

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Gazdasági Bizottság**

Jegyzőkönyv
készült a **Gazdasági Bizottság 2014. augusztus 27-én**
12:00 órakor tartott rendes üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterme
Budapest IX. ker. Bakáts tér 14.

Jelen vannak:

Kandolka László elnök,
Hidasi Gábor,
Bencsik György,
Dr. Nagy Attiláné
Ferenczy Lászlóné,
Görgényi Máté,

Hivatal részéről:

dr. Szabó József Zoltán aljegyző, Nyeste-Szabó Marianna irodavezető, Madár Éva mb. irodavezető, dr. Enyedi Mária irodavezető-helyettes, Romhányi Ildikó irodavezető-helyettes, Koór Henrietta csoportvezető, Gólya Orsolya jegyzőkönyvvezető.

Kandolka László: Köszöntöm a Gazdasági Bizottság ülésén a bizottság tagjait, a Hivatal részéről megjelenteket. Megállapítom, hogy a bizottság 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitom. A napirendi javaslattal kapcsolatban kérdés, észrevétel, nincs. Kérem, szavazzunk a napirendről.

Hozzászólás nem volt, a bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

GB 177/2014. (VIII.27.)

Határozat

Napirend:

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2014. évi költségvetés módosítása
154/2014., 154/2/2014. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

2./ Javaslat állami tulajdonban lévő ingatlanok térítésmentes igénylésére
159/2014. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

3./ Szociális alapon bérbe adott lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés határozatlan időre történő megkötése
Sz-363/2014. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

4./ Piaci alapon bérbe adott lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés határozatlan időre történő megkötése
Sz-364/2014. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

5./ Csatolási kérelmek

Sz-365-366/2014. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

6./ Futamidő meghosszabbítása a részletfizetési kedvezménnyel eladott Bp. IX. ker., Telepy utca 6-8. földszint 10. szám alatti lakásra vonatkozóan

Sz-367/2014. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

7./ Lakások bérleti jogáról történő lemondás, pénzbeli térítés ellenében

Sz-375/2014. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt.)

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2014. évi költségvetés módosítása

154/2014., 154/2/2014. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Kandolka László: Kérdés, észrevétel a költségvetéssel kapcsolatban?

Ferenczy Lászlóné: A következő hozzászólásaimat és kérdéseimet a jegyzőkönyv kedvéért mondom el. Bizonyára ismert, hogy a Fővárosi Közgyűlésnek volt egy kerületünkre negatívan ható döntése. Hogyan érinti ez a 2014. évi költségvetést? Ezt tekintjük egyelőre költői kérdésnek, majd foglalkoznak vele az illetékesek. Ez a kérdés azonban a képviselő-testületi ülésen is felvetődhet.

Ez az utolsó bizottsági ülésünk, ahol összeülünk így együtt, éppen ezért az ellenzék fontosnak tartotta volna, hogy készüljön egy összefoglaló anyag a Gazdasági Bizottság részére arról, hogy az elmúlt 4 évben hogyan alakultak a tervfeladatok, és hogyan valósultak meg ténylegesen. Emlékeztetem a bizottság tagjait arra, hogy minden alkalommal, amikor költségvetést tárgyaltunk, az ellenzék nevében több témát felvettem. Az egyik ilyen kardinális dolog a rehabilitáció volt, amely megítélésünk szerint rendkívül lassú ütemben halad. Azok a feladatok teljesülnek többségében, amelyek még az előző ciklusból áthúzódtak. Jó lett volna látni, így a ciklus végén azt, hogy ezek a számok hogyan alakultak?

A másik téma, amelyet mindig felvetettünk a parkolás kérdése. A kialakult parkolási helyzetben úgy érezzük, hogy nem bevétele, hanem inkább vesztesége származott az önkormányzatnak. Amikor nőttek a parkolási területek, és nőttek a díjtételek is, ezzel ellentétes irányban csökkent a bevétel, sőt a 2014. évi számokat olvasva, egy körülbelül 45.000.000 forintos veszteség ebben az évben is képződik.

A harmadik számunkra fontos kérdés megítélése is jó lett volna, hogy a FEV IX. Zrt. A zrt-nek a jelenlegi városvezetés egyre több feladatot adott át, és ezzel párhuzamosan egyre több támogatást is kapott. Többek között átkerült a közbeszerzés, amely kissé átláthatatlanná vált így. Teljesítette a célkitűzéseit ez a cég, amelynek a tevékenységi körét folyamatosan bővítette az önkormányzati vezetés?

Negyedik téma, amelyet meg kell említenem, hogy évente egyre több pénzt fordított az önkormányzat a PR tevékenységekre. Ez az összeg most már több százmillió forint. Hogyan befolyásolta ez a kerület megítélését? Tudta befolyásolni az önkormányzat a sok reklámpénzzel az emberek megítélését?

Több téma is felvetődött az ellenzék körében, ezt a négyet csupán kiemeltem. Hangsúlyozni szeretném, hogy nem biztos, hogy mi mindent jól láttunk. Szeretném elmondani, hogy bennünket mindig a segítőszándék vezérelt, még a kritikai észrevételeknél is. Úgy érzem, hogy a véleményünket

igyekeztünk előremutatón megfogalmazni, egy-egy alkalommal megkíséreltünk dicsérni is, amely nem biztos, hogy szerencsés volt. Személy szerint köszönöm a bizottság tagjainak, hogy tisztelettel mindig végighallgattak, amely nem mindig jellemző a kormánypártra. A javaslataink közül összesen egy került befogadásra, amelynek örülök és ezt is eredménynek tartom. Kívánok a következő Gazdasági Bizottságnak jó munkát, annak ellenére, hogy megerősíteném azt a véleményt ellenzéki oldalról, hogy egy összefoglaló anyag elkészítése jó lett volna.

Madár Éva: A kerületben 2009 óta nincs lakásvásárlás, ez azt jelenti, hogy 2009 óta egyszer sem került beépítésre a költségvetésbe a lakásvásárlásra összeg. Azért volt ez így, mert a kerület a saját lakásállományából meg tudta oldani a bérlők kihelyezését, ezért a Fővárosi Közgyűlés döntése semmilyen módon nem érinti negatívan az önkormányzatot.

Kandolka László: Ha nincs több hozzászólás, akkor, kérem, szavazzunk a 154/2014. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 178/2014. (VIII.27.)

Határozat

A Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 154/2014 sz. - "Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 2014. évi költségvetés módosítása" című – előterjesztést.

Határidő: 2014. augusztus 28.

Felelős: Kandolka László elnök

(4 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt.)

2./ Javaslat állami tulajdonban lévő ingatlanok térítésmentes igénylésére

159/2014. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Kandolka László: Kérdés, észrevétel, nincs. Kérem, szavazzunk a 159/2014 sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

GB 179/2014. (VIII.27.)

Határozat

A Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 159/2014 sz. - "Javaslat állami tulajdonban lévő ingatlanok térítésmentes igénylésére" című – előterjesztést.

Határidő: 2014. augusztus 28.

Felelős: Kandolka László elnök

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt.)

3./ Szociális alapon bérebe adott lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés határozatlan időre történő megkötése

Sz-363/2014. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

A napirenddel kapcsolatos hozzászólás és határozatok nyilvánosságra hozatala személyiségi jogot sértene.

4./ Piaci alapon bérebe adott lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés határozatlan időre történő megkötése

Sz-364/2014. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

A napirenddel kapcsolatos hozzászólás és határozat nyilvánosságra hozatala személyiségi jogot sértene.

5./ Csatolási kérelmek

Sz-365-366/2014. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

A napirenddel kapcsolatos hozzászólások és határozatok nyilvánosságra hozatala személyiségi jogot sértene.

6./ Futamidő meghosszabbítása a részletfizetési kedvezménnyel eladott Bp. IX. ker., Telepy utca 6-8. földszint 10. szám alatti lakásra vonatkozóan

Sz-367/2014. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

A napirenddel kapcsolatos hozzászólás és határozat nyilvánosságra hozatala személyiségi jogot sértene.

7./ Lakások bérleti jogáról történő lemondás, pénzbeli térítés ellenében

Sz-375/2014. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

A napirenddel kapcsolatos hozzászólások és határozatok nyilvánosságra hozatala személyiségi jogot sértene.

Kandolka László: Mindenkinek köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f.

Kandolka László
elnök

Gólya Orsolya
jegyzőkönyvvezető