

Belső - Ferencváros KÉSZ 17/2016 (VII.05.)

Jelmagyarázat

Kötelező érvényű szabályozási elemek:

	Építési övezet határa
	Építési övezet jele
	Építési hely
	Térszín alatti beépítés határa
	Kötelező gyalogos és kerékpáros átjárás helye, kapcsolat javasolt nyomvonal
	Közforgalom elől el nem zárható terület
	A hely értékéhez méltó módon kialakítandó épületegyüttes
	az egyes utcaszakaszokra vonatkozó maximális párkánymagassági értéke (méter)
	településszerkezeti jelentőségű kerékpáros infrastruktúra nyomvonalak (meglévő, javasolt)
	Intézmény kötelezően megtartandó vagy kialakítandó zöldfelülete
	Megtartandó faegyed
	Kötelező közterületi fásítás, planténorsor
	Zöldfelületi rendszer részét képező megtartandó városi tér

Irányadó és tájékoztató jellegű szabályozási elemek, jelölések

	Helyrajzi szám
	Jelenlegi telekhatár
	Burkolatszegély
	Villamos vágánytengely
	Tervezési terület határa
	Tömb sorszám
	Műemlék
	Műemlék telkén lévő egyéb épület
	Fővárosi rendeletben védett épület
	Kerületi rendeletben védett épület
	Kerületi rendeletben védett homlokzat
	Fővárosi rendeletben védett épület együttes
	Kerületi rendeletben védett épület és Fővárosi rendeletben védett épületegyüttes része
	Kerületi rendeletben védett homlokzat és Fővárosi rendeletben védett épületegyüttes része
	Megszüntető jel
	KÖu közúti közlekedési terület
	Egyéb közterület
	Gyalogos elsőbbségű közterület (korlátozott gépjárműforgalommal)
	Közterületek átlagos szélessége tömbönként
	Fővárosi rendeletben védett kiemelt zöldfelület
	Közkert zöldfelülete
	Közhasználatra átadott intézményi zöldfelület
	Közterületi zöldfelület
	Városképi jelentőségű fasor
	Meglévő fa közterületen, közhasználatú intézménykertben
	Meglévő planténorsor
	M3 metró vonal védelmi zónája (TSZT szerint)
	M4 metró vonal védelmi zónája (TSZT szerint)
	M5 metró vonal védelmi zónája (TSZT szerint)
	Nagy-közép nyomású gázvezeték nyomvonal