



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

V. KERÜLETI HIVATALA

Ügyiratszám: BP-05/107/ 01250-1/2018.

Ügyintéző: Czakóné Völgyes Cecília

Telefon: 06-1-460-9801

E-mail: volgyes.cecilia@05kh.bfkh.gov.hu

Tárgy: Budapest IX. kerület, Bakáts tér és a csatlakozó utcák felszíni rendezésének ügye.

Hrsz: 36910

Melléklet: 1 pld. tervdok.

Műemléki törzsszám: 15664

JEGYZŐKÖNYV

Felvéve a Hivatal hivatalos helyiségében 2018. március 07-én

Jelen vannak: Kiricsiné Kertész Erika, Bp. IX. ker. PH. Városüzemeltetési és Felújítási Iroda, csoportvezető
Szili Adrián, Bp. IX. ker. PH. Városüzemeltetési és Felújítási Iroda, irodavezető
Czakóné Völgyes Cecília, BFKH V. KH. ÉÖO. műemlék-felügyelő

A Bp. IX. ker. Ferencvárosi Önkormányzat a IX. ker. Bakáts tér és a csatlakozó utcák felszíni rendezését, felújítását tervezi.

Ennek keretében a műemléki védelem alatt álló r.k. templom hátsó oldalán, a Tompa utca becsatlakozásánál (a védett műemléki ingatlanon kívül, de műemléki környezetben) automatikus működtetésű nyilvános illemhelyet kívánnak létesíteni.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. tv. (Kötv.) 43. §-a alapján:

„43. § (5d) A műemlék telkén és a műemléki területen a műemléki értékkel nem bíró építmény bontása, új építmény létesítése során a védelmet megalapozó műemléki érték érvényesülésére jogszabályban meghatározottak szerint tekintettel kell lenni.

(6) A műemléki területen a területet érintő, jogszabályban meghatározott változtatást, beavatkozást a védett érték településképi, illetve tájképi megjelenésének és érvényesülésének kell alárendelni.”

A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016. Korm. rendelet 56. § (4) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„56. § (4) A hatóság – életveszély elhárításának szakvéleménnyel alátámasztott esetét kivéve – a kérelmet elutasítja, ha a tervezett tevékenység

a) a benyújtott terv alapján ellentétes az érintett védett műemléki értékre vonatkozó építéstörténeti tudományos dokumentációval vagy a kerttörténeti tudományos dokumentációval, valamint az értékleltárral,

b) szakszerűtlen, vagy

c) az érintett védett műemléki érték

ca) épségét vagy jelentőségét veszélyezteti,

cb) jelleget sértő módon megváltoztatja,

cc) helyreállíthatatlan sérülését vagy pusztulását eredményezi,

cd) méltó használatát nem szolgálja, vagy

Hatósági Főosztály

Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály

cím: 1051 Budapest, Sas u. 19. szám

posta cím: 1368 Bp. Pf. 205.-Telefon:+36 (1) 485-6986


E-mail: epitesugy-pest@05kh.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

ce) érvényesülését és megjelenését gátolja”

A fenti jogszabályi hivatkozásokat figyelembe véve, továbbá a bemutatott tervek (helyszínrajz, fotók, látványtervek) alapján – nem vitatva az illemhely fontosságát – megállapítottam, hogy a tervezett építési munka az örökségvédelmi érdekekkel nem összeegyeztethető, a WC kabinnak a védett templom közvetlen szomszédságában történő elhelyezése annak megjelenését nagymértékben rontja, ezáltal a hatályos örökségvédelmi jogszabályok alapján a munkához nem járulok hozzá.

Felhívom **Építető** figyelmét, hogy a **496/2016. R. 48. § (1) bekezdés gb) pontja** alapján műemléki környezetben új építmény elhelyezése csak **Hivatalomnál** benyújtott előzetes bejelentés alapján történhet.

kmf.


Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal
Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
1.


SZILI ADRIÁN IRÓDAVEZETŐ



É. BEL ÉZ KIRÁCHÉ KÉRELEM ERŐK CSOPORTVEZETŐ