),

2 fő szociális segítő,

1 fő technikai dolgozó,

4 fő LÉLEK-Pont és utcai szociális munkás,

1 fő szociális segítő, gondozó – A LÉLEK- Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali melegedő

szakmai munkatársa

1 fő utcai szociális munkás,

akik, rendelkeznek családsegítés vonatkozásában az 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 3. számú mellékletében meghatározott képesítéssel.

5.8. A Program „A feladatellátás tárgyi feltételeinek bemutatása” része az alábbiakkal egészül ki:

József Attila Lakótelepi Kirendeltség  
1098 Budapest, Pöttyös utca 11.

A nyitva álló helyiség egy lakótelepi társasház földszintjén került kialakításra. A feladatellátáshoz rendelkezésre áll két interjúszoba, váróhelyiség, adminisztrációra alkalmas helyiség, közösségi helyiség. A munkatársak számára rendelkezésre áll 2 db. számítógép (megfelelő szoftverekkel), telefon, internet-hozzáférés. Fax, nyomtató, fénymásoló biztosítottak.

A kirendeltségen a Külső Ferencvárosban élők számára előzetes egyeztetés alapján elérhető a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás, valamint a díjhátralék-kezelési (adósságkezelési) szolgáltatás.

Ugyanezen nyitva álló helyiségben biztosítja a FESZGYI a kapcsolat ügyeleti szolgáltatás helyszínét.

Óvodai és Iskolai Szociális Segítő Csoport  
1095 Budapest, Gát utca 25.

Az Óvodai és Iskolai Szociális Segítő Csoport – mely szolgáltatási feladatait elsősorban a kijelölt oktatási intézményekben, valamint az óvodákban végzik – telephelyként (háttérbázis) a Gát utca 25. sz. alatt található helyiség szolgál.

A telephely egy lakóház földszintjén került kialakításra. A feladatellátáshoz rendelkezésre áll egy közösségi helyiség, egy interjúszoba/iroda és egy adminisztrációra alkalmas helyiség, ami magában foglalja a munkaállomásokat is.

A munkatársak számára 2 db. számítógép és 9 db notebook (megfelelő szoftverekkel), telefon, internet-hozzáférés, fax, nyomtató, fénymásoló biztosított.

LÉLEK- Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő

• 1094 Budapest, Tűzoltó u. 23.

Ügyfélfogadás: 1094 Budapest, Tűzoltó u. 23. Társasház szuterén helyiségében került kialakításra.

A feladatellátáshoz rendelkezésre áll csoportszoba (közösségi helyiség) igénybevevők által is használható számítógéppel, TV-vel, DVD lejátszóval, dolgozó és interjúszoba számítógéppel, központi fénymásoló/nyomtatóval, mosó helyiség 1 db mosógéppel és 1 db. mosó-szárító géppel, teakonyha, zuhanyzóhelyiség, mosdók.

A munkatársak és az igénybevevők számára rendelkezésre áll összesen 3 db. számítógép (megfelelő szoftverekkel), telefon, internet-hozzáférés. Fax, nyomtató, fénymásoló biztosítottak. A munkatársak részére mobil telefon is biztosított.

Mozgáskorlátozottak ügyfélfogadására akadálymentesen megközelíthető helyiség szükségessége esetén az Üllői út 69. sz. alatti telephely (Család- és Gyermekjóléti Központ) interjúhelyisége használható, ahol akadálymentesen megközelíthető mellékhelyiség is biztosított. A két telephely közötti távolság kb. 250-300 méter.

A munkatársak számára rendelkezésre áll 3 db. számítógép (megfelelő szoftverekkel), telefon, internet-hozzáférés, fax, fénymásolási lehetőség biztosított.

Raktár: 1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9. (takarók, hálósákok, ruházat tárolása).

5.9. A Program 15. sz. melléklete az alábbiak szerint módosul:

15. sz. melléklet

HÁZIREND

FESZGYI LÉLEK- Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő

LÉLEK- Pont

1094 Budapest, Tűzoltó u. 23. tel. sz.: 264-13-75

1. Fenntartó: Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata (1092 Budapest, Bakáts tér 14. Tel.: 215-1077)
2. A LÉLEK- Pont és Utcai Szociális Munkás Csoport ellátási területe:  
a LÉLEK Program tekintetében: Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros közigazgatási területe,

az utcai szociális munka szakfeladat ellátása tekintetében: a Vámház krt. – Üllői u. – Vágóhid u. – Soroksári út – Boráros tér – Közraktár u. által határolt városrész, valamint a Nagyvárad tér, Kálvin tér és a Corvin Negyed metróaluljárókban életvitelszerűen tartózkodókra terjed ki.

3. A LÉLEK- Pont a ferencvárosi LÉLEK Program ügyfélszolgálati feladatait ellátó információs és belépő pont, továbbá az egyéni esetkezelésért, a programban résztvevő önkormányzati és külső szervezetek részvételének koordinálásáért, a mentorálási alpprogramért felelős szakmai műhely. Elsődleges célja a kerületi hajléktalanok segítésének koordinálása, a krízishelyzet megszüntetése. A LÉLEK- Pont valamennyi érdeklődőnek információt nyújt, az illetékes hajléktalan embereknek pedig személyre szóló segítő program kidolgozásában és megvalósításában működik közre, szolgáltatásai térítésmentesek. Mindenkinek joga van – az egyenlő bánásmód követelményét szem előtt tartva, vallási, felekezeti, etnikai, nemi hovatartozástól, fizikai és mentális helyzetétől függetlenül – a szolgáltatások egyenlő esélyű igénybevételéhez, biztosításához és az egyenlő elvű, diszkriminációmentes elbírálásához.
4. Az utcai szociális munka feladata az utcán, közterületen, nem lakás céljára szolgáló helyen élők életet vagy testi épséget veszélyeztető helyzetének megszüntetése, az életmóddal járó ártalmak csökkentése, a szociális és egészségügyi szolgáltatások és ellátások igénybe vételének segítése és szervezése, a hajléktalan személyeket ellátó intézménybe vagy más szálláshelyre juttatás.  
Fő feladatai: működési területén felderítő, és elérési munkát végez, ezt követően a hajléktalan egyének és csoportok számára megkeresés, tanácsadás, gondozás, esetkezelés és szállítás szolgáltatási elemeket biztosít szükség szerint.
5. A LÉLEK – Pont és Utcai Szociális Munkás Csoport szolgáltatásai:
  - krízishelyzet-kezelés,
  - okmányok beszerzése (Személyi igazolvány, Lakcím kártya, ADÓ és TAJ kártya, Iskolai Bizonyítvány, Erkölcsei Bizonyítvány),
  - egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás segítése,
  - információ a támogatási lehetőségekről,
  - álláskereső tanácsadás, ÁLLÁSKERESŐ KLUB (Keddenként 9:00-12:00 óra között a Tűzoltó utca 23. szám alatti LÉLEK-Pontban),
  - lakhatási helyzet javítása (Albérletkeresés, Átmeneti Szállások, Éjjeli Menedékhelyek igénybe vételének segítése)
  - ingyenes FÜRDÉSI lehetőség,
  - ingyenes MOSÁSI lehetőség,
  - ingyenes FODRÁSZ szolgáltatás igénybe vétele.
6. A LÉLEK-Pont és Utcai Szociális Munkás Csoport szolgáltatásainak igénybevétele önkéntes és térítésmentes. Az önkéntesség elve a LÉLEK Program lakhatási programelemében együttműködésre kötelezett személyek esetében nem érvényesül.
7. A szolgáltatások igénybevételének feltétele a LÉLEK-Pont és Utcai Szociális Munkás Csoport munkatársaival írásban kötött együttműködési megállapodás és a házirend betartása.
8. A LÉLEK-Pont és Utcai Szociális Munkás Csoport gondozásában lévő egyének, családok esetfelelős szociális munkását a csoport koordinátora jelöli ki.
9. A 1094 Budapest, Tűzoltó utca 23. szám alatti szolgáltatásnyújtási hely nyitvatartási és ügyeleti rendje:

Hétfő: 9-18 óra, ügyfélfogadás 9-18 óra  
Kedd: 8-16 óra, ügyfélfogadás 8-16 óra  
Szerda: 9-18 óra, ügyfélfogadás 9-15 óra  
Csütörtök: 8-16 óra, ügyfélfogadás 8-16 óra  
Péntek: 8-14 óra, ügyfélfogadás 8-14 óra

A LÉLEK-Pont és Utcai Szociális Munkás Csoport rendkívüli zárva tartását legalább 1 nappal korábban, a bejárat ajtón jól láthatóan jelezzük.

A szociális munkások ügyeleti ideje a nyitvatartási rendtől eltérő. Az igénybevevők az együttműködés során az esetfelelős szociális munkással egyeztetett időpontban és ügyeleti idejében kereshetik fel. Az esetfelelős tartós akadályoztatása esetén – szükség szerinti – helyettesítéséről a szakmai vezető gondoskodik.

10. A szolgáltatás igénybevételének menete
  - Az ügyfél fogadása és bejelentkezés az ügyeleti feladatokat ellátó szociális munkásnál.
  - A MOSÁSI, TISZTÁLKODÁSI, FODRÁSZ szolgáltatás igénybevétele csak előre egyeztetett időpontban lehetséges.
11. Olyan kiegészítő szolgáltatásokat, mint például a telefonálás, fénymásolás csak az intézmény ügyfelei vehetnek igénybe, az ügyükben illetékes szociális munkás tudtával és engedélyével, indokolt esetben.
12. A LÉLEK-Pont és Utcai Szociális Munkás Csoport egész területén tilos a dohányzás, az alkohol- és drogfogyasztás, továbbá a bejárat 5 méter távolságú körzetében is tilos a dohányzás!
13. A LÉLEK-Pont és Utcai Szociális Munkás Csoport helyiségeiben csak intézményi munkatárs engedélyével lehet tartózkodni, ameddig az ügyfél saját ügyét intézi. Az ügyfélforgalom elől elzárt területeken nem lehet tartózkodnia ügyfélnek.
14. Az intézményben tartózkodóknak ügyelniük kell a berendezési és használati tárgyak épségére, a tisztaságra.
15. Amennyiben a segítő tevékenység nem krízishelyzet megszüntetését vagy megelőzését célozza, átmenetileg kizárható az intézményből az a személy (felszólításra el kell hagynia az épületet)
  - aki láthatóan és érzékelhető módon ittas állapotban van, vagy más tudatmódosító szer hatása alatt áll és emiatt a többi igénybe vevőnek a terhére lehet, vagy a segítő tevékenységet ellehetetleníti,
  - aki botránnyosan vagy illemsértő módon viselkedik,
  - aki veszélyezteti a munkatársak vagy az ügyfelek testi és lelki épségét,
  - aki fertőző beteg,feltéve, hogy a szociális segítőmunka a későbbiekben biztosítható és a késelem az igénybe vevő számára nem jelent hátrányt.
16. A személyes tárgyaikra, irataikra, értékeikre fokozottan figyeljenek. Az őrizetlenül hagyott tárgykért, iratokért, értékekért felelősséget nem vállalunk.
17. A LÉLEK-Pont és Utcai Szociális Munkás Csoport egész területén:
  - Tilos az igénybevevők körében reklámtevékenységet, közvélemény-kutatást, üzleti tevékenységet végezni, bármilyen terméket árusítani!
  - Tilos bármilyen politikai tevékenység (szórólap elhelyezés, kampány, gyűlés stb.) végzése!
  - Tilos a nem szociális vagy gyermekvédelmi célú hirdetések, szórólapok elhelyezése!
18. Tűz keletkezése esetén az ügyfeleknek a munkatársak irányításával, a tűzriadó tervvel összhangban az intézmény területét el kell hagyniuk.
19. Panasz esetén
  - A Ferencvárosi Szociális és Gyermejjóléti Intézmények Igazgatósága igazgatójához (1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.) kell fordulni. Szóban előterjesztett panasz esetén szóban, írásban megtett panasz esetén az intézményvezető tizenöt napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. További panasz esetén a Ferencvárosi Szociális és Gyermejjóléti Intézmények Igazgatósága igazgatójához (1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.) kell fordulni. Amennyiben

az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz fordulhat jogorvoslatért.

- Szociális alapszolgáltatással kapcsolatban ügyfeleink az illetékes ellátottjogi képviselőhöz fordulhatnak: Sajtos Éva - [eva.sajtos@ijb.emmi.gov.hu](mailto:eva.sajtos@ijb.emmi.gov.hu), 06-20-4899-657.
- Hajléktalanok jogsérelmével kapcsolatban a területileg illetékes ellátottjogi képviselő: Husťáková Magdaléna – [magdalena.hustakova@ijb.emmi.gov.hu](mailto:magdalena.hustakova@ijb.emmi.gov.hu), 06-20-4899-597
- Az Integrált Jogsegély Szolgálat hívható a 06-1-9202-700 telefonszámon, vagy az ingyenesen hívható 06-80-620-055 zöld számon. E-mail: [ijsz@ijsz.emmi.gov.hu](mailto:ijsz@ijsz.emmi.gov.hu)

20. A LÉLEK-Pont és Utcai Szociális Munkás Csoport területén tartózkodók, illetve a Központ szolgáltatásait igénybevevők az intézmény rendjét megtartani kötelesek, biztosítva a zavartalan munkavégzést. Az intézmény rendjét megsértő a figyelmeztetést követően köteles az intézmény rendjét a továbbiakban betartani, ellenkező esetben felszólításra a LÉLEK-Pont és Utcai Szociális Munkás Csoport területét el kell hagynia. Amennyiben e felszólításnak sem tesz eleget és viselkedésével ellehetetleníti a munkavégzést hatósági intézkedésre kerülhet sor.

Az Szt. 94/L. § (1) bekezdése alapján a szociális ágazatban foglalkoztatottakat megilleti, hogy személyüket megbecsüljék, tiszteletben tartsák emberi méltóságukat és személyiségi jogukat. Büntetőjogi védelem szempontjából a hajléktalan személyek ellátását végző szociális segítő és utcai szociális munkás közfeladatot ellátó személynek minősül.

21. A LÉLEK-Pont és Utcai Szociális Munkás Csoport területén történő baleset vagy bűncselekmény esetén az ügyeletes szociális munkást kell értesíteni.
22. Minden egyéb felmerülő kérdésben, melyet a Házi rend nem szabályoz, az intézményvezető rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2019.

FESZGYI Vezetősége

5.10. A Program az alábbi 16. sz. melléklettel egészül ki:

16. sz. melléklet

#### HÁZIREND

FESZGYI LÉLEK- Pont, Utcai Szociális Munkás Csoport és Nappali Melegedő  
Nappali Melegedő  
1097 Budapest, Gubacsi út 21.

1. Fenntartó: Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata (1092 Budapest, Bakáts tér 14. Tel.: 215-1077)
2. A LÉLEK- Pont, Utcai Szociális Munkás és Csoport Nappali Melegedő ellátási területe:  
a LÉLEK Program tekintetében: Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros közigazgatási területe, az utcai szociális munka szakfeladat ellátása tekintetében: a Vámház krt. – Üllői u. – Vágóhid u. – Soroksári út – Boráros tér – Közraktár u. által határolt városrész, valamint a Nagyvárad tér, Kálvin tér és a Corvin Negyed metróaluljárókban életvitelszerűen tartózkodókra terjed ki.  
a Nappali ellátás tekintetében: A melegedő szolgáltatásait igénybe veheti minden 18. életévét betöltött magyar állampolgár, a bevándorolt, letelepedett, hontalan, ill. a magyar hatóság által menekültként vagy oltalmazottként elismert személy.
3. A Nappali Melegedő szolgáltatásainak igénybevétele önkéntes és térítésmentes.
4. A szolgáltatások igénybevételének feltétele a Nappali melegedő munkatársánál történő jelentkezés, fél éven belüli negatív tüdőszűrő lelet bemutatása és a házi rend betartása.



5. A 1097 Budapest, Gubacsi út 21. szám alatti szolgáltatásnyújtási hely nyitvatartási és ügyeleti rendje:

A hét minden napján 8.00-18.00 óra között

6. A Nappali Melegedő szolgáltatásai:

- a közösségi együttlét, a pihenés biztosítása,
- FÜRDÉSI lehetőség,
- MOSÁSI lehetőség (A mosásra itt hagyott ruhákért felelősséget nem vállalunk, egy embernek egy adag váltásruhát mosunk ki és tárolunk, a kabátokat, dzsekiket mosodába kérjük elvinni!)
- az étel melegítésének, tárolásának és elfogyasztásának biztosítása
- posta, illetve levelezési cím létesítése,
- szabadidő hasznos eltöltésének biztosítása,
- csomagmegőrzés,
- krízishelyzet-kezelés,
- okmányok beszerzése (Személyi igazolvány, Lakcím kártya, ADÓ és TAJ kártya, Iskolai Bizonyítványok, Erkölcsei Bizonyítvány)
- egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás segítése,
- információ a támogatási lehetőségekről,
- álláskeresési tanácsadás, ÁLLÁSKERESŐ KLUB (Keddenként 9:00-12:00 óra között a Tűzoltó utca 23. szám alatti LÉLEK-Pontban),
- lakhatási helyzet javítása (Albérletkeresés, Átmeneti Szállások, Éjjeli Menedékhelyek igénybe vételének segítése)

7. A csomagmegőrző használatának feltételei:

- Regisztráció, adatfelvétel (fényképes igazolvány) alapján.
- Minden ügyfélnek 1db szekrény áll rendelkezésére.
- A csomagmegőrző kulcsát elvinni nem lehet.
- Amennyiben a csomagmegőrző kulcsát a csomag elhelyezése után valaki bármilyen okból magánál tartja, az épületből kiviszi, a melegedő szolgáltatásaira való jogosultságát átmeneti időre elveszíti. A későbbi igénybevétel lehetőségéről a munkatársak közösen döntenek.
- A csomagot tartalmazó szekrény kulcsát csak a szekrény használatára jogosult személy veheti át.
- Akadályoztatás esetén lehetőség van arra, hogy meghatalmazottján keresztül tartsa fenn szekrénye használatának jogát.
- A csomagok elhelyezésének időpontjában az ügyfél vállalja, hogy csomagjait 1 hónapon belül elviszi, vagy az elhelyezés hosszabbítását kéri.
- A csomagmegőrzési idő meghosszabbítását személyesen, meghatalmazott útján, vagy ajánlott levélben lehet jelezni.
- a csomagok tárolási idejének lejárata után három nappal a szekrény tartalmát – jegyzőkönyv felvétele után – megsemmisítjük.
- a csomagmegőrzőben tilos romlandó élelmiszert, gyúlékony anyagot, lőfegyvert, kábítószer, és illegális tevékenységből származó tárgyakat tárolni.

8. A Nappali Melegedő egész területén tilos a dohányzás, az alkohol- és drogfogyasztás, továbbá a bejárat 5 méter távolságú körzetében is tilos a dohányzás!  
DOHÁNYZÁS CSAK AZ ARRA KIJELELT HELYEN LEHETSÉGES!

9. AZ ügyélforgalom elől elzárt területeken nem lehet tartózkodnia ügyfélnek.

10. Az intézményben tartózkodóknak ügyelniük kell a berendezési és használati tárgyak épségére, a tisztaságra.

11. Amennyiben a segítő tevékenység nem krízishelyzet megszüntetését vagy megelőzését célozza, átmenetileg kizárható az intézményből az a személy (felszólításra el kell hagynia az épületet)

- aki láthatóan és érzékelhető módon ittas állapotban van, vagy más tudatmódosító szer hatása alatt áll és emiatt a többi igénybe vevőnek a terhére lehet, vagy a segítő tevékenységet ellehetetleníti,
  - aki botrányosan vagy illemsértő módon viselkedik,
  - aki veszélyezteti a munkatársak vagy az ügyfelek testi és lelki épségét,
  - aki fertőző beteg,
- feltéve, hogy a szociális segítőmunka a későbbiekben biztosítható és a késedelem az igénybe vevő számára nem jelent hátrányt.

12. A személyes tárgyaikra, irataikra, értékeikre fokozottan figyeljenek. Az őrizetlenül hagyott tárgykért, iratokért, értékekért felelősséget nem vállalunk.

13. A Nappali Melegedő egész területén:

- Tilos az igénybevevők körében reklámtevékenységet, közvélemény-kutatást, üzleti tevékenységet végezni, bármilyen terméket árusítani!
- Tilos bármilyen politikai tevékenység (szórolap elhelyezés, kampány, gyűlés stb.) végzése!
- Tilos a nem szociális vagy gyermekvédelmi célú hirdetések, szórolapok elhelyezése!

14. Tűz keletkezése esetén az ügyfeleknek a munkatársak irányításával, a tűzriadó tervvel összhangban az intézmény területét el kell hagyniuk.

15. Panasz esetén

- a Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatósága igazgatójához (1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.) kell fordulni. Szóban előterjesztett panasz esetén szóban, írásban megtett panasz esetén az intézményvezető tizenöt napon belül köteles a panasztevőt írásban értesíteni a panasz kivizsgálásának eredményéről. Amennyiben az intézményvezető határidőben nem intézkedik, vagy a panasztevő nem ért egyet az intézkedéssel, az intézkedés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz fordulhat jogorvoslatért.
- Hajléktalanok jogsérelmével kapcsolatban a területileg illetékes ellátottjogi képviselő: Husťáková Magdaléna – [magdalena.hustakova@jib.emmi.gov.hu](mailto:magdalena.hustakova@jib.emmi.gov.hu), 06-20-4899-597
- Az Integrált Jogsegély Szolgálat hívható a 06-1-9202-700 telefonszámon, vagy az ingyenesen hívható 06-80-620-055 zöld számon. E-mail: [ijisz@ijisz.emmi.gov.hu](mailto:ijisz@ijisz.emmi.gov.hu)

16. A Nappali Melegedő területén tartózkodók az intézmény rendjét megtartani kötelesek, biztosítva a zavartalan munkavégzést. Az intézmény rendjét megsértő a figyelmeztetést követően köteles az intézmény rendjét a továbbiakban betartani, ellenkező esetben felszólításra a Nappali Melegedő területét el kell hagynia. Amennyiben e felszólításnak sem tesz eleget és viselkedésével ellehetetleníti a munkavégzést hatósági intézkedésre kerülhet sor.

Az Szt. 94/L. § (1) bekezdése alapján a szociális ágazatban foglalkoztatottakat megilleti, hogy személyüket megbecsüljék, tiszteletben tartsák emberi méltóságukat és személyiségi jogukat. Büntetőjogi védelem szempontjából a hajléktalan személyek ellátását végző szociális segítő és utcai szociális munkás közfeladatot ellátó személynek minősül.

17. A Nappali Melegedő területén történő baleset vagy bűncselekmény esetén az ügyeletes szociális munkást kell értesíteni.

18. Minden egyéb felmerülő kérdésben, melyet a Házirend nem szabályoz, az intézményvezető rendelkezései az irányadóak.

Budapest, 2019.

FESZGYI Vezetősége

5.11. A Szakmai Program módosítása 2019. április 1. nappal lép hatályba.

Határidő: 2019. január 30.

Felelős: Kállay Gáborné alpolgármester

(16 igen, egyhangú)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

**Dr. Bácskai János:** Köszönöm a részvételt, a tervek szerint legközelebb február 14-én találkozunk. A képviselő-testületi ülést 19.05 órakor bezárom.

k.m.f.

Dr. Bácskai János  
polgármester

Dr. Dombóvári Csaba  
jegyző

Dr. Molnár Andrea  
jegyzőkönyvvezető