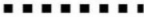

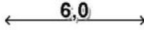













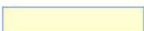
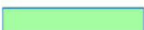











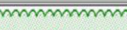

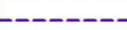
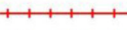


Kvassay út és környéke KSZT 12/2010 (V.7.)

Jelmagyarázat

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK







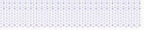




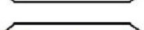

	Tervezési terület határa
	Tervezett szabályozási vonal
	Szabályozási szélesség, előírt távolság
	Övezet, építési övezet határa
	Övezet, építési övezet jele
	Építési hely
	Építési hely, magasház elhelyezése megengedett
	Építési hely kizárólag terepszint alatt beépíthető része
	Feltételhez kötött aláépítés, átkötési lehetőség
	Építési hely áthajtóval, úrszelvény minimális magassága
	Megengedett legkisebb épületköz (m)
	Egybefüggő homlokatszakasz maximális hossza (m)
	Épület legmagasabb pontja (megengedett legnagyobb párkánymagasság) (m)
	Telepítendő fasor
	Beültetési kötelezettségű terület
	KL-VA keretövezetbe sorolt vasúti terület
	KL-KT keretövezetbe sorolt közlekedési célú közterület
	Keretövezetben nem sorolt közlekedési célú közterület
	Z-KK keretövezetbe sorolt közterület

IRÁNYADÓ (NEM KÖTELEZŐ) SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
















	Megszüntető jel
	Javasolt magánút telke 1
	Javasolt magánút telke 2*
	Javasolt telekhatár
	Javasolt telek területe
	Helyi kerékpárút tengelye
	Tervezett regionális kerékpárút
	Fő gyalogos tengely
	Intenzív parthasználat, javasolt kikötő
	Megőrzendő, parkosítandó zöldfelület
	Tervezett közforgalmú megállóhely, várakozóhely
	Tervezett vasúti nyomvonal
	Tervezett kötőpályás tömegközlekedési nyomvonal
	Tervezett közlekedési műtárgy
	Meglévő értékes, vagy új telepítésű, megőrzésre javasolt fa, fasor

* a végleges közlekedési megoldás függvényében, legalább az egyik telek közöttként alakítandó ki

TÁJÉKOZTATÓ TÉRKÉPI, ÉS MÁS JOGSZABÁLYBAN MEGHATÁROZOTT ELEMEK

	Műemlék
	Régészeti érdekű terület határa
	P+R parkoló és minimális kapacitása
	Hatályos árvízvédelmi fővédvonal
	Létesítendő árvízvédelmi védvonal
	Megszüntetendő árvízvédelmi védvonal
	Hullámtér (a partvonal és az árvédelmi fővédvonal közötti terület)
	Közművezeték védősávja
	Vasúti védőtávolság
	Meglévő gyógyvízkút védőtávolsága
	Más terben jóváhagyott szabályozási vonal
	Meglévő híd, műtárgy
	Meglévő busz, villamos és HÉV megállóhelyek

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK:

	Meglévő telek határa
	Meglévő telek helyrajzi száma
	Meglévő épület szintszáma
	Geodéziailag bemért, meglévő épület
	Geodéziailag bemért, meglévő építmény
	Elbontott / bontás alatt álló épület, építmény
	Lépcső, támfal, egyéb építmény
	Kiemelt burkolatszegély
	Nem kiemelt burkolatszegély
	Vasúti vágánytengely
	Elbontott vasúti vágánytengely
	Kerítés, kapu
	Töltés, rézsú tető- és lábvonala
	Meglévő fa, facsoport
	Sövény, bokros terület