



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: 123/2018.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2018. május 24-i ülésére

**Tárgy:** Az ÁEEK-val 2017. december 15-én kötött Költségviselési Megállapodás módosítása

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

**Készítette:** Szűcs Balázs főépítész

**Előzetesen tárgyalja:** VVKB (2018.05.23.)

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Riskó György s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

Rendelet	<input type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.
	<input type="checkbox"/>	

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## **Tisztelt Képviselő Testület!**

Az Egészséges Budapest Program (továbbiakban: EBP) előkészítéséről szóló 1333/2016. (VII.4.) Korm. határozatban megfogalmazottak szerint a Kormány, a fővárosi és Pest megyei egészségügyi szakellátások fejlesztése, az érintett intézmények infrastrukturális megújítása, betegbiztonság és betegelégedettség növelése, a lakosság ellátási színvonalának emelése, a szolgáltatásokhoz való hozzáférés megkönnyítése, valamint kiemelten a sürgősségi esetek hatékonyabb ellátása érdekében támogatja az EBP célkitűzéseit.

Mindezek alapján az Állami Egészségügyi Ellátó Központ (továbbiakban: ÁEEK), mint az EBP végrehajtásában közreműködésre kijelölt szerv és Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) 2017. július 21. napján a képviselő-testület 196/2017. (VI.29.) sz. határozata alapján együttműködési megállapodást kötöttek (továbbiakban: Együttműködési Megállapodás), melynek célja az Önkormányzat területén az EBP keretén belül megvalósuló fejlesztések kiemelt támogatása, a fejlesztések során felmerülő, a Felek hatáskörébe és illetékességébe tartozó feladatok egymással hatékonyan együttműködve történő megvalósítása.

Felek az Együttműködési Megállapodást a finanszírozási folyamatok vonatkozásában közös megegyezéssel módosították az Önkormányzat Képviselő-testületének 355/2017. (XI.16.) sz. határozata alapján.

Az Együttműködési Megállapodás és annak módosítása keretében az Önkormányzat vállalta, hogy a vonatkozó jogszabályok szerint a fejlesztési területekre vonatkozóan megindítja az új kerületi építési szabályzat (továbbiakban: KÉSZ) készítését. Az ÁEEK vállalta, hogy az érintett intézményekre vonatkozó szabályozási terv készítésére vonatkozó műszaki tartalomhoz kapcsolódó szükséges szakmai koordinációt az Önkormányzattal lefolytatja.

Felek az Együttműködési Megállapodás módosításában rögzítették, hogy a tervdokumentáció elkészítésével felmerülő valamennyi költség viselésére – az erre irányuló, külön részletes megállapodás szerint – az ÁEEK köteles az Önkormányzat által megadott részletes költségkimutatás alapján.

**Így Felek e tekintetben 2017. december 15. napján költségviselési megállapodást kötöttek egymással (a továbbiakban: Költségviselési Megállapodás)**

A Felek által 2017. december 15-én aláírt költségviselési megállapodás 2.1. pontjában a Felek rögzítették, hogy a KÉSZ készítéséhez kapcsolatos költségekhez az ÁEEK összesen

18.000.000,-Ft. + 27 % Áfa összegű, összesen 22.860.000,- azaz huszonkettőmilliónyolcszázhatvanezer forint összeggel, költségtérítés címén hozzájárul.

A Felek külön is rögzítették, hogy ezen összeg a KÉSZ elkészítése során felmerülő kiadások megtérítésének költségátalányát tartalmazza.

Az ÁEEK által Önkormányzatunk részére megtéríteni vállalt pénzüsszeg kifizethetőségének lehetővé tétele érdekében a költségviselési megállapodás 2.1. pontjából szükséges törölni a „18.000.000.-Ft.+ 27 % Áfa összeg” szövegrészt.

Eszerint a 2.1. pont az alábbiak szerint módosulna:

*„2.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Budapest Főváros IX. kerület, Haller utca - Nagyvárad tér – Albert Flórián út – Könyves Kálmán körút – Szt. László kórház telekhatára (38283/5 hrsz.) – (38283/8) hrsz-ú közterület – Fehérholló utca által határolt területre vonatkozó KÉSZ készítéséhez kapcsolatos költségekhez az ÁEEK jelen megállapodás alapján összesen 22.860.000.-Ft. azaz huszonkettőmilliónyolcszázhatvanezer forint összeggel, költségtérítés címén hozzájárul.”*

A költségviselési megállapodás 2.3. pontjában került szabályozásra a fenti összeg kifizetésének módja.

Ezen szerződési pontnak az alábbiak szerint módosítása szükséges:

*„2.3. A Felek rögzítik, hogy a fenti összeg az alábbiak szerint kerül kifizetésre:*

*Az új KÉSZ jegyzőkönyvvel igazolt átadását követően az Önkormányzat megküldi az ÁEEK-nak a tervezői részletes költségkimutatás, valamint a tervezői számla másolatait. Az ÁEEK a tervezői részletes költségkimutatás másolat, valamint a számla másolat beérkezését követő 30 napon belül megfizeti a tervezői számlán szereplő összeget az Önkormányzat részére.”*

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatban foglaltakról dönteni szíveskedjen.

Budapest, 2018. május 18.

dr. Bácskai János  
polgármester megbízásából

Szűcs Balázs s.k.  
főépítész

Mellékletek:

1. számú melléklet: *Költségviselési Megállapodás Módosítás*

## Határozati javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata településfejlesztési elhatározásai, valamint a ...../2018. számú előterjesztésben foglaltak alapján úgy dönt, hogy

**1.** az Állami Egészségügyi Ellátó Központtal megkötendő költségviselési megállapodás módosítást tervezetként elfogadja a ...../2018. számú előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal, és

**2.** felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott költségviselési megállapodás módosításban az esetlegesen szükségessé váló technikai jellegű változtatásokat megtegye, és annak végleges változatát aláírja.

*Felelős: dr. Bácskai János polgármester*

*Határidő: 15 nap*

## **KÖLTSÉGVISELÉSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁS**

amely létrejött egyrészről:

**Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata** (továbbiakban: Önkormányzat, székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14., adószám: 15735722-2-43, képviseli: dr. Bácskai János polgármester)

másrészről az:

**Állami Egészségügyi Ellátó Központ** ( továbbiakban: ÁEEK, cím: 1125. Budapest, Diós árok 3., adószám: 15324683-2-43, képviseli: Dr. Németh László főigazgató), a továbbiakban külön-külön: **Fél**, együttesen: **Felek** között, alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

### **ELŐZMÉNYEK**

Az Egészséges Budapest Program (továbbiakban: EBP) előkészítéséről szóló 1333/2016. (VII.4.) Korm. határozatban megfogalmazottak szerint a Kormány, a fővárosi és Pest megyei egészségügyi szakellátások fejlesztése, az érintett intézmények infrastrukturális megújítása, megbiztonság és betegelegettség növelése, a lakosság ellátási színvonalának emelése, a szolgáltatásokhoz való hozzáférés megkönnyítése, valamint kiemelten a sürgősségi esetek hatékonyabb ellátása érdekében támogatja az EBP célkitűzéseit.

Mindezek alapján az ÁEEK, mint az EBP végrehajtásában közreműködésre kijelölt szerv és az Önkormányzat 2017. július 21. napján Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 196/2017. (VI.29.) sz. határozata alapján együttműködési megállapodást kötöttek (továbbiakban: Együttműködési Megállapodás), melynek célja az Önkormányzat területén az EBP keretén belül megvalósuló fejlesztések kiemelt támogatása, a fejlesztések során felmerülő, a Felek hatáskörébe és illetékességébe tartozó feladatok egymással hatékonyan együttműködve történő megvalósítása.

Felek az Együttműködési Megállapodást a finanszírozási folyamatok vonatkozásában közös megegyezéssel módosították a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 355/2017. (XI.16.) sz. határozata alapján.

Az Együttműködési Megállapodás és annak módosítása keretében az Önkormányzat vállalta, hogy a vonatkozó jogszabályok szerint a fejlesztési területekre vonatkozóan megindítja az új kerületi építési szabályzat (továbbiakban: KÉSZ) készítését. Az ÁEEK vállalta, hogy az érintett intézményekre vonatkozó szabályozási terv készítésére vonatkozó műszaki tartalomhoz kapcsolódó szükséges szakmai koordinációt az Önkormányzattal lefolytatja. Felek az Együttműködési Megállapodás módosításában rögzítették, hogy a tervdokumentáció elkészítésével felmerülő valamennyi költség viselésére – az erre irányuló, külön részletes megállapodás szerint – az ÁEEK köteles az Önkormányzat által megadott részletes költségkimutatás alapján.

**Így Felek e tekintetben 2017. december 15. napján költségviselési megállapodást kötöttek egymással (a továbbiakban: Költségviselési Megállapodás)**

A Költségviselési Megállapodás 2.1. pontjában a Felek rögzítették, hogy a KÉSZ készítéséhez kapcsolatos költségekhez az ÁEEK összesen 22. 860.000.-Ft. azaz huszonkettőmillió-nyolcszázhatvanezer forint összeggel, költségtérítés címén hozzájárul.

A Felek külön is rögzítették, hogy ezen összeg a KÉSZ elkészítése során felmerülő kiadások megtérítésének költségátalányát tartalmazza.

A Felek a Költségviselési Megállapodást az alábbiak szerint kívánják módosítani:

1. A Költségviselési Megállapodás 2.1. pontja akként módosul, hogy a „18.000.000,-Ft.+ 27 % ÁFA összeg” szövegrész a szövegből törlésre kerül.

Eszerint a Költségviselési Megállapodás 2.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

*„ Felek megállapodnak abban, hogy a Budapest Főváros IX. kerület, Haller utca - Nagyvárad tér – Albert Flórián út – Könyves Kálmán körút – Szt. László kórház telekhatára (38283/5 hrsz.) – (38283/8) hrsz-ú közterület – Febérbolló utca által határolt területre vonatkozó KÉSZ készítéséhez kapcsolatos költségekhez az ÁEEK jelen megállapodás alapján összesen 22. 860.000.-Ft. azaz huszonkettőmillió-nyolcszázhatvanezer forint összeggel, költségtérítés címén hozzájárul.”*

2. A Költségviselési Megállapodás 2.3. pontjában került szabályozásra a fenti összeg kifizetésének módja.

Ezen szerződési pont az alábbiak szerint módosul:

*„2.3. A Felek rögzítik, hogy a fenti összeg az alábbiak szerint kerül kifizetésre:*

*Az új KÉSZ jegyzőkönyvvel igazolt átadását követően az Önkormányzat megküldi az ÁEEK-nak a tervezői részletes költségkimutatás, valamint a tervezői számla másolatait. Az ÁEEK a tervezői részletes költségkimutatás másolat, valamint a számla másolat beérkezését követő 30 napon belül megfizeti a tervezői számlán szereplő összeget az Önkormányzat részére.”*

3. Jelen módosítás az aláírásának napján lép hatályba.
4. A Költségviselési Megállapodás jelen módosítással nem érintett részei a Felek között továbbra is változatlanul hatályban maradnak.

A Felek kijelentik, hogy a módosítás 8 (nyolc) egymással megegyező példányban készült, melyet – annak elolvasása és értelmezése után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják. A példányokból három (3) példány az ÁEEK-et, öt (5) példány az Önkormányzatot illet meg.

.....  
Dr. Bácskai János  
polgármester  
Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros  
Önkormányzata

Budapest, 2018.....

.....  
Dr. Németh László  
főigazgató  
ÁEEK

Budapest, 2018. ....

.....  
Dr. Cserhádi Péter  
miniszteri biztos  
Budapest, 2018. ....  
Pénzügyi ellenjegyzés:  
2018.....  
.....ÁEEK