

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Gazdasági Bizottság**

Jegyzőkönyv
készült a **Gazdasági Bizottság 2017. január 25-én**
15.00 órakor tartott rendes üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterme
Budapest IX. ker. Bakáts tér 14.

Jelen vannak: Mezey István elnök,
Fröhlich Péter,
Görgényi Máté,
Mészáros László,
Dr. Nagy Attiláné,
Ferenczy Lászlóné
Kalcsó Tünde tagok.

Hivatal részéről: Dr. Ruzsits Ákos Jenő aljegyző, Dr. Hosszú Károly aljegyző, Dr. Mizsák Ildikó jegyzői koordinációs vezető, Nyeste-Szabó Marianna irodavezető, Berner József irodavezető, Madár Éva mb. irodavezető, Dr. Enyedi Mária irodavezető-helyettes, Nyeste-Szabó Marianna irodavezető, Romhányi Ildikó irodavezető-helyettes, Janitz Gergő csoportvezető, Szili Adrián irodavezető, Nagy Petra Szervezési és Informatikai Iroda munkatársa, Oláh Eleonóra jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Dr. Martos Dániel FEV IX. Zrt. elnök-vezérigazgató helyettese, Gyurákovics Andrea és Illyés Miklós képviselők.

Mezey István: Köszöntöm a bizottság tagjait, a Hivatal részéről megjelenteket. Megállapítom, hogy a bizottság 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitom. Javasolom, hogy vegyük napirendre, és tárgyaljuk utolsó napirendi pontként az Sz-34/2017. számú – "Lakás bérbeadása pályázaton kívül, piaci lakbér megállapítása mellett" című – előterjesztést. Kérem, szavazzunk a módosított napirendi javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság a módosított napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

GB 1/2017. (I.25.) sz.

Határozat

Napirend:

- 1./ Olimpiai garanciavállalás
19/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2017. évi költségvetési rendelete (I. forduló)
2/2017., 2/2/2017. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 3./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2016. évi költségvetés módosítása (egyfordulóban)
3/2017., 3/2/2017. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 4./ Javaslat a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2006. (III.10.) önkormányzati rendelet módosítására (egyfordulóban)
6/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

- 5./ Ráday utcai nem lakás céljára szolgáló helyiségek után fizetendő bérleti díj mérséklésre vonatkozó kérelmek
12/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 6./ Állami tulajdon ingyenes megszerzése
Sz-29/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 7./ Üres nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályázata
Sz-25/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 8./ Budapest IX. kerület Haller u. 54. szám alatti üres lakás átminősítése nem lakás céljára szolgáló helyiséggé,
egyidejűleg pályázaton kívüli bérbeadása a ZEBREK Bt. részére
Sz-26/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 9./ Szociális alapon bérebe adott lakásokra vonatkozó lakásbérleti szerződések határozatlan időre történő
megkötése
Sz-22/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 10./ Lakások bérleti jogáról történő lemondás, pénzbeli térítés ellenében
Sz-23/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 11./ A Gazdasági Bizottság GB 204/2016. (IX.14.) számú határozatának módosítása
Sz-21/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 12./ A Gazdasági Bizottság GB 261/2016. (X.12.) számú határozatának visszavonása
Sz-24/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 13./ Szolgálati lakás juttatása az önkormányzat intézményeiben dolgozók részére
Sz-20/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 14./ Lakás bérbeadása pályázaton kívül, piaci lakbér megállapítása mellett
Sz-34/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt.)

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Olimpiai garanciavállalás

19/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Mezey István: Mint azt már többször a Képviselő-testület is tárgyalta, illetve a bizottság előtt is volt, a Ferencvárosi Önkormányzat több bérleti, illetve egyéb megállapodást próbál kötni a 2024-es Olimpia Szervező Bizottságával annak érdekében, hogy meglegyenek a kellő kötelezettség-vállalások a sikeres pályázatok

érdekében. Nem kívánom ezt különösebben kiegészíteni. Az teljesen nyilvánvaló, hogy nem elsősorban az Olimpián létrejövő létesítmények, hanem az azokat körülvevő közterületek, közlekedési, illetve úthálózat felújítások, amelyek az Olimpia számára rendkívül fontosak. Ezek a kerület érdekeit is szolgálják és az Olimpia után teljes egészében az itt élők, illetve a környéken élők hasznára vannak, ennek okán ferencvárosi szemszögből mindenképpen támogatandó az Olimpia. Kérdezem a Tisztelt Képviselőket, kíván-e ezen kívül valaki a garanciavállaláshoz hozzászólni. Nem látok bejelentkezett képviselőt. Kérem, szavazzunk a 19/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 2/2017. (I.25.)

Határozat

A Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 19/2017. sz. – "Olimpiai garanciavállalás" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. január 26.

Felelős: Mezey István elnök

(4 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2017. évi költségvetési rendelete (I. forduló)

2/2017., 2/2/2017. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Fröhlich Péter, a bizottság tagja megérkezett az üléssterembe.

Mezey István: Polgármester úr a Fővárosi Közgyűlésben képviseli Ferencvárost, ezért nem tud az ülésen részt venni, illetve az itt felmerülő kérdésekre válaszolni. A költségvetés része a forrásmegosztás, ma a Fővárosi Közgyűlésben többek közt erről is szavaznak, sőt ha jól tudom, már meg is született ezzel kapcsolatban a döntés. Nyugodtan mondhatjuk, hogy fontos témában képviseli Ferencvárost Polgármester úr.

A költségvetéssel kapcsolatban két területet emelnék külön ki, amely gazdasági szempontból izgalmas és a költségvetést erősen meghatározó. Az egyik a törvényi keretek által előírt, illetve e felett vállalt személyi bérek emelése, amelyről már a Képviselő-testület decemberi ülésén hozott is egy szándéknyilatkozatot, most ez a költségvetés szintjén megjelenik. A pontos részletek kidolgozása, hogy ez pontosan kinek, hogyan, mit jelentene, ezek majd később jelennek meg. Teljesen egyértelműen látszik a költségvetésben ez a kb. 400 millió forintos plusz növekmény, ami kifejezetten ezeknek a személy jellegű juttatásoknak a béremelésében fog kiegészítő összegként szerepelni.

A másik a Ferencváros számára mindig is fontos tömbrehabilitáció, az erre elkölthető 2,9 milliárd forint. Továbbra is elkötelezték vagyunk ennek a folytatásában. Jelenleg két épület egészen biztosan a költségvetés részét képezi. Ebben változás lehet, a „Haller-terv” kedvező elbírálása hozhat ez ügyben változást, illetve egyéb, a tömbrehabilitációval kapcsolatos stratégiai változások, döntések is befolyásolhatják ezt a részt. Azt lehet mondani, hogy a költségvetésben erre komoly hangsúlyt fektetünk, valószínűleg az erre szánt összeg inkább növekedni fog, vagy legalábbis ezen a szinten fog maradni, legfeljebb struktúrájában változik, tehát továbbra is elkötelezett a város vezetése a rehabilitáció folytatásában, azt saját összegből való támogatásában. Ezt a két területet emeltem ki, nyilván ezeknek a gazdasági vonulata is meglehetősen erős, úgyhogy kérdezem a Tisztelt Képviselőket, kívának-e a költségvetéssel kapcsolatban konkrétan kérdezni?

Ferenczy Lászlóné: Van-e esély a szociális ágazati bérpótléokra és a bérkompenzációra, 2017-ben megkapja-e az Önkormányzat vagy sem? 300 millió forint szerepel informatikafejlesztésre. Az a rendszer, amit fejlesztünk, kompatibilis lesz-e az ASP-rendszerhez való kapcsolódással? A válasz után hozzászólásra is kérek lehetőséget.

Nyeste-Szabó Marianna: Igen, meg fogjuk kapni a bérkompenzációt. Megjelent már, azt hiszem decemberben a jogszabály, ezt mindig egy évre állapítják meg és minden évben újra megjelenik. Az más kérdés, hogy a

minimálbér-emelés, meg a garantált bérminimum-emelés miatt esetleg kevesebben esnek bele ebbe a bérkompenzációs juttatásba. Ugyanúgy kapjuk a szociális pótlékot is.

A 300 millió forintról annyit tudok, hogy ezt megkaptuk. Jelen pillanatban kidolgozás alatt van az, hogy egyáltalán milyen beruházásokat, beszerzéseket kívánunk ebből megvalósítani. A Magyar Államkincstár már küldött egy erre vonatkozó adatlapot, amelyen részletesen ki kell dolgozni és be kell küldeni, hogy milyen fejlesztéseket kívánunk megvalósítani és ezek fognak szerepelni a támogatói okiratban is, ennek tartalmával lesz majd aláírva. Azt, hogy ezek milyen fejlesztések, a Szervezési és Informatikai Iroda vezetője dolgozza ki.

Mezey István: Ha jól olvastam ezt az „ASP-előterjesztést”, itt arról van szó, hogy mi távolról fogunk egy szoftvert használni. Ez alapvetően szoftveres jellegű kérdés, arról nem is beszélve, hogy a Képviselő-testület még nem is döntött, hogy mi milyen formában, milyen erővel fogunk ebben a rendszerben részt venni. A lényeg az, hogy míg a 300 millió forintos eszközbeszerzést elsősorban hardver-jellegű beszerzésnek gondolom, addig a másik egyfajta szoftver bérlet. Mi „web-es” szempontból használunk távolról bizonyos szoftvereket, ilyen szempontból a kettő között nincs összefüggés, de azért azt gondolom, ha mégis, akkor a két forduló között, illetve az eszközbeszerzés részleteinek kidolgozásánál tekintettel tudunk lenni arra, hogy ebben a távszoftver-használatban bizonyos szoftverek megvétele például feleslegessé válhat.

Ferenczy Lászlóné: Néhány összefüggésre szeretném felhívni a bizottság figyelmét, ami a 2017. évi költségvetésben az én megítélésem szerint fontos. Megkísértem a 2016. évi várhatóhoz viszonyítani, hiszen fejlődésében azért úgy tudjuk viszonyítani, hogy előző évben mi van, és érdekes következtetést vonok le a számokból, amellyel, hogy nem nagyon kívánom Önöket nagy számokkal untatni, néhányat mégis el kell mondanom. 2016. évhez viszonyítva 718 millió forinttal csökken a bevétele az Önkormányzatnak. Ez bizonyos mértékig indokolt is, hiszen átadunk feladatokat majd a Tankerületnek, ezért kevesebb állami támogatást kapunk, ez az egyik oka, amiért csökkenhet.

A másik, amiért csökken, tavaly év közben volt lehetőség, hogy a Hűvösvölgyi Tábort témában nyertünk a Fővárossal elég jelentős összeget, 590 millió forintot. Ez a kettő befolyásolja jelentős mértékben a bevételt, és a bevétel csökken, ugyanakkor a működési kiadás - és itt a működési kiadásról beszélek mindvégig - 1 milliárd 194 millió forinttal nő, tehát közel 1,2 milliárd forinttal. Úgy nő, hogy 540 millió forintos feladatot leadunk, átadunk a Tankerületnek, következésképpen ennek a költsége sem jelentkezik itt, ennek ellenére a működési költségünk 1,2 milliárd forinttal fog nőni. Rendkívül sok ez, úgy emlékszem, hogy a legutóbbi módosításnál is már felhívtam a figyelmet, hogy a működési költséget át kellene gondolnunk, mert az a tendencia, hogy egyre többet költünk, a felhalmozásra ugyan megvan a pénz, de nem készülnek el a feladatok. Elnök úrnak igaz van, hogy továbbtervezzük a rekonstrukciót és ez pozitív, én is annak ítélem meg, de nem készülnek el a feladatok. Úgy tűnik, hogy 2016. évről is közel 5 milliárd forintot fogunk átvinni. A működési költség elmegy, a fejlesztési feladatok nem jönnek. Nem jó ez a tendencia, én erre szeretném felhívni a bizottság figyelmét.

Mezey István: Kérdezem, hogy az Aljegyző urak közül kíván-e valaki erre reagálni? Én nem kívánok reagálni, ha nincs más képviselői hozzászólás, akkor szavazni fogunk.

Dr. Hosszú Károly: Leginkább a saját területemhez kapcsolódóan tudnék reagálni az elhangzott észrevételre. Azt tudni kell, ha már szóba jött az iskolák működtetése, hogy emlékezetem szerint 114 millió forint mínusz jelentkezik ennek kapcsán, tehát ez egyfajta szolidaritási hozzájárulás, amit az önkormányzatoknak különböző összeg szerint, de fel kell vállalniuk. Igaz, hogy elementek feladatok, elementek kiadások, de nyilván ez a 114 millió forint jelentkezik. A szöveges előterjesztés is utal egyébként arra, hogy bizonyos területeken béremelés várható, ami szintén jelentős összegeket jelent, illetve még annyit hozzátennék ehhez, hogy például ha a közétkeztetésre gondolunk, ott is tavaly már szeptemberben az új szolgáltatókkal kötött szerződés alapján jelentkeztek plusz költségek. Ha mondjuk csak az iskolák működtetését, az intézmények működtetését nézzük és vizsgáljuk, kétségtelen, hogy mentek el feladatok, de ezzel együtt egyébként jelentkeztek plusz kiadások és jelentkeztek plusz feladatok is. Két számból egymást kivonva megkapunk egy végösszeget, ilyen értelemben, direkt módon nem lehet meghatározni a költségvetésben jelentkező plusz kiadásoknak az indokoltságát. Kétségtelen, hogy vannak olyan összegek, amelyek emelkedtek, de ezeknek megvan az objektív magyarázata, ahogy például a béremelések kapcsán is. Ennyit tudnék ehhez hozzáfűzni. Ha konkrét területre vonatkozó kérdés van, akkor igyekszem válaszolni.

Ferenczy Lászlóné: Valóban, ez a 114 millió forint szolidaritási adó, mint mínusz jelentkezik, de aztán sorolhatnánk, más mínusz is jelentkezik majd még az Önkormányzatnál, de nem akarok a részletekbe belemenni. Ha azt mondjuk a bérnél maradva, hogy átadunk 114 embert, aminek a bértömege éves szinten 168 millió forint, az a 168 millió forint a bázisban benne van. Következésképpen bérré nem csak az itt kimutatható 321 millió forintot, hanem a további 168 millió forintot, tehát közel fél milliárd forintot fogunk fordítani. Bizonyára ez indokolt, hisz gondolom, készülnek számítások is, és ez megalapozott lesz. Csökkennek a költségeink az intézményeknél, ugyanakkor a dologi költségek további 385 millió forinttal nőnek. Nőnek az egyéb működési kiadások, tehát én a tendenciára szeretném a bizottság figyelmét felhívni, ismét mondom, a tendenciára. Jelentős mértékben drágul az Önkormányzat működése. Ami sokkal rosszabb, elmaradnak a feladat-végrehajtások. Ezt elsősorban a felhalmozási feladatokra értem.

Mezey István: Az első forduló kifüggesztéséről fogunk most dönteni. Kérem, szavazzunk a 2/2017. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 3/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2/2017. sz. – "Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2017. évi költségvetési rendelete (I. forduló)" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. január 26.

Felelős: Mezey István elnök

(5 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

3./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2016. évi költségvetés módosítása (egyfordulóban)

3/2017., 3/2//2017. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Mezey István: Mint az előterjesztésből ez kitűnik, elsősorban technikai módosításokra volt szükség a még 2016. évi költségvetésben, nyilván a zárszámadás fogja lezárni teljes egészében ennek a költségvetésnek az állapotát. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel?

Mezey István: Kérem, szavazzunk a 3/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 4/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 3/2017. sz. – "Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2016. évi költségvetés módosítása (egyfordulóban)" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. január 26.

Felelős: Mezey István elnök

(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

4./ Javaslat a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2006. (III.10.) önkormányzati rendelet módosítására (egyfordulóban)

6/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Mezey István: Az előterjesztésnek két viszonylag jól elhatárolható része van. Az első a helyiségekre vonatkozó bérleti díj csökkentés fenntartása, pontosabban meghosszabbítása, hiszen ennek 2016. december 31-ével lejárt az időtartama a korábbi döntés alapján. A másik a szociális alapon bérbé adott félkomfortos, komfort nélküli lakások, ezeknél is volt egy hasonló, szintén december 31-ével lejárt díjcsökkentési javaslat, ami 20 %-kal csökkentette ezt a díjat egységesen. Az utóbbival kapcsolatban nekem nincs kérdésem, nem tudom, hogy a másikkal kapcsolatban, tehát a helyiségekkel kapcsolatban kérhetem-e esetleg a Vagyonkezelési Irodát, hogy valamiféle indokolást adjon, ez a leírásban szerepel ugyan, de az nem, hogy ennek a fenntartása indokolt-e még egy éven keresztül.

Janitz Gergő: A tavalyi évben is és a korábbi években is, amikor a Képviselő-testület biztosította ezt a lehetőséget a kerületi helyiséget bérlő vállalkozások részére, viszonylag stagnált azoknak a száma, akik ezt igénybe vették. Idén már volt több olyan megkeresésünk, amikor kérdezték, hogy ez a kedvezmény fennmarad-e, idén is meg lehet-e ezt igényelni. Annak eldöntése, hogy ez indokolt-e, az Önök nemes feladata.

Mezey István: Kérdezem a Képviselőket, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Kíván valaki külön-külön szavazni a két területről? Az eredeti határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Kérem, szavazzunk a 6/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 5/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek 6/2017. sz. -"Javaslat a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2006. (III.10.) önkormányzati rendelet módosítására (egyfordulóban)" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. január 26.

Felelős: Mezey István elnök

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

5./ Ráday utcai nem lakás céljára szolgáló helyiségek után fizetendő bérleti díj mérséklésre vonatkozó kérelmek

12/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Mezey István: A „D. Kereskedelmi Kft.” és az „E. Vendéglátó Kft.” adott be kérelmet. 5 perc szünetet rendelék el.

SZÜNET

Mezey István: Szeretnék javaslatot tenni: az A.) határozati javaslatban a helyiségnél 300 000 forint + ÁFA összeg/hó, és 2018. december 31-i határidő szerepelne a kipontozott részekben, míg a B.) határozati javaslatban szintén 2018. december 31-ig és 500 000 forint + ÁFA/hó összeg szerepelne.

Ferenczy Lászlóné: Ezzel, amit az Elnök úr most javasolt, én egyetértek, de felvetődik bennem a kérdés, hogy itt már további 15 % kedvezménnyel nem élhetnek az előző döntésünk alapján? Elnézést, de „haldoklik” a Ráday

utca, úgy tűnik, hogy rosszabb helyzetben vagyunk, ha nincs kiadva az a helyiség, tehát ezért is értek egyet, de azért a további 15 % kedvezmény már ne éljen, ez a javaslatom.

Mezey István: Ez a 15 % egyáltalán megjelenik határozati javaslatban?

Ferenczy Lászlóné: Nem, csak az előbb elfogadtak egy 15 %-os csökkentést.

Mészáros László: Azt kérelmezni kell.

Mezey István: A Vagyonkezelési Iroda, amely a helyiségek kiadásáért felel, jelezze ezt a fajta, amúgy egyébként akceptálható kérést. Az a kérésünk, ha ebben az esetben még további díjcsökkentés érkezik, akkor azt a döntés előtt jelezze a Hivatal irányunkba. Ezzel a kiegészítéssel együtt teszem fel szavazásra a határozati javaslatokat. Kérem, szavazzunk a 12/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 6/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek 12/2017. sz.- "Ráday utcai nem lakás céljára szolgáló helyiségek után fizetendő bérleti díjmérséklésre vonatkozó kérelmek" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. január 26.

Felelős: Mezey István elnök

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

6./ Állami tulajdon ingyenes megszerzése

Sz-29/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Mezey István: Varga László Közparknak az átvételéről, 1430 m² területről van szó, mint azt az előterjesztés is tárgyalja. Ezt többször kértük, de a tulajdonlási nehézségek miatt ezekre a kérelmeinkre nem született pozitív határozat. Most, hogy a Magyar Állam lett a tulajdonos, ismételten tudtuk érvényesíteni a korábbi kérésünket és ennek megfelelően ez átkerülne az Önkormányzat gazdálkodásába és fenntartásába. Kérdés, hozzászólás? Kérem, szavazzunk az Sz-29/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 7/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy

1./ fenntartja a Budapest IX. kerület 38241/32 helyrajzi számú, 1430 m² alapterületű, közpark művelési ágú, a Magyar Állam tulajdonában lévő földterületnek a 2016. évi CLXX. törvény 2.§ alapján történő ingyenes tulajdonba adása iránti igényét.

2./ felkéri a Polgármestert a tulajdoni igény érvényesítéséhez szükséges eljárás lefolytatására; a szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

7./ Üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályázata
Sz-25/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Mezey István: 19 helyiségnek a bérleti jogára, illetve elidegenítésére vonatkozó előterjesztésről van szó. Nyilvánvalóan nem mindegyiknél merül fel az eladásnak a lehetősége. Az első 8-nál csak a bérleti jogviszonyról lehet dönteni. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk az Sz-25/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 8/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy a Sz-25/2017. sz. előterjesztés mellékletében szereplő, 1-8. sorszámmal jelölt önkormányzati tulajdonú üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségeket pályázat útján bérbe adja, míg a 9-19. sorszámmal jelölt helyiségeket pályázat útján elidegeníti vagy bérbe adja. A bizottság felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat kiírásáról, lebonyolításáról, elbírálásáról, valamint a bérleti vagy adás-vételi szerződés pályázati nyertesekkel történő megkötéséről.

Határidő: 90 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

8./ Budapest IX. kerület Haller utca 54. szám alatti üres lakás átminősítése nem lakás céljára szolgáló helyiséggé, egyidejűleg pályázaton kívüli bérbeadása a Zebrek Bt. részére
Sz-26/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Mezey István: Nyilvánvaló, hogy a „pályázat-nélküliséget” az magyarázza az előterjesztésben, hogy ő már a szomszéd helyiséget régóta bérlő és így módon, egy nyílt pályázaton egy más pályázó is elvihetné azt a helyiséget, amit ő raktározásra szán. Nem érdemes ez ügyben pályázatot kiírni, nem is biztos, hogy eredményes lenne, ha bárki más számára is nyitottá tennék ezt. Természetesen ez után a nem lakás célú helyiség után a bérlő 20.667 Ft + ÁFA/hó összeget fizetne, május 1-jén 4 %-kal való emeléssel. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk az Sz-26/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 9/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy

1./ a Budapest IX. Kerület Haller u. 54. fszt. 3. szám alatti lakást a lakásállományból törli, egyidejűleg nem lakás céljára szolgáló helyiséggé átminősíti.

2./ a Budapest IX. Kerület Haller u. 54. fszt. 3. szám alatti, 24,8 m² alapterületű, udvari bejáratú nem lakás céljára szolgáló helyiséget határozatlan időre szólóan, tárolás céljára bérbe adja a fszt. II. szám alatti helyiség bérlője, a ZEBREK Bt. részére, a helyiség havi bérleti díja 20.667 Ft + ÁFA, mely minden év május 1-jén 4%-kal emelkedik.

Határidő: 60 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

9./ Szociális alapon bérebe adott lakásokra vonatkozó lakásbérleti szerződések határozatlan időre történő megkötése

Sz-22/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Mezey István: A Vagyonkezelési Iroda által mindegyik megköthető szerződésnek minősül.

Ferenczy Lászlóné: Három rendőri szolgálati lakás van. Ezek a rendőrök továbbra is itt szolgálnak majd a IX. kerületben?

Madár Éva: Igen, jelenleg is munkaviszonyban vannak, igazolta a Rendőrkapitány úr is, hogy dolgoznak.

Mezey István: Kérem, szavazzunk az Sz-22/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról, D. Gy. és D.T. szerződésére vonatkozóan.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 10/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy D. Gy. és D. T. a Budapest IX. kerület szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést határozatlan időre megkötö.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

Mezey István: Kérem, szavazzunk az Sz-22/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról, A. A. szerződésére vonatkozóan.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 11/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy A.A. a Budapest IX. kerület szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést határozatlan időre megkötö.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

Mezey István: Kérem, szavazzunk az Sz-22/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról, T.D. szerződésére vonatkozóan.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 12/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy T.D. a Budapest IX. kerület szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést határozatlan időre megkötö.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

Mezey István: Kérem, szavazzunk az Sz-22/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról, H.I. szerződésére vonatkozóan.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 13/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy H.I. a Budapest IX. kerület szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést határozatlan időre megköti.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

Mezey István: Kérem, szavazzunk az Sz-22/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról, E.D.J. szerződésére vonatkozóan.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 14/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy E.D.J. a Budapest IX. kerület szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést határozatlan időre megköti.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

Mezey István: Kérem, szavazzunk az Sz-22/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról, B.S. szerződésére vonatkozóan.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 15/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy B.S. a Budapest IX. kerület szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést határozatlan időre megköti.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

Mezey István: Kérem, szavazzunk az Sz-22/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról, P.A.M. szerződésére vonatkozóan.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 16/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy P.A.M. a Budapest IX. kerület szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést határozatlan időre megköti.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

Mezey István: Kérem, szavazzunk az Sz-22/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról, Sz.V.A. szerződésére vonatkozóan.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 17/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy Sz.V.A. a Budapest IX. kerület szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést határozatlan időre megköti.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

Mezey István: Kérem, szavazzunk az Sz-22/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról, N.G.L. szerződésére vonatkozóan.

Több hozzászólás nem volt, a Bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 18/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy N.G.L. a Budapest IX. kerület szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést határozatlan időre megköti.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

Mezey István: Kérem, szavazzunk az Sz-22/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról, K.T. szerződésére vonatkozóan.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 19/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy K.T. a Budapest IX. kerület szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést határozatlan időre megköti.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

Mezey István: Kérem, szavazzunk az Sz-22/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról, K.K. szerződésére vonatkozóan.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 20/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy K.K. a Budapest IX. kerület szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést határozatlan időre megköti.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

Mezey István: Kérem, szavazzunk az Sz-22/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról, H.N. szerződésére vonatkozóan.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 21/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy H.N. a Budapest IX. kerület szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést határozatlan időre megköti.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

10./ Lakások bérleti jogáról történő lemondás, pénzbeli térítés ellenében

Sz-23/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Mezey István: Két ügyet tárgyalunk, mindkettő kiürítendő épület. Az első esetben mind a lakás állapota, mind az eljárás zavartalan lefolytatása érdekében indokolt lenne a pénzbeli térítés megállapítása. Itt egy határozott összeg, 14 482 800 forint szerepel. Ezt javaslom a bizottságnak elfogadásra. Bár a másodikat nem javasolja a Vagyonkezelési Iroda a megszerzett pontszám alapján, én itt is tennék egy 1 400 000 forintos javaslatot. A saját elképzeléseink alapján ezekhez a lakásokhoz ily módon az Önkormányzat mégis hozzájut, ha ezt a pénzbeli térítést elfogadják a bérlők. Kérem, szavazzunk az Sz-23/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról, V.G. vonatkozóan 14 482 800 forint pénzbeli térítési összeg megjelölésével.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 22/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság hozzájárul V.G., a Budapest IX. kerület szám alatti, 2 szobás, 59,60 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozó bérleti jogának közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez. A pénzbeli térítés mértékét 14 482 800 forint összegben hagyja jóvá. Az így megállapított pénzbeli térítés összegének 10%-a a megállapodás megkötését követően kerül kifizetésre. A pénzbeli térítés fennmaradó része akkor kerül kifizetésre, ha a bérlő a lakást az önkormányzatnak jegyzőkönyvileg átadta, és az átadás napján benyújtotta a nullás díj-igazolásokat.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

Mezey István: Kérem, szavazzunk az Sz-23/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról, H.ZS. és V.Gy. vonatkozóan, 1 400 000 forint pénzbeli térítési összeg megjelölésével.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 23/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság

H.Zs. és V.Gy., a Budapest IX. kerület szám alatti, 1 szobás, 31,00 m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú lakásra vonatkozó bérleti joguknak közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul. A pénzbeli térítés mértékét 1 400 000 forint összegben hagyja jóvá. Az így megállapított pénzbeli térítés összege a megállapodás megkötését követően kerül kifizetésre akkor, ha a bérlők a lakást az önkormányzatnak jegyzőkönyvileg átadták, és az átadás napján benyújtották a nullás díj-igazolásokat

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

11./ A Gazdasági Bizottság GB 204/2016. (IX.14.) számú határozatának módosítása

Sz-21/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Mezey István: Korábban hozott döntésünk alapján megállapítottunk egy címet, ami azóta megváltozott. Azt a döntésünket, amelyben megállapítottuk az illető személynek az elhelyezését, vissza kell vonnunk és egy másikat kell hoznunk. Számomra egy picit érthetetlen, hogy maga az előterjesztés D.M. szól, de a határozati javaslatban további nevek merülnek fel. Ha jól értem, annak a döntésnek a kiegészítése történik, amit akkor hoztunk ezekre az emberekre, vagy egyszerűen csak valamit pontatlanul olvastam.

Madár Éva: Ennek a határozatnak a módosítása történik olyan formában, hogy a D.M. neve és címe is szerepelt a határozat mindkét pontjában. Úgy tudjuk visszavonni, ha a határozatot D.M. neve nélkül a bizottság ismételtlen megerősíti.

Mezey István: Erre gondoltam, de köszönöm a kiegészítést. Kérem, szavazzunk az Sz-21/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 24/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy a szolgálati lakások bérbeadására vonatkozó, GB 204/2016. (IX. 14.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Gazdasági Bizottság

1./ úgy dönt, hogy 2016. évben

F.I.,

J.A.,

P.Gné. T.É.ZS.,

P.G.,

S.K.K. munkatársak részére – 5 év határozott időre, illetve az önkormányzat és intézményeinél fennálló munkaviszonyuk fennállásáig – szolgálati lakást biztosít.

2./ úgy dönt, hogy

a.) F.I. a Budapest IX. kerület,

b.) J. A. a Budapest IX. kerület,

c.) P.Gné. T.É.Zs. a Budapest IX. kerület,

d.) P.G. a Budapest IX. kerület,

e.) S.K.K. a Budapest IX. kerület szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést megköti.

Határidő: 90 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

12./ A Gazdasági Bizottság GB 261/2016. (X.12.) számú határozatának visszavonása

Sz-24/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Mezey István: Cs.J. és Cs.Jné. a Bp. IX. szám alatti lakosok nem fogadták el a számukra megítélt 1,8 millió forintos pénzbeli térítést, mondván, ebből nem tudják a lakhatásukat megoldani. Ez az utóbbi megjegyzés nem meglepő. A határozati javaslat azonban arra vonatkozik, hogy ezt a határozatot visszavonjuk. Kérem, szavazzunk az Sz-24/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 25/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy Cs.J. és Cs.Jné. Budapest IX. kerület szám alatti lakásra fennálló bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó GB 261/ 2016. (X.12.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

13./ Szolgálati lakás juttatása az önkormányzat intézményeiben dolgozók részére

Sz-20/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Mezey István: Aljegyző urak két személyt javasolnak szolgálati lakásban való elhelyezésre és határozott idejű szerződés megkötésére a Bp. IX. szám, illetve a Bp. IX. szám alatt. Kérdés, észrevétel?

Ferenczy Lászlóné: Elnézést a tájékozatlanságomért, a szolgálati lakásért milyen bérleti díjat fizetnek azok, akiknek odaítéljük?

Madár Éva: Szociális bérlakás, tehát szociális bérleti díjat fizetnek.

Ferenczy Lászlóné: Tulajdonképpen én nem vagyok az ellen, hogy olyan személyeket felkaroljunk, támogassunk, esetleg még kivételt is tegyünk, akik az Önkormányzatnál dolgoznak, vagy olyan potenciális helyen, ahol jelentős mértékben segítik a kerület munkáját, hiszen két-három hónap, illetve egy-két év után odaítéljük a szociális bérlakást. Nyugodtabb lennék, ha lenne egy komplex lakásgazdálkodási programja a kerületnek. A legutóbb a munkaterv tárgyalásánál Polgármester úr befogadta ezt, hogy napirendre kerül, nem tudom, hogy mikorra került végül, melyik időszakra. Jó lenne már látnunk, hogy egyáltalán mi van a kerületben. Két-három hónap után is most adunk lakást, közben tudjuk, hogy 2000 óta nagyon sokan várnak. Tudjuk, hogy százas nagyságrendben szüntek meg szociális bérlakások a kerületben, tudjuk azt, hogy nem tudnak az emberek máshogy lakáshoz jutni, arról nem is beszélve, hogy nagyon sok lakást átadtunk, mi van azoknak a pályázati kiírásával? Abból hányat minősítünk szociális bérlakásnak? Ezek mind olyan kérdések, amiket ha tisztán látnánk, akkor ilyen esetben az ember nyugodtabban döntene, mert például a Tiszteletes úrról nagyon pozitív véleményt hallottam személy szerint. Nem a személy ellen vagyok, én az ellen vagyok, hogy nem látunk komplexen. Egy-egy témát kiragadunk, döntünk, nem látunk komplexen. Az első féléves munkatervben, mely időpontra került beállításra ez a téma és mikor tárgyalhatja a Gazdasági Bizottság?

Mezey István: Ahogy elkészül, napirendre fogjuk tűzni, erről személyesen gondoskodom, viszont a dátum ezzel kapcsolatban nem általam fog elhangozni. Egy készülő dologról van szó, nem most kezdődik az ezzel kapcsolatos munka.

Dr. Ruzsits Ákos Jenő: A munkatervbe április hónapra került be.

Mezey István: Most ennek hiányában vagyunk azonban kénytelenek dönteni. A szolgálati lakások megítélése jegyzői hatáskör jelen esetben, azt gondolom, hogy a bizottságnak különösebben ilyen típusú mérlegelésre nincs sem oka, sem módja. Támogatom az előterjesztést. Kérem, szavazzunk az Sz-20/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról Cs.R. szerződésére vonatkozóan.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 26/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy Cs.R. részére 5 év határozott időre szolgálati lakást biztosít, vele a Budapest IX. kerület szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést megkötöti.

Határidő: 90 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

Mezey István: Kérem, szavazzunk az Sz-20/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról Sz.I. szerződésére vonatkozóan.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 27/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy Sz.I. részére 5 év határozott időre szolgálati lakást biztosít, vele a Budapest IX. kerület szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést megkötöti.

Határidő: 90 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

14./ Lakás bérbeadása pályázaton kívül, piaci lakbér megállapítása mellett

Sz-34/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Mezey István: A napirendre felvett, helyszínen osztott előterjesztés szintén egy pályázaton kívüli bérbeadás piaci lakbér megállapítása mellett. A Bp. IX. szám alatti lakást egy év határozott időre és három havi bérleti megfizetés, óvadék ellenében adnánk bérebe N.A. számára. Az indokok az előterjesztésben olvashatóak. Kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk az Sz-34/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 28/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Gazdasági Bizottság javasolja a Polgármesternek N.A. részére a Budapest IX. kerület szám alatti lakás piaci alapon, 1 év határozott időre – 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék befizetése mellett – történő bérbeadását.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

Mezey István: Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f.

Mezey István
elnök

Mészáros László
bizottsági tag

Oláh Eleonóra
jegyzőkönyvvezető