



Iktató szám: Sz-196/2018.

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2018. május 23-i ülésére**

Tárgy: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 140/2018. (IV.25.) számú határozatának módosítása (STAR ANISE Kft.)

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.
Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Felújítási Iroda a VVKB 140/2018. (IV.25.) sz. határozat módosítását kéri a Tisztelt Bizottságtól:

VVKB 140/2018. (IV.25.) sz. határozat:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a STAR ANISE Kft. (székhelye: 1112 Budapest, Péterhegyi lejtő 59.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 5. szám előtti díszburkolatos útpálya 25 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2018. június 1. – 2018. december 31. közötti időszakra, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m²/hó főszezonban (06.01-08.31.) bruttó 6.772,- Ft/m²/hó.”

A fenti Bizottsági határozat alapján a STAR ANISE Kft.-vel a használati megállapodás megkötésre került a Budapest IX. Ráday utca 5. szám előtti útpálya 25 m²-es területére vonatkozóan vendéglátó terasz kialakítására.

A módosítás indoka:

A STAR ANISE Kft. 2018. május 2-án kérelmet nyújtott be, melyben előadta, hogy az üzlete elé kihelyezett vendéglátó-terasz üzemeltetését előbb szeretné megkezdeni.

Annak kezdő időpontját 2018. június 1-ről 2018. május 24. napjára kívánja módosítani.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Budapest Ráday utca 5. szám előtti útpálya 25 m²-es területére vonatkozóan a VVKB 140/2018. (IV.25.) sz. határozat alapján 2018. június 1. – 2018. december 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan rendelkezik kérelmező a Kp/14165/3/2018/XXX számú közterület használati megállapodással.

Kérelme a VVKB 140/2018. (IV.25.) sz. határozat módosítására irányul. Az útpályára **kihelyezni kívánt vendéglátó teraszt szeretné 2018. május 24. napjától – 2018. december 31. közötti időszakban üzemeltetni.**

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a terasz kihelyezése után fizetendő közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.):

4.508 Ft/m²/hó

főszezonban (06.01.-08.31.)

6.772,-Ft/m²/hó.

STAR ANISE Kft.-vel által fizetendő közterület használati díj összege a 2018. május 24. – 2018. május 31. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Ráday utca 5. szám előtti útpálya 25 m²-es területe után bruttó 29.000,-Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Pénzügyi Iroda kimutatása alapján STAR ANISE Kft.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt díjtartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntését a határozat módosításával kapcsolatban.

Budapest, 2018. május 7.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 140/2018. (IV.25.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a STAR ANISE Kft. (székhelye:1112 Budapest, Péterhegyi lejtő 59.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 5. szám előtti díszburkolatos útpálya 25 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2018. május 24. – 2018. december 31. közötti időszakra, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m²/hó főszezonban (06.01-08.31.) bruttó 6.772,- Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester