



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

JEGYZŐKÖNYV

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. december 21-én 15.00 órakor tartott rendkívüli üléséről

Helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterem
IX., Bakáts tér 14.

Jelen vannak:

Baranyi Krisztina, Fröhlich Péter, Görgényi Máté, Gyurákovics Andrea, Hidasi Gyula, Illyés Miklós, Intzoglú István, Jancsó Andrea Katalin, Dr. Kulpinszky Eleonóra, Mezey István, Mészáros László, Pál Tibor, Sajó Ákos, Szilágyi Zsolt képviselők,

Dr. Bácskai János polgármester,
Kállay Gáborné alpolgármester,
Zombory Miklós alpolgármester.

Hivatal részéről:

Dr. Dombóvári Csaba jegyző,

Apollónia Aranka, Dr. Bánfi Réka, Dr. Böjte Bernadett, Bucsai Tímea, Dr. Kovács Henriett, Dr. Mizsák Ildikó, Nagy Zsigmond, Róth Istvánné, Szili Adrián, Szűcs Balázs, Talapka Gergő, Pásztor Miklós, Koór Henrietta, Dr. Molnár Andrea – jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Dr. Princzkel-Ördögh Brigitta - Budapest Főváros Kormányhivatala IX. Kerületi Hivatalának vezetője, Dr. Kovács József – FESZ KN Kft. ügyvezető igazgatója, Vörös Attila – FEV IX. Zrt. elnök-vezérigazgatója, Dr. Ódor Éva – FEV IX. Zrt. vezető jogtanácsosa, Veres László – sajtófőnök, Lauth Gábor - Telepy Károly Testnevelési Általános Iskola és Gimnázium igazgatója, Varga Csaba – Ferencvárosi Vasutas Sportkör képviselője, Kvacskay Károly, Dr. Nagy Attiláné külsős bizottsági tagok.

Dr. Bácskai János: Tisztelettel köszöntöm képviselőtársaimat, a Hivatal dolgozóit, és vendégeinket, Advent utolsó gyertyáinak meggyújtása előtt. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 17 fővel határozatképes, az ülést 15.10 órakor megnyitom. A kiküldött napirendi javaslattal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, javaslata?

Szilágyi Zsolt: Napirend előtt szeretnék szót kérni.

Dr. Bácskai János: Kérem, szavazzunk a napirendi javaslat elfogadásáról.

Határozat

Napirend:

1./ „VÁGÓHÍD UTCA ÉS KÖRNYÉKE” Soroksári út – Haller utca – Fehér Holló utca – (38283/8) Hrsz-ú közterület – Szent László Kórház 38283/5 Hrsz telekhatára – Könyves Kálmán körút – Albert Flórián út – Ferencvárosi Pályaudvar – MÁV Budapest-Kelebia vasútvonal által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata – rendeletalkotás, valamint a kapcsolódó döntések meghozatala

281/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

2./ Budapest, IX. kerület Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) elfogadása, valamint a településképi önkormányzati rendeletének megalkotása

280/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

3./ Javaslat szolgalmi jog bejegyzéséről szóló megállapodás és együttműködési megállapodás megkötésére

279/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

4./ Együttműködési megállapodás módosítása (Budapesti Húsnagyker)

270/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

5./ József Attila lakótelep KÉSZ készítése

282/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

6./ Javaslat településrendezéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

283/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

7./ Javaslat járművek elhelyezésére szolgáló terület biztosításáról szóló együttműködési megállapodás megkötésére

284/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

8./ „Munkásszálló építése Ferencvárosban” című projekthez kapcsolódó jelzálogszerződés megkötése

288/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

9./ Javaslat a Ferencvárosi Vasutas Sportkör által megvalósítani szándékozott kézilabdacsarnok létesítésével összefüggő döntések meghozatalára

285/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

10./ Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a MÁV lakótelep vízellátása tárgyában

271/2/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

11./ Javaslat képviselő-testületi határozatok visszavonására

286/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

12./ A FEV IX. Zrt. (mint a Ferencvárosi Parkolási Kft. jogutódja) és a FER-PARK 2010 Kft. között „Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületi, fizető parkolóhely céljára kijelölt várakozóhelyek működtetése” tárgyban megkötött szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és új pályázat kiírása

287/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

13./ Közterület-használati díjmentességi kérelem

289/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

14./ 2018. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

278/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Dombóvári Csaba jegyző

(17 igen, egyhangú)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

NAPIREND ELŐTTI HOZZÁSZÓLÁS:

Szilágyi Zsolt: Olvashattuk, hogy a Markusovszky téren lévő játszótéren történt egy kisebb baleset, a játszótér kapuja ráesett egy gyerek lábára. Szeptember 15-én is le volt szakadva a kapu, amit jeleztem a Közterület Üzemeltetési Csoportnak, képet is átküldtem, illetve beszéltem egy hölgygel, aki azt mondta, hogy 3-4 nap az „átfutási” ideje a javítás megrendelésének. Több mint egy hónapba telt, amíg megcsinálták, majd 2 hónap múlva újra leszakadt, és ráesett egy kisgyerek lábára. Miután hír lett ebből a tévében, az újságban, pár nap alatt megcsinálták. Miért kell arra várni, hogy valamiből hír legyen, megjelenjen a médiában? Miért nem lehet valamit normálisan megcsinálni? Ha valaki a Képviselő-testületből kéri, akkor ne kelljen egy hónapot várni arra, hogy elkészüljön, amikor életveszélyes.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ „VÁGÓHÍD UTCA ÉS KÖRNYÉKE” Soroksári út – Haller utca – Fehér Holló utca – (38283/8) Hrsz-ú közterület – Szent László Kórház 38283/5 Hrsz telekhatára – Könyves Kálmán körút – Albert Flórián út – Ferencvárosi Pályaudvar – MÁV Budapest-Kelebia vasútvonal által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata – rendeletalkotás, valamint a kapcsolódó döntések meghozatala

281/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

Dr. Bácskai János: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Szűcs Balázs: Köszönöm, nem.

Dr. Bácskai János: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a rendelet megalkotásáról a 281/2017. számú előterjesztés alapján.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 14 igen, 2 nem, 1 tartózkodás mellett megalkotja a 34/2017. (XII.22.) önkormányzati rendeletét a Budapest, IX. kerület „VÁGÓHÍD UTCA ÉS KÖRNYÉKE” Soroksári út – Haller utca – Fehér Holló utca – (38283/8) Hrsz-ú közterület – Szent László Kórház 38283/5 Hrsz telekhatára – Könyves Kálmán körút – Albert Flórián út – Ferencvárosi Pályaudvar – MÁV Budapest-Kelebia vasútvonal által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról.

Dr. Bácskai János: Kérem, szavazzunk a 281/2017. számú előterjesztés 1. határozati javaslatáról.

408/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ferencvárosi Önkormányzat településfejlesztési elhatározásaival összhangban úgy dönt, a 281/2017. sz. előterjesztés mellékletét képező a Metrodom CH-Leno Kft. és az önkormányzat közötti közérdekű kötelezettségvállalásról szóló szerződést elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, 3 nem)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

Dr. Bácskai János: Kérem, szavazzunk a 281/2017. számú előterjesztés 2. határozati javaslatáról.

409/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ferencvárosi Önkormányzat településfejlesztési elhatározásaival összhangban úgy dönt, a 281/2017. sz. előterjesztés mellékletét képező a Lurdy Ház Kft. és az önkormányzat közötti közérdekű kötelezettségvállalásról szóló szerződést tervezetként elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert a végleges szerződés aláírására.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, 3 nem)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

Dr. Bácskai János: Kérem, szavazzunk a 281/2017. számú előterjesztés 3. határozati javaslatáról.

410/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ferencvárosi Önkormányzat településfejlesztési elhatározásaival összhangban úgy dönt, a 281/2017. sz. előterjesztés mellékletét képező a Marso Holding Kft. és az önkormányzat közötti közérdekű kötelezettségvállalásról szóló szerződést elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, 3 nem)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

Dr. Bácskai János: Kérem, szavazzunk a 281/2017. számú előterjesztés 4. határozati javaslatáról.

411/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ferencvárosi Önkormányzat településfejlesztési elhatározásaival összhangban úgy dönt, a 281/2017. sz. előterjesztés mellékletét képező a Pápay 9. Property Kft. és az önkormányzat közötti közérdekű kötelezettségvállalásról szóló szerződést elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, 3 nem)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

Dr. Bácskai János: Kérem, szavazzunk a 281/2017. számú előterjesztés 5. határozati javaslatáról.

412/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ferencvárosi Önkormányzat településfejlesztési elhatározásaival összhangban úgy dönt, a 281/2017. sz. előterjesztés mellékletét képező az Adventum TRIUM Zártkörű Ingatlan Befektetési Alap és az önkormányzat közötti közérdekű kötelezettségvállalásról szóló szerződést elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, 3 nem)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

Dr. Bácskai János: Kérem, szavazzunk a 281/2017. számú előterjesztés 6. határozati javaslatáról.

413/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ferencvárosi Önkormányzat településfejlesztési elhatározásaival összhangban úgy dönt, a 281/2017. sz. előterjesztés mellékletét képező az Alfa Group Kft. és az önkormányzat közötti közérdekű kötelezettségvállalásról szóló szerződést tervezetként elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert a végleges szerződés aláírására.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, 3 nem)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

Dr. Bácskai János: Kérem, szavazzunk a 281/2017. számú előterjesztés 7. határozati javaslatáról.

414/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ferencvárosi Önkormányzat településfejlesztési elhatározásaival összhangban úgy dönt, a 281/2017. sz. előterjesztés mellékletét képező az Kleno Team Kft. és az önkormányzat közötti közérdekű kötelezettségvállalásról szóló szerződést elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, 3 nem)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

Dr. Bácskai János: Kérem, szavazzunk a 281/2017. számú előterjesztés 8. határozati javaslatáról.

415/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ferencvárosi Önkormányzat településfejlesztési elhatározásaival összhangban úgy dönt, a 281/2017. sz. előterjesztés mellékletét képező a Cordia Ingatlanbefektetési Alap és az önkormányzat közötti közérdekű kötelezettségvállalásokról szóló szerződéseket elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, 3 nem)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

Dr. Bácskai János: Kérem, szavazzunk a 281/2017. számú előterjesztés 9. határozati javaslatáról.

416/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ferencvárosi Önkormányzat településfejlesztési elhatározásaival összhangban úgy dönt, hogy a 281/2017. sz. előterjesztés mellékletét képező telepítési tanulmánytervet elfogadja.

Határidő: 2017. december 21.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ferencvárosi Önkormányzat településfejlesztési elhatározásaival összhangban úgy dönt, a 281/2017. sz. előterjesztés mellékletét képező a S.O.I. Ingatlan Kft. és az önkormányzat közötti településrendezési szerződést tervezetként elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert a végleges szerződés aláírására.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, 3 nem)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

2./ Budapest, IX. kerület Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) elfogadása, valamint a településképi önkormányzati rendeletének megalkotása

280/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

Dr. Bácskai János: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Szűcs Balázs: A településképi védelméről szóló rendelet 1. §-a kapcsán szövegpontosítást szeretnék felolvasni, mert pontatlanul került kiküldésre. A helyes szöveg: „E rendelet célja a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros épített környezetének megőrzése érdekében elsősorban: a helyi értékvédelemmel kapcsolatos; a településszerkezet, településkarakter, tájképi elemek és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területekre; a reklámhordozókra; a településképi követelményekre vonatkozó, valamint a településképi-érvényesítési eszközökkel kapcsolatos szabályok megállapítása.”

Dr. Bácskai János: Kérdés, észrevétel, nincs. Kérem, szavazzunk a rendelet megalkotásáról a 280/2017. számú előterjesztés alapján.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 14 igen, 2 nem, 1 tartózkodás mellett megalkotja a 35/2017. (XII.22.) önkormányzati rendeletét a településképi védelméről.

Dr. Bácskai János: Kérem, szavazzunk a 280/2017. számú előterjesztés normatív határozati javaslatáról.

417/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Ferencváros Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 21.§ (1) bekezdése alapján a 417/2017. (XII.21.) sz. normatív határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja Ferencváros Településképi Arculati Kézikönyvét.

Határidő: 2017. december 21.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

3./ Javaslat szolgalmi jog bejegyzéséről szóló megállapodás és együttműködési megállapodás megkötésére

279/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

Dr. Bácskai János: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Szűcs Balázs: Köszönöm, nem.

Dr. Bácskai János: Kérem, szavazzunk a 279/2017. számú előterjesztés 1. határozati javaslatáról.

418/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1./ a 279/2017. számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező vázrajzot jóváhagyja és felkéri a Polgármestert annak aláírására.

2./ hozzájárul

a./ pinceszolgalmi jog alapításához a Budapest, IX. kerület 37424 hrsz-ú ingatlan javára, a Budapest, IX. kerület 37422 hrsz-ú ingatlan terhére a Budapest, IX. kerület 37422 hrsz-ú ingatlan 599m² területére, valamint,

b./ föléépítési szolgalmi jog alapításához a Budapest, IX. kerület 37424 hrsz-ú ingatlan javára, a Budapest, IX. kerület 37422 hrsz-ú ingatlan terhére a Budapest, IX. kerület 37422 hrsz-ú ingatlan 81m² területére.

3./ jóváhagyja és megkötöti a 279/2017. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező szolgalmi jog bejegyzéséről szóló szerződést és felkéri a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(15 igen, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

Dr. Bácskai János: Kérem, szavazzunk a 279/2017. számú előterjesztés 2. határozati javaslatáról.

419/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 15.§ (2) bekezdése alapján a Viola IMMO Ingatlanfejlesztő Kft. által befizetett közterület-használati díjból 5.000 e Ft+27% ÁFA összeget visszafizet és felkéri a Polgármestert az összeg visszautalása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

2./ jóváhagyja és megkötöti a 279/2017. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező együttműködési megállapodást és felkéri a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

4./ Együttműködési megállapodás módosítása (Budapesti Húsnagyker)

270/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

Dr. Bácskai János: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Szűcs Balázs: Köszönöm, nem.

Dr. Bácskai János: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 270/2017. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

420/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 270/2017. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata és a Budapest Húsnagykereskedelmi Közös Vállalat (beruházó), valamint az ARB Invest Ingatlanfejlesztő Kft. (jogutód beruházó) közötti megállapodás módosítását tervezetként elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert a végleges módosító megállapodás aláírására.

Határidő: a döntést követő 30 napon belül

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(15 igen, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

5./ József Attila lakótelep KÉSZ készítése

282/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

Dr. Bácskai János: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Szűcs Balázs: Köszönöm, nem.

Görgényi Máté: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta ezt a napirendet is, ahogyan a Vágóhid útca és környéke Kerületi Építési Szabályzatát és a Településképi Arculati Kézikönyvet is. A többi előterjesztéssel együtt ezt is elfogadta a bizottság.

Pál Tibor: A határozati javaslatot természetesen támogatom, csak egy dologra szeretném felhívni a figyelmet, hogy az elmúlt napokban a Galvani híd és a hozzá kapcsolódó úthálózat megint „előkerült”. Ezzel kapcsolatban van némi félelmem, hogy megépül a híd, és utána kikényszerítik majd, hogy az út a kiserdőn haladjon keresztül. Szeretném kérni, hogy a korábbi hónapok történéseit vegyék figyelembe a készítés során, és ha megépül a Galvani híd, akkor a forgalmat ne a József Attila-lakótelep szélén hajtsák keresztül, hanem valamilyen másik irányba. Az lenne jó, ha a Kerületi Építési Szabályzat ezt nem is tenné lehetővé, megtiltaná, vagy legalább szigorítaná az ott keresztülhaladó forgalmat.

Sajó Ákos: A József Attila Városrészi Önkormányzat is megtárgyalta és elfogadta az előterjesztést.

Szűcs Balázs: Meghallgatásra talált az Önkormányzat és a lakosság kérése a Galvani híddal kapcsolatos úthálózatról, ugyanis Magyarország Kormánya 2017. december 16-án módosította az erre vonatkozó 1371/2016. (VII. 15.) kormányhatározatot olyan módon, hogy: „A kapcsolódó úthálózat tervezését úgy kell megvalósítani, hogy az figyelemmel legyen a fejlesztéssel érintett természeti értékekre, a zöldfelületek és a környék lakói életminőségének megőrzésére, javítására, ezért a tervezés során meg kell vizsgálni az ezt lehetővé tévő kiegészítő vagy alternatív műszaki megoldásokat is.”

Dr. Bácskai János: Köszönöm az előterjesztőnek, én is megtaláltam. Nem tudok ehhez semmit hozzátenni, mert szó szerint így szól a kormányhatározat. Remélem, hogy Képviselő Urat megnyugtatja ez a határozott határozat. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 282/2017. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

421/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ kezdeményezi a Budapest IX. kerület József Attila-lakótelep és környéke Kerületi Építési Szabályzatának elkészítését.

2./ a Budapest IX. kerület József Attila-lakótelep és környéke Kerületi Építési Szabályzatának készítését a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltak alapján teljes eljárásban folytatja le.

3./ felkéri a Polgármestert, hogy kösse meg a Budapest IX. kerület József Attila-lakótelep és környéke Kerületi Építési Szabályzatának elkészítésére a tervezői szerződést az AU.ROOM ÉPÍTÉSZ MŰHELY Kft-vel 22 millió forint + Áfa értékben a 2017. évi költségvetés 4141. „KÉSZ-ek tervezése” költségvetési sorának terhére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(16 igen, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

6./ Javaslat településrendezéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

283/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

Dr. Bácskai János: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Szűcs Balázs: Köszönöm, nem.

Dr. Bácskai János: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 283/2017. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

422/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
-a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2015. (X.20.) rendelete a Budapest, IX. ker. NÉPLIGET VOLÁNBUSZ (Könyves Kálmán krt. – Üllői út – Budapest-Keleti pu. – Hegyeshalom vasútvonal – Albert Flórián út által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról,
-a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2016. (VII.05.) rendelete a Budapest, IX. ker. BELSŐ-FERENCVÁROS (Közraktár utca – (37061/8) hrsz közterület, 37061/7 hrsz-ú telek – (37060) hrsz-ú közterület határvonala - Várház körút (kerülethatár) – Kálvin tér területe (kerülethatár) – Üllői út (kerülethatár) – Ferenc körút – Boráros tér által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról,
-a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2016. (XI.22.) rendelete a Budapest, IX. ker. KÖZÉPSŐ-FERENCVÁROS Rehabilitációs Terület (Ferenc körút – Üllői út – Haller utca – Mester utca által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról,
-a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2017. (IX.13.) rendelete a Budapest, IX. ker. Középső-Ferencváros MALMOK Rehabilitációs Terület (Ferenc körút – Mester utca – Haller utca – Soroksári út által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról és
-a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2017. (XII.22.) rendelete a Budapest, IX. kerület „VÁGÓHÍD UTCA ÉS KÖRNYÉKE” Soroksári út – Haller utca – Fehér Holló utca – (38283/8) Hrsz-ú közterület – Szent László Kórház 38283/5 Hrsz telekhatára – Könyves Kálmán körút – Albert Flórián út – Ferencvárosi Pályaudvar – MÁV Budapest-Kelebia vasútvonal által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról (jóváhagyás alatt) tárgyú településrendezési eszköz 283/2017. számú előterjesztésben meghatározott tartalmú módosításával egyetért és a módosítások elkészítése érdekében felhatalmazza a Polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
-a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2015. (X.20.) rendelete a Budapest, IX. ker. NÉPLIGET VOLÁNBUSZ (Könyves Kálmán krt. – Üllői út – Budapest-Keleti pu. – Hegyeshalom vasútvonal – Albert Flórián út által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról,
-a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2016. (VII.05.) rendelete a Budapest, IX. ker. BELSŐ-FERENCVÁROS (Közraktár utca – (37061/8) hrsz közterület, 37061/7 hrsz-ú telek – (37060) hrsz-ú közterület határvonala - Várház körút (kerülethatár) – Kálvin tér területe (kerülethatár) – Üllői út (kerülethatár) – Ferenc körút – Boráros tér által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról,
-a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2016. (XI.22.) rendelete a Budapest, IX. ker. KÖZÉPSŐ-FERENCVÁROS Rehabilitációs Terület (Ferenc körút – Üllői út – Haller utca – Mester utca által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról,

-a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2017. (IX.13.) rendelete a Budapest, IX. ker. Középső-Ferencváros MALMOK Rehabilitációs Terület (Ferenc körút – Mester utca – Haller utca – Soroksári út által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról és

-a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2017. (XII.22.) rendelete a Budapest, IX. kerület „VÁGÓHÍD UTCA ÉS KÖRNYÉKE” Soroksári út – Haller utca – Fehér Holló utca – (38283/8) Hrsz-ú közterület – Szent László Kórház 38283/5 Hrsz telekhatára – Könyves Kálmán körút – Albert Flórián út – Ferencvárosi Pályaudvar – MÁV Budapest-Kelebia vasútvonal által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról (jóváhagyás alatt) tárgyú településrendezési eszköz egyeztetését a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§ (1) bekezdés d) pontja alapján állami főépítési eljárásban folytatja le és felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, 3 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

7./ Javaslat járművek elhelyezésére szolgáló terület biztosításáról szóló együttműködési megállapodás megkötésére

284/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

Dr. Bácskai János: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Szűcs Balázs: Köszönöm, nem.

Görgényi Máté: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és rövid beszélgetés után elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Dr. Bácskai János: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 284/2017. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

423/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 284/2017. számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező HUNOR Residence Ingatlanforgalmazó Kft. és Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata közötti megállapodást tervezetként elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert a végleges megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. január 21.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(11 igen, 5 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

8./ „Munkásszálló építése Ferencvárosban” című projekthez kapcsolódó jelzálogszerződés megkötése

288/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

Dr. Bácskai János: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Szűcs Balázs: Köszönöm, nem.

Dr. Bácskai János: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 288/2017. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

424/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ a „Munkásszállások kialakítása központi munkaerő-piaci program keretében nyújtott támogatásról” című pályázati kiírás keretében „MUNKÁSSZÁLLÓ ÉPÍTÉSE FERENCVÁROSBAN” címen benyújtott pályázat 288/2017. számú előterjesztés mellékletét képező Jelzalogot alapító okiratot tervezetként jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert a végleges szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ felhatalmazza a Polgármestert, hogy az elnyert támogatás igénybevételéhez kapcsolódóan a Támogatási szerződést (Hatósági szerződést) kösse meg, és egyéb végrehajtással összefüggő szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

9./ Javaslat a Ferencvárosi Vasutas Sportkör által megvalósítani szándékozott kézilabdacsarnok létesítésével összefüggő döntések meghozatalára

285/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Kállay Gáborné: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Bácskai János: Köszönöm, nem.

Baranyi Krisztina: Ez a javaslat korábban is hosszasan lett vitatva. Ma csak a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság ülésén vettem részt, de most is szó volt róla, hogy Polgármester Úr 50-150 millió forint közé tette az összeget, amivel támogatni tudná az Önkormányzat - a jövő évi költségvetés lehetőségeihez mérten - ezt a projektet. Amit erről meg lehetett még tudni, hogy ha nem támogatja az Önkormányzat ezt a projektet, akkor is teljes egészében megvalósul, tehát ha támogatja, ha nem támogatja, akkor is önkormányzati tulajdonban lesz a létrejövő épület. Mai napon döntünk, felhatalmazzuk a polgármestert a végleges megállapodás aláírására, illetve az abban foglaltak végrehajtására. Miért döntünk anélkül, hogy tudnánk pontosan, mennyi ez az összeg? 50 millió és 150 millió forint között elég „széles a skála”. Szerintem nevezünk meg most az összeget, hogy mennyivel támogatjuk a projektet, és ezután szavazzunk róla, vagy ha a költségvetés áttekintését követően lesz ez lehetséges, akkor vegyük le napirendről, és szavazzunk akkor, amikor pontosan lehet látni, hogy az Önkormányzat mennyivel szeretne hozzájárulni ehhez a projekthez.

Görgényi Máté: Nem pontosan ezek hangzottak el a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság ülésén, de a bizottság támogatta az előterjesztést.

Dr. Bácskai János: Nagyon egyszerű a válasz. Tessék alaposan elolvasni a 3 pontos határozati javaslatot, és Képviselő Asszonynak minden „kétsége elszállhat”.

Kállay Gáborné: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 285/2017. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

425/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ tervezetként jóváhagyja a 285/2017. számú előterjesztés mellékletét képező, a Ferencvárosi Vasutas Sportkörrel, valamint a Belső-Pesti Tankerületi Központtal kötendő együttműködési és üzemeltetési megállapodás tervezetét és felhatalmazza a Polgármestert a végleges megállapodás aláírására, valamint az abban foglaltak végrehajtására.

2./ felhatalmazza a Polgármestert, hogy a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény alapján a támogatási igazolás kiadására vonatkozó eljárásban a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

3./ a Ferencvárosi Vasutas Sportkör által megvalósítandó kézilabdacsarnok létesítéséhez szükséges önrész biztosításához támogatást kíván nyújtani az egyesület részére. Ennek érdekében felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének I. forduló tervezetében az összegre tegyen javaslatot.

Határidő: 1./ pont esetében 2017. december 31;

2./ pont esetében a támogatási igazolás kiadásáig;

3./ pont esetében az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének I. forduló tárgyalása

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, 2 tartózkodás)

Mezey István képviselő nem szavazott.

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

10./ Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a MÁV lakótelep vízellátása tárgyában

271/2/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Kállay Gáborné: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Bácskai János: Köszönöm, nem.

Görgényi Máté: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság ülésén kiosztásra került az együttműködési megállapodás tervezete, ennek függvényében a bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek az előterjesztést.

Kállay Gáborné: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 271/2/2017. számú előterjesztés határozati javaslatáról, a kiosztásra került módosított mellékletekkel.

426/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ a „MÁV lakótelep” Fővárosi Vízművek Zrt. által üzemeltetett ivóvíz-hálózatról történő vízellátásával kapcsolatos beruházást az Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 29.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján közös ajánlatkérésben valósítja meg a MÁV Zrt-vel és a Fővárosi Vízművek Zrt-vel úgy, hogy meghatalmazást ad a Fővárosi Vízművek Zrt. részére a közbeszerzési eljárás eredményeként a nyertes ajánlattevővel megkötésre kerülő szerződés Önkormányzat képviselőjekénti aláírására, valamint felhatalmazza a Polgármestert a közbeszerzési eljárásban szükséges nyilatkozatok, intézkedések megtételére.

Határidő: a közbeszerzési eljárás lezárása

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ jóváhagyja a 271/2/2017. számú előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodás tervezetét és felhatalmazza a Polgármestert a végleges megállapodás aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(17 igen, egyhangú)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

11./ Javaslat képviselő-testületi határozatok visszavonására

286/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Kállay Gáborné: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Bácskai János: Köszönöm, nem.

Pál Tibor: A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Két kérdés volt a bizottsági ülésen. Az egyik az, hogy eddig mennyibe került a két ház – Viola utca 37/a. és 37/b. szám – előkészítése, műszaki tervezése. A másik pedig, hogy mennyi lakást és hogyan fogjuk ezeket pótolni az önkormányzati lakásállományban, a gazdálkodásunk területén hogyan kerül ez vissza, vagy mit tervezünk ezzel kapcsolatban. Erre nem kaptunk választ. Polgármester Úr azt mondta, hogy a piac érdeklődik, és ennek megfelelően visszavonjuk a korábbi határozatainkat. Ha jól számolom, akkor körülbelül 130 lakás az, ami most, mint szociális bérlakás megszűnik. Amikor a két ház beruházási engedélykijelölését elfogadta a Képviselő-testület, akkor is többször kérdeztük, hogy a felújítás után hogyan kívánjuk hasznosítani ezeket a lakásokat, akkor mindig az volt a válasz, hogy bérlakásként. Az előterjesztésben két dolog volt írva, de szóban mindig a bérlakás hangzott el. Ha ezek kikerülnek - mert a vállalkozó valószínűleg nem szociális bérlakásként fogja hasznosítani -, akkor az önkormányzati lakásállományban hogyan lesznek pótolva ezek a lakások? Az helyes, hogy a piac érdeklődik, de azt nem tudom, hogy ilyen mértékben kell-e ennek megfelelően döntenünk. Látszik, hogy a lakásokra a piacon nagy igény van, ezért az Önkormányzatnak kicsit óvatosabban kellene döntenie.

Dr. Bácskai János: Valóban nem tudtam válaszolni a bizottsági ülésen a számadatokra. Kérem a kollégákat, hogy ha tudnak, akkor most válaszoljanak, mivel ezek nyilvános adatok. Ha nem, akkor minden képviselő meg fogja kapni a tervezésről szóló összeget írásban. Milyen intézkedéseket teszünk a lakásállomány pótlására? Egyelőre várjuk meg, hogy szükség lesz-e rá, hiszen ez egy ideiglenes döntés is lehet, hiszen ha a piac nem „igazolja vissza” a várakozásainkat, akkor az eredeti terv szerint, mi fogjuk felújítani ezeket a házakat. Ez egyelőre egy teszt.

Kállay Gáborné: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 286/2017. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

427/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1./ visszavonja a 284/2017. (X.05.) és a 286/2017. (X.05.) számú határozatait.

Határidő: 2017. december 21.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest, IX. kerület Viola utca 37/a., Viola a u. 37/b., és Tűzoltó u. 33/c. szám alatti (hrs. 37419, 37418 és 37414) ingatlanok értékesítéséről szóló előterjesztést készítse el és terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(11 igen, 2 nem, 4 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

12./ A FEV IX. Zrt. (mint a Ferencvárosi Parkolási Kft. jogutódja) és a FER-PARK 2010 Kft. között „Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületi, fizető parkolóhely céljára kijelölt várakozóhelyek működtetése” tárgyban megkötött szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és új pályázat kiírása

287/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Dr. Bácskai János: Kérdezem Elnök-vezérigazgató Urat, kívánja-e kiegészíteni?

Vörös Attila: Köszönöm, nem.

Görgényi Máté: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta a szerződés felbontását, és támogatta a határozati javaslatot.

Mezey István: A Gazdasági Bizottság is támogatta az előterjesztést.

Baranyi Krisztina: Boldog Karácsonyt kívánok mindenkinek!

Dr. Bácskai János: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 287/2017. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

428/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata, mint a FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt. egyedüli részvényese hozzájárul, hogy a FEV IX. Zrt. (mint a Ferencvárosi Parkolási Kft. jogutódja) folytasson tárgyalásokat a FER-PARK 2010 Kft.-vel a „Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületi, fizető parkolóhely céljára kijelölt várakozóhelyek működtetése” tárgyban 2010. december 17-én megkötött Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről, és a megállapodás tervezetét terjessze elő a Képviselő-testület 2018. januári ülésére.

Határidő: a Képviselő-testület 2018. januári rendes ülése

Felelős: Vörös Attila elnök-vezérigazgató

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata, mint a FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt. egyedüli részvényese felkéri a FEV IX. Zrt-t, hogy készítse elő az új közbeszerzési eljárást a „Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületi, fizető parkolóhely céljára kijelölt várakozóhelyek működtetése” tárgyban úgy, hogy a szolgáltatási idő legalább 5 éves időtartamban kerüljön meghatározásra.

Határidő: a Képviselő-testület 2018. januári rendes ülése

Felelős: dr. Bácskai János polgármester, illetve Vörös Attila elnök-vezérigazgató

(17 igen, egyhangú)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

13./ Közterület-használati díjmentességi kérelem

289/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Kállay Gáborné: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Bácskai János: Köszönöm, nem.

Görgényi Máté: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és a rendelet adta lehetőséggel elve támogatta a díjmentességet.

Kállay Gáborné: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 289/2017. számú előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

429/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „EMEL” Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 6500 Baja, Grauug u. 2/a) részére a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (38020) hrsz. közterületre, a Budapest IX. kerület Vágóhid u. 3. szám előtti gyalogjárda összesen 600 m²-es területére, forgalmi rend megváltoztatásával nem járó felvonulási terület kialakítása céljára kért közterület-használathoz 2018. január 02. – 2018. május 31-ig díjmentesen hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a Kft. saját költségére a Budapest IX. Vágóhid u. valamint a Vaskapu u. közterületein vállalt fejlesztéseket a benyújtott tervekben szereplő műszaki tartalommal és minőségben 2020. december 31-ig megépíti. Amennyiben ezen határidőre a beruházást nem készíti el, az EMEL Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. a hatályos közterület-használat díját köteles Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Költségvetési Elszámolási Számlájára (10401196-00028977-00000005) átutalással, vagy csekken megfizetni legkésőbb 2021. január 31-ig.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, 5 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

**14./ 2018. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
278/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Dombóvári Csaba jegyző**

Dr. Bácskai János: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Dombóvári Csaba: Köszönöm, nem.

Baranyi Krisztina: Talán elmondhatom, hogy 3 évi képviselői munkám tapasztalatairól szeretnék ebben a hozzászólásban beszélni. Ha valami tapasztalatot leszűrtem, az az, hogy az önkormányzati hivatalon belül működő belső ellenőrzés elégtelenül működik, mind a Hivatalnál, mind a költségvetési szerveknél, de főleg a 100% önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságoknál. Ez a Belső Ellenőrzési Csoport több humán munkaerőre, több kollégára „szorulna”, bővíteni kellene a létszámot, nagyobb segítséget és függetlenséget kellene kapniuk. Kérem Polgármester Úrtól és a Képviselő-testülettől, hogy ez egy valódi belső ellenőrzés, valódi átláthatóságot biztosító munka legyen, a Hivatal keretein belül legalább létszámnöveléssel teremtsük meg a feltételeit.

Dr. Bácskai János: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 278/2017. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

430/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a 278/2017. számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező 2018. évi ellenőrzési tervet.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: dr. Dombóvári Csaba jegyző

(14 igen, 3 nem)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

Kállay Gáborné: Szombaton, december 23-án, a Kálvin téren egész nap vetítés lesz a gyerekek számára. Délután 15.00 órakor a József Attila-lakótelepen, illetve 16.30 órakor a Bakáts téren, illetve vasárnap, december 24-én 17.30 órakor a Ferenc téren gyertyagyújtás lesz. 2018. január 14-én 20.00 órakor a Művészetek Palotájában, a Fesztivál Színházban Ferencváros Újévi Koncertjére szeretettel várunk mindenkit. A MÁV Szimfonikus Zenekar és Horti Lilla közreműködésével nagyon szép program lesz. Áldott, boldog Karácsonyt és Boldog Új Esztendőt kívánok mindenkinek!

Dr. Bácskai János: Köszönöm Képviselőtársaimnak és a hivatali kollégáknak az idejüket. Összességében a sok képviselő-testületi ülés és kulturális program között azt láthattuk, hogy egy nagyon sikeres évet zárt Ferencváros. Ezt egyértelműen és egyöntetűen megállapíthatjuk, nem kívánhatunk magunknak ennél rosszabbat, legfeljebb jobb évet, de leginkább azt, hogy az idei évnek megfelelő eredményességet tudjuk felmutatni. Ehhez együttműködésre és sok munkára lesz szükség, hasonlóan az idei évhez. Kellő tisztelettel meghívom Képviselőtársaimat és a jelenlévőket egy koccintásra a kisteremben. Áldott, békés Karácsonyt és Boldog Új Évet kívánok! A képviselő-testületi ülést 15.42 órakor bezárom.

k.m.f.

Dr. Bácskai János
polgármester

Dr. Dombóvári Csaba
jegyző

Dr. Molnár Andrea
jegyzőkönyvvezető