

Merényi Gusztáv Kórház KSZT 34/2003 (X./10.)

Jelmagyarázat

■■■■■■ Tervezési terület határa

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

..... Építési övezet határa

K-EÜ/IX/1 Építési övezet jele

ÉPÍTÉSI HELYEK JELLEMZŐI

K-EÜ/ IX/1	SZ	35	40
	13,0	5000	2,0

ÖVEZET	Beépítés módja	Max. beép. arány (%)	Min. zöld arány (%)
	Max. ép. mag. (m)	Min. telek- méret	Szintter. mutató

JELE	TERÜLETE	BEÉP. %
1a	1200	100
1b	3800	70
1c	2360	100
1d	1000	70
1e	2500	90
2	700	100
3	960	100
4	4074	70
5	1410	80
6	1300	100



Építési hely és számjele



Kötelező építési vonal



Megtartandó pihenőkert



Tervezett pihenőkert

IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK



Megtartásra javasolt épület



Nem fejleszthető épület



Bontandó épület



Távlatban áthelyezendő funkciót szolgáló épület



Építészeti karakterében
megőrzendő épületegyüttes



Gépkocsi bejárat (meglévő/tervezett)

TÁJÉKOZTATÓ TÉRKÉPI ELEMEEK



Lebontott épület

F+1

Meglévő épület szintszáma

⑫

Meglévő épület sorszáma

K

Kialakult állapot szerint