



Iktató szám: Sz-250/2018

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2018. június 20-i ülésére**

Tárgy: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 124/2018. (IV.18.) számú határozatának módosítása (Market Garden Kft.)

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Felújítási Iroda a VVKB 124/2018. (IV.18.) sz. határozat módosítását kéri a Tisztelt Bizottságtól:

VVKB 124/2018. (IV.18.) sz. határozat:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Market Garden Kft. (székhelye: 1054. Budapest, Honvéd utca 8. 1/2.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37054/22) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Csarnok tér 6. szám előtti – üzlete előtti, fal melletti - díszburkolatos gyalogjárda 16 m²-es területére a közterület használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban a 2018. április 19. – 2019. március 14. közötti időszakra, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01 – 05.31. és 09.01 – 12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m²/hó, főszezonban 6.772,-Ft/m²/hó.”

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a VVKB 124/2018. (IV.18.) sz. határozat alapján a Budapest Csarnok tér 6. szám előtti gyalogjárda 16 m²-es területére vonatkozóan rendelkezik kérelmező a Kp/14711/2018/XXX számú közterület használati megállapodással.

A módosítás indoka:

A Market Garden Kft. 2018. június 11-én kérelmet nyújtott be, melyben előadta, hogy az üzlete elé kihelyezett vendéglátó-terasz területét kéri csökkenteni a 2018. július 1. – 2019. március 14. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan 16 m²-ről 8 m²-re.

Kérelme a VVKB 124/2018. (IV.18.) sz. számú határozat módosítására irányul. A **gyalogjárdára kihelyezett terasz területét kéri 16 m²-ről 8 m²-re csökkenteni a 2018. július 1. – 2019. március 14. napjáig terjedő időszakra** vonatkozóan.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a terasz kihelyezése után fizetendő közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.):

4.508 Ft/m²/hó

főszezonban (06.01.-08.31.)

6.772,-Ft/m²/hó.

A Market Garden Kft. által fizetendő közterület használati díj összege a 2018. július 1. – 2019. március 14. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Csarnok tér 6. szám előtti gyalogjárda 8 m²-es területe után bruttó 340.976,-Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Pénzügyi Iroda kimutatása alapján Market Garden Kft.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt díjtartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntését a határozat módosításával kapcsolatban.

Budapest, 2018. június 12.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 124/2018. (IV.18.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Market Garden Kft. (székhelye: 1054. Budapest, Honvéd utca 8. 1/2.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37054/22) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Csarnok tér 6. szám előtti – üzlete előtti, fal melletti - díszburkolatos gyalogjárda területére a közterület használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban a 2018. április 19. – 2019. március 14. közötti időszakra, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz az alábbi bontásban hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01 – 05.31. és 09.01 – 12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m²/hó, főszezonban 6.772,-Ft/m²/hó:

- 2018. április 19. – 2018. június 30. közötti időszakra 16 m²-es területre,
- 2018. július 1. – 2019. március 14. közötti időszakra 8 m²-es területre.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester