

Jegyzőkönyv
készült a **Gazdasági Bizottság**
2017. december 21-én (csütörtök) 14:30 órakor tartandó rendkívüli üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterme
Budapest IX. ker. Bakáts tér 14.

Jelen vannak: Mezey István elnök,
Fröhlich Péter,
Mészáros László,
Dr. Nagy Attiláné,
Görgényi Máté,
Ferenczy Lászlóné tagok.

Hivatal részéről: Dr. Bácskai János polgármester, Dr. Bánfi Réka közigazgatási főtanácsadó, Szili Adrián irodavezető, Tabajdi Eszter jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Vörös Attila FEV IX. Zrt. elnök-vezérigazgatója, Dr. Ódor Éva FEV IX. Zrt. vezető jogtanácsosa, Lanth Gábor Telep Károly Testnevelési Általános Iskola és Gimnázium Igazgatója, Varga Csaba Ferencvárosi Vasutas Sportkör képviselője.

Mezey István: Megállapítom, hogy a bizottság 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitom. Napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Kérem, hogy szavazzunk a napirendről.

Hozzászólás nem volt, a bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

GB 345/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

Napirend:

- 1./ Javaslat szolgalmi jog bejegyzéséről szóló megállapodás és együttműködési megállapodás megkötésére
279/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szúcs Balázs főépítész
- 2./ Javaslat a Ferencvárosi Vasutas Sportkör által megvalósítani szándékozó kézilabdacsarnok létesítésével összefüggő döntések meghozatalára
285/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 3./ Javaslat képviselő-testületi határozatok visszavonására
286/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 4./ A FEV IX. Zrt. (mint a Ferencvárosi Parkolási Kft. jogutódja) és a FER-PARK 2010 Kft. között „Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületi, fizető parkolóhely céljára kijelölt várakozóhelyek működtetése” tárgyban megkötött Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és új pályázat kiírása
287/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 5./ „Munkásszálló építése Ferencvárosban” című projekthez kapcsolódó jelzálogszerződés megkötése
288/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szúcs Balázs főépítész

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt.)

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Javaslat szolgalmi jog bejegyzéséről szóló megállapodás és együttműködési megállapodás megkötésére

279/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

Mezey István: Kérem, szavazzunk a 279/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 346/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 279/2017 sz. – "Javaslat szolgalmi jog bejegyzéséről szóló megállapodás és együttműködési megállapodás megkötésére" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. december 21.

Felelős: Mezey István elnök

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt.)

2./ Javaslat a Ferencvárosi Vasutas Sportkör által megvalósítani szándékozó kézilabdacsarnok létesítésével összefüggő döntések meghozatalára

285/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Ferenczy Lászlóné: Várhatóan van-e már valami elképzelés arról, hogy az Önkormányzatnak milyen összeggel kell majd ehhez hozzájárulnia?

dr. Bácskai János: Tudomásom szerint kötelezettség semmire nincs. 0 forint önkormányzati támogatással is működik a rendszer. A határozati javaslatban jelezzük, hogy a költségvetés állapotától függően kívánunk hozzájárulni a csarnok építéséhez.

Mezey István: Az előterjesztés vége fele van egy mondat: „A megállapodás kizárólag súlyos szerződészegés esetén mondható fel. Súlyos szerződészegésnek minősül az, amennyiben a beruházás az Önkormányzatnak vagy a Vagyonkezelőnek felróható okból elmarad.” Mi itt támogatóként veszünk részt ebben a projektben, ehhez képest nekem ez a mondat egy kicsit súlyosnak tűnik. Valaki kíván erre reagálni? Amennyiben senki, kérem, szavazzunk a 285/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 347/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 285/2017 sz. – "Javaslat a Ferencvárosi Vasutas Sportkör által megvalósítani szándékozó kézilabdacsarnok létesítésével összefüggő döntések meghozatalára" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. december 21.

Felelős: Mezey István elnök

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt.)

3./ Javaslat képviselő-testületi határozatok visszavonására
286/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Mezey István: Következő napirendi pontunk képviselő-testületi határozatok visszavonása, pontosabban a IX. kerület Viola utca 37/A és 37/b szám alatti, illetve a IX. kerület Tűzoltó utca 33/C szám alatti épületeknek az általunk való felújítás elmaradása okán kérjük az akkor hozott határozat visszavonását. Ezeknek az épületeknek az értékesítésére tesz javaslatot a Képviselő-testület, ehhez azonban vissza kell vonni a korábbi határozatokat. Kérem, szavazzunk a 286/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 348/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 286/2017 sz. – "Javaslat képviselő-testületi határozatok visszavonására" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. december 21.

Felelős: Mezey István elnök

(5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt.)

4./ A FEV IX. Zrt. (mint a Ferencvárosi Parkolási Kft. jogutódja) és a FER-PARK 2010 Kft. között „Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületi, fizető parkolóhely céljára kijelölt várakozóhelyek működtetése” tárgyban megkötött Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és új pályázat kiírása

287/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Mezey István: Kérem, szavazzunk a 287/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 349/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 287/2017 sz. – "A FEV IX. Zrt. (mint a Ferencvárosi Parkolási Kft. jogutódja) és a FER-PARK 2010 Kft. között „Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületi, fizető parkolóhely céljára kijelölt várakozóhelyek működtetése” tárgyban megkötött Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és új pályázat kiírása" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. december 21.

Felelős: Mezey István elnök

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt.)

5./ „Munkásszálló építése Ferencvárosban” című projekthez kapcsolódó jelzálogszerződés megkötése
288/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

Mezey István: Jelzálog-szerződés megkötéséhez a Képviselő-testület határozata szükséges. A tervezett építmény telke lenne a jelzálog alapja. Kérem, szavazzunk a 288/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 350/2017. (XII.21.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 288/2017 sz. – „Munkásszálló építése Ferencvárosban” című projekthez kapcsolódó jelzálogszerződés megkötése” című – előterjesztést.

Határidő: 2017. december 21.

Felelős: Mezey István elnök

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt.)

Mezey István: Mindenkinek köszönöm a részvételt, az ülést bezárom. Áldott, boldog békés karácsonyt kívánok a Bizottság számára! Tudomásom szerint nem ülésezünk már idén. 15:00 órakor mindenkit várunk a képviselő-testületi ülésre.

k.m.f

Mezey István
elnök

Mészáros László
bizottsági tag

Tabajdi Eszter
jegyzőkönyvvezető