

Ügyiratszám: Kp/5729/1/2019/VIII  
Ügyintéző: Gönczi Csilla

Tárgy: Budapest, IX. ker. Kinizsi utca 12. és a  
Lónyay utca 30-32. sz. alatti 36971 hrsz.  
ingatlan címének megállapítása.

## V É G Z É S

Elrendelem a Budapest IX. ker. Kinizsi utca 12. és a Lónyai utca 30-32. szám alatti, 36971 hrsz-ú ingatlan címének megállapítására 2019. 02. 04-én kiadott Kp/5729/2019/VIII sz. határozat hirdetményi úton történő közlését az alábbiak szerint:

Eljáró hatóság: Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Polgármesteri Hivatal  
Hatósági Iroda Építésügyi Hatósági Csoport  
1096 Budapest, Lenhossék u. 24-28.

Ügy száma: Kp/5729/1/2019/VIII

Ügy tárgya: Budapest, IX. ker. Kinizsi utca 12. és a Lónyay utca 30-32. szám alatti,  
36971 hrsz-ú ingatlan címének megállapítása.

Kifüggesztés határideje: 30 nap.

Az építésügyi hatóság 2019. 02. 04-i, Kp/5729/2019/VIII sz. határozattal a tárgyi ingatlan címét megállapította, melynek kézbesítése a 345/2014 (XII.23.) Korm. rendelet 8.§(5) bek. előírása szerint hirdetményi úton is szükséges.

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek nincs helye.

Végzésem csak az ügy érdekében hozott döntés, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

## INDOKOLÁS

Hivatalból indult eljárás során megállapítást nyert, hogy a Budapest, IX. ker. Kinizsi utca 12. és a Lónyay utca 30-32. szám alatti, 36971 hrsz-ú ingatlan címe hiányosan lett az ingatlan-nyilvántartáson átvezetve, ezért szükséges volt ennek kiegészítése.

Az építésügyi hatóság 2019. 02. 04-i, Kp/5729/2019/VIII sz. határozattal a Budapest, IX. ker. Kinizsi utca 12. és a Lónyai utca 30-32. szám alatti, 36971 hrsz-ú ingatlan címét megállapította.

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 8. § (5) bekezdése szerint:

„A címkézésért felelős szerv a címkézással érintett címeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában vagy más, helyben szokásos módon közzéteszi, úgy, hogy az legalább a kifüggesztéstől vagy közzétételtől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.”

A hirdetmény tartalmát az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 88.§ (2) bekezdése alapján határoztam meg.

Az Ákr. 88.§ (3) bekezdése szerint a hirdetményt a hatóság hirdetőtáblájára és az ügyfél lakcíme, az ügy tárgyát képező ingatlan vagy tevékenység gyakorlásának vagy a jogellenes magatartás elkövetésének helye szerint, valamint a hatásterületen lévő önkormányzat hirdetőtábláján ki kell függeszteni, a központi rendszeren és a hatóság elektronikus tájékoztatására szolgáló honlapján közzé kell tenni, ezen kívül az önkormányzat hivatalos lapjában is közzétehető.

Az önálló fellebbezést az Ákr.112.§ és a 116.§ (1) és (3) bekezdése alapján zártam ki és adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

Hatáskörömet és illetékességemet – mint a címkézésért felelős szerv – a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet 4.§ (1) bekezdése állapítja meg.

Budapest, 2019. 02. 05.

dr. Dombóvári Csaba  
jegyző  
megbízásából:

  
Garamvölgyi Ernő  
csoportvezető



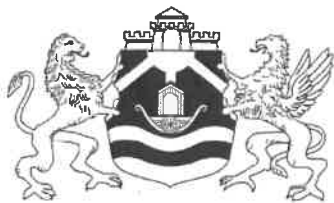
A döntésről a külön íven szereplők értesülnek.

Az ügyintézés helye:

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala  
Hatósági Iroda Építésügyi Hatósági Csoport  
1096 Budapest, Lenhossék utca 24-28.  
Levelezési cím: 1450 Bp. Pf. 2.  
Telefon: 215-10-77/279  
E-mail cím: gonczi@ferencvaros.hu

**Kapják:**

<b>Név</b>	<b>cím</b>	<b>ügyszám</b>
1) Bp. Főv. IX. Ker. Ferencvárosi Polg. Hivatal Közszolgáltatási Iroda Ügyfélszolgálati Csoport	1092 Bp. Bakáts tér 14.	Kp/5729/1/2019/VIII
2) Bp. Főv. IX. Ker. Ferencvárosi Polg. Hiv. Polgármesteri és Jegyzői Kabinet Holubecz Bálint	1092 Bp. Bakáts tér 14.	Kp/5729/1/2019/VIII
3) irattár		
4) nyilvántartás		



Ügyiratszám: Kp/5729/2019/VIII  
Ügyintéző: Gönczi Csilla

Tárgy: Bp. IX. ker. Kinizsi utca 12. és a Lónyay  
utca 30-32. sz. alatti 36971 hrsz-ú ingatlan  
címének megállapítása.

## HATÁROZAT

Hivatalból indult eljárás során megállapítást nyert, hogy a Budapest IX. kerület Kinizsi utca 12. és a Lónyay utca 30-32. szám alatti, 36971 hrsz-ú ingatlan címe hiányosan került ingatlan-nyilvántartási átvezetésre.

A fentiek miatt ezen ingatlan címét az alábbiak szerint állapítom meg:

**36971 hrsz. alatti ingatlan címe: Kinizsi utca 12.  
Lónyay utca 30-32.**

Jogerős határozatommal megkeresem az illetékes ingatlanügyi hatóságot (Budapesti Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály), hogy az ingatlanok házsámát az ingatlan-nyilvántartási térképen vezesse át.

Jogerős határozatommal megkeresem továbbá a címképzésért felelős szervet - a kerületi önkormányzat jegyzőjét -, tegye meg a szükséges intézkedéseket ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartás részét képező tulajdoni lapon a fent megjelölt helyrajzi számú ingatlan adatában jelen döntésemben hozott rendelkezés alapján bekövetkező változások átvezetésre kerüljenek.

Felhívom az ingatlan tulajdonosának figyelmét, hogy köteles az ingatlant házsám táblával ellátni és annak folyamatos karbantartásáról gondoskodni. A házsám táblát a Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése által meghatározott minta szerint kell elkészíteni és a határozat jogerőre emelkedésétől számított 60 napon belül az adott utca felőli házfalon (kerítésen) jól látható helyen elhelyezni.

A fent megállapított határidő be nem tartása esetén végrehajtási eljárást rendelek el, melyet a Nemzeti Adó és Vámhivatal (NAV) folytat le.

E határozat ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül a Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalának Építésügyi, Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Osztályának (1056 Bp. Váci utca 62-64.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó 5000.- Ft illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.



## INDOKOLÁS

Hivatalból indult eljárás során megállapítást nyert, hogy a Budapest IX. kerület Kinizs utca 12. és Lónyay utca 30-32. szám alatti, 36971 hrsz-ú ingatlan címe hiányosan lett az ingatlan-nyilvántartáson (tulajdoni lapon, ingatlan-nyilvántartási térképen) átvezetve, ezért szükséges volt ennek kiegészítése.

A házszámnak az ingatlanoknak a vele érintkező közterületre, utcára megállapított sorszámának kell lennie, ezért a Fővárosi Közgyűlés 94/2012. (XII.27.) sz. rendeletében rögzítettek figyelembevételével az ingatlanok házszámát a rendelkező részben foglaltak szerint állapítottam meg.

A házszám táblák kitételére vonatkozó kötelezettséget a fenti rendelet 23.§-ában foglaltak alapján írtam elő.

A házszám táblák megjelenésére és elhelyezésére vonatkozó előírást az előbbi rendelet 4. melléklete tartalmazza.

Az a végrehajtási eljárás elrendelésének lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban : Ákr.) 134.§ (1) bekezdés alapján helyeztem kilátásba.

Hatásköröm és illetékességem az Ákr. 15. § és 16. §-ában és a központi címregiszterről és címképzésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelt 4. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

A fellebbezési jogot az Ákr. 116 §. (1) bekezdésében és a 118. § (4) bekezdésében és a 119. § (3) bekezdésében foglaltak alapján biztosítottam, a fellebbezési illeték mértékéről pedig az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény rendelkezik.

Budapest, 2019. február 04.

Dr. Dombóvári Csaba  
jegyző  
megbízásából:

  
Garamvölgyi Ernő  
csoportvezető



A döntésről a külön íven szereplők értesülnek.

Az ügyintézés helye:

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala

Hatósági Iroda Építésügyi Hatósági Csoport

1096 Budapest, Lenhossék utca 24-28.

Levelezési cím: 1450 Bp. Pf.: 2.

Telefon: 21-51-077/279,

E-mail cím: [gonczy@ferencvaros.hu](mailto:gonczy@ferencvaros.hu)

**Kapják:**

	<b>Név</b>	<b>Cím</b>	<b>Ügyszám</b>
1.	Magyarországi Református Egyház 36971 hrsz. ingatlan tulajdonosa	1146 Budapest, Abonyi utca 21.	Kp/5729/2019/VIII

**Jogerő után:**

2.	Bp. Főv. IX. Ker. Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Felújítási Iroda	H.	Kp/5729/2019/VIII
3.	Bp. Főv. IX. Ker. Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Adóiroda	H.	Kp/5729/2019/VIII
4.	Bp. Főv. IX. Ker. Ferencváros Polgármesteri Hivatal Közszolgáltatási Iroda, Anyakönyvi Csoport	H.	Kp/5729/2019/VIII
5.	Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály	1111 Budapest, Budafoki út 59.	Kp/5729/2019/VIII

**Jogerő után tájékoztatásul:**

6.	FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt.	1093 Budapest, Csarnok tér 3-4.	Kp/5729/2019/VIII
7.	Ferencvárosi Közterület-felügyelet	1092 Budapest, Ferenc krt. 8.	Kp/5729/2019/VIII
8.	Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség	1081 Budapest, Dologház u. 3.	Kp/5729/2019/VIII
9.	Ferencvárosi Tűzörség	1097 Budapest, Vágóhíd u. 13.	Kp/5729/2019/VIII
10.	Budapesti IX. ker. Rendőrkapitányság	1096 Budapest, Haller u. 7-9.	Kp/5729/2019/VIII
11.	Budapesti Mentőszervezet	1055 Budapest, Markó u. 22.	Kp/5729/2019/VIII
12.	Díjbeszedő Rt.	1098 Budapest, Napfény u. 8.	Kp/5729/2019/VIII
13.	Budapest 100. Postahivatal	1191 Budapest, Üllői út 114-116.	Kp/5729/2019/VIII
14.	Budapesti Elektromos Művek Nyrt.	1134 Budapest, Váci út 72-74.	Kp/5729/2019/VIII
15.	Nemzeti Közművek Zrt.	1081 Budapest, II. János P. pápa tér 20.	Kp/5729/2019/VIII
16.	Fővárosi Vízművek Zrt.	1134 Budapest, Váci út 23-27.	Kp/5729/2019/VIII

17.	Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.	1087 Budapest, Kerepesi út 19.	Kp/5729/2019/VIII
18.	FŐKÉTUSZ Fővárosi Kéményseprőipari Kft.	1142 Budapest, Rákospatak u. 70-72.	Kp/5729/2019/VIII
19.	CARTOGRAPHIA KFT.	1066 Budapest, Angyal utca 1-3.	Kp/5729/22019/VIII
20.	Fővárosi Közterület-fenntartó Rt.	1081 Budapest, Alföldi u. 7.	Kp/5729/2019/VIII
21.	Nemzeti Adó - és Vámhivatal	1096 Budapest, Haller u. 3-5.	Kp/5729/2019/VIII
22.	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága	1051 Budapest, Nádor u. 28.	Kp/5729/2019/VIII
23.	Fővárosi Önk. Rendészeti Igazgatóság	1054 Budapest Akadémia utca 1.	Kp/5729/2019/VIII
24.	Nyilvántartás		
25.	Irattár		

Kp/5729/2019/VIII határozat melléklete

