



**JÓVÁHAGYOTT TERVDOKUMENTÁCIÓ**

Generál tervező:  
Városrendezés: **APS Mérnöki Iroda Kft.**  
H-1118 Budapest Gyúls u. 27/B  
aps@apszmmi.hu  
area.planning.solutions

Közlekedés: **KÖZLEKEDÉS**  
SZAKELTÉRTÉKELŐ KFT.

Kötelező szabályozási elemek	
	Szabályozási vonal
	Szabályozás tervi elemek mérete
	Építési övezet határa
	Építési övezet jele
	Kötelező megszüntető jel
	Építési hely
	Terepszint alatti beépítés határa
	Meghatározott (szöveges) eltéréssel szabályozott építési vonal
	Lakóterületi hasznosítás határa
	Kötelező gyalogos és kerékpáros átgjárás helye
	Közforgalom elől el nem zárható terület
	Tervezett kerékpárút, kerékpársáv helye
	Telepítendő fásítás (kétoldali telepítendő fasor)

Irányadó szabályozási elemek, jelölések:			
	38295 Helyrajzi szám		KÖU közúti közlekedési terület
	Jelenlegi telekhatár		KÖK kötöttpályás közlekedési terület
	Meglévő épület		Egyéb közterület
	Burkolatszegély		Tervezett telekhatár
	Villamos vágánytengely		Gyalogos aluljáró
	Vasúti vágánytengely		Tervezési terület határa

BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **27/2015. (X.20.) RENDELETE** BUDAPEST IX. KERÜLET, "NÉPLIGET VOLÁNBUSZ" (KÖNYVES KÁLMÁN KRT. - ÜLLŐI ÚT - BUDAPEST- KELETI PU. - HEGYESHALOM VASÚTVONAL - ALBERT FLÓRIÁN ÚT ÁLTAL HATÁROLT TERÜLET) KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL

rajzcím: **SZABÁLYOZÁSI TERV**

dátum: 2018.11.30-tól
rajzsám: <b>SZ-01</b>
oldaszám: