

**Jegyzőkönyv**  
készült a **Gazdasági Bizottság 2017. szeptember 28-án**  
**13.30 órakor tartott rendkívüli üléséről**

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterme  
Budapest IX. ker. Bakáts tér 14.

**Jelen vannak:** Mezey István elnök,  
Mészáros László,  
Görgényi Máté,  
Fröhlich Péter,  
Dr. Nagy Attiláné,  
Kalcsó Tünde,  
Ferenczy Lászlóné tagok.

**Hivatal részéről:** Dr. Ruzsits Ákos Jenő aljegyző, Dr. Bánfi Réka közigazgatási tanácsadó, Dr. Mizsák Ildikó irodavezető, Szűcs Balázs főépítész, Kozma-Víg Melinda, Koór Henrietta jegyzőkönyvvezető.

**Meghívott:** Sebők Endre FESZOFÉ Kft. igazgatója, Intzoglu István képviselő.

**Mezey István:** Köszöntöm a Gazdasági Bizottság ülésén a bizottság tagjait. Köszönöm, hogy teljes létszámban részt vesznek, különösen azon képviselőknek köszönöm, akik nem a képviselő-testületi ülés kötelezettsége miatt vannak itt, hanem a bizottsági munka kedvéért fáradtak el az ülésre. Megállapítom, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitom. Kérdés, észrevétel a napirendi javaslattal kapcsolatban? Kérem, szavazzunk a napirendi javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

**GB 219/2017. (IX.28.) sz.**

**Határozat**

**Napirend:**

1./ Döntés a „Munkásszállások kialakítása központi munkaerő-piaci program keretében nyújtott támogatásról” című pályázaton való indulásról és a szükséges önerő biztosításáról

213/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

**NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

1./ Döntés a „Munkásszállások kialakítása központi munkaerő-piaci program keretében nyújtott támogatásról” című pályázaton való indulásról és a szükséges önerő biztosításáról

213/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

**Mezey István:** A júniusi ülésen a Képviselő-testület eldöntötte, hogy részt veszünk ezen a pályázaton. Jelen előterjesztés témája egyrészt a forrásmegosztás, másrészt a felelősségi-, illetve feladatmegosztási kérdések.

**Szűcs Balázs:** Szerintem egy egyedi lehetőségről van szó az Önkormányzat részére. Olyan területet fejlesztünk, ami eléggé elhanyagolt a kerületben. Nevezetesen a volt Dzsumbuj telkén építkeznénk. Ezen kívül olyan aktuális

témán segítünk, mint a munkaerőhiány. Nap, mint nap szembesülünk ezzel a témával. Nincs elég ápoló, nincs elég pedagógus, nincs elég kőműves, nincs elég tetőfedő. Sok esetben azért nem jönnek fel vidékről Budapestre, mert a szállást nem tudják megoldani. Sok munkaadó örülne, ha a közelben tudna szálláslehetőséget biztosítani. Ráadásul minőségi szálláshelyet, mint amit a pályázat tartalmaz. Nagyon ajánlom támogatásra ezt a lehetőséget.

**Mezey István:** Az előterjesztés szerint a FESZOFÉ Kft. komoly szerepet kap az elnyert pályázatból megépülő munkásszállás megépítésében.

**Sebők Endre:** Ott folytatom, ahol Főépítész úr abba hagyta, illetve előre elnézést kérek mindazoktól, akik négyszer fogják ugyanezt végighallgatni a mai nap folyamán. Megpróbálom az előadásmódomat színesíteni, hogy ne unják el annyira magukat.

Valóban van egy városépítészeti része, illetve egy olyan része, amely egy meglévő igényt bír fedezni. Elnök úr is elmondta azt, hogy a FESZOFÉ Kft. ennek a pályázatnak fontos része. A FESZOFÉ Kft.-nél dolgozók egy részének szálláslehetőséget tudna biztosítani a megfelelő feltételekkel a pályázat, valamint a működtetésből adódó feladatok szintén a FESZOFÉ Kft.-ére hárulnának. A pályázat részeként munkahelyteremtés is történik, hiszen a pályázónak vállalnia kellett, hogy 5 főállású fog a szálló üzemeltetésében dolgozni. 100 fős szállóról beszélünk, ahol nyilván egy 24 órás recepciónak kell működni, illetve takarító és gondnoki személyzetnek. Azt gondolom, hogy az 5 fő, az a minimum. Valószínű, hogy nem 5 fő fog dolgozni, hanem akár több is. A FESZOFÉ Kft. és részt vett abban, hogy olyan cégeket keressünk, akik szándéknyilatkozatukról biztosítják az Önkormányzatot, hogy ezt a szálláshelyet igénybe kívánják venni. Hála Istennek ez ügyben nem volt nehéz dolgunk. A szándéknyilatkozatok alapján már jóval a tervezett kapacitási létszám feletti igény merült fel. Több, mint 150 helyre kívánnak elszállásolni embereket. Plusz a FESZOFÉ Kft.-ből 20-40 közötti főt szállásolnánk el. Munkásszállóról beszélünk, és az ezt megelőző bizottsági ülésen szóba került, hogy ez hajléktalanszálló lesz. Erről szó simcs. Hajléktalanszálló van pont elég a területben. Más a kritérium rendszere egy munkásszállónak, mint egy hajléktalanszállónak. Valóban feszfős hajléktalanok is elszállásolásra kerülnének ott, de csak olyanok, akik nálunk tényleges munkaviszonyba vannak. Ez mindenki részéről jó szívvel támogatható kezdeményezés.

**Mezey István:** Külön köszönöm Önnek és a Főépítész úrnak is, hogy a korábbi bizottsági üléseken elhangzott kérdéseket is egyben a kiegészítésben megválaszolták. Kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk a 213/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**GB 220/2017. (IX.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 213/2017 sz. – "Döntés a „Munkásszállások kialakítása központi munkaerő-piaci program keretében nyújtott támogatásról” című pályázaton való indulásról és a szükséges önerő biztosításáról” című – előterjesztést.

Határidő: 2017. szeptember 7.

Felelős: Mezey István elnök

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

**Mezey István:** Mindenkinek köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f

Mezey István  
elnök

Mészáros László  
bizottsági tag

Koór Henrietta  
jegyzőkönyvvezető