



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: Sz-123/2018.**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2018. április 18-i ülésére**

**Tárgy:** Bakáts projekt új forgalmi rend

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

**Készítette:** Szűcs Balázs főépítész

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Riskó György s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű**  **többség szükséges.**  
**minősített**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen**   
**nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## **Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!**

A Bakáts projekttel kapcsolatban született legutóbbi VVKB 434-435/2017. (XII.21.) sz. határozat szerint elkészített forgalomtechnikai terv (1. sz. melléklet) bemutatásra került a fővárosi főépítésznek. A határozatnak megfelelően a Knézich utca forgalmi rendjének tervezett változtatása a felújítást követően a tömbben lévő két iskola gépkocsival történő szülői megközelítését segíti. Megvizsgálásra került a projekt területén, illetve azon kívül – a parkolóhelyek száma növelésének lehetősége is, amely a projekt területén nem növelhető, azon kívül pedig csak a jövőben létesülő mélygarázsokkal vagy az Üllői út és Közraktár utca tervezett átépítésével javítható.

A 2018. február 15-i fővárosi egyeztetésen (2. sz. melléklet) újabb igényként merült fel a Ráday utca déli szakasz forgalmi rendjének újragondolása, amelyre a tervezők megfelelő vizsgálattal (3. sz. melléklet) reagáltak. Ebben a kétirányú közlekedés bevezetése 23 db parkolóhely elvesztése miatt nem támogatott, a Tompa utca irányának megfordítása szintén nem támogatott a rosszabb közúti kapcsolatok miatt, de a Ráday utca irányának megfordítása lehetővé tenné a Bakáts tér templom mögötti részének is a templom előtti területhez hasonlóan a gépkocsiforgalom elől lezárását 6 db parkolóhely árán. Ezt különösen indokolja, hogy időközben a SOTE gyógyszerész campusának kialakításához az egyetem megkapta a volt Schöpf-Merei Kórház épületét, amely a jelenlegi Högyes Endre utcai épülettel összeépülve tudná főbejáratát a Bakáts térről nyitni és a fiatalság számára ideális gyalogos felületet jelentene a templom háta mögötti tér (4. sz. melléklet). A Budapest Közút az Iparművészeti Múzeum felújításához kapcsolódóan még forgalomtechnikai egyeztetéseket vár el a Knézich utca irányváltása kapcsán, de ez a Bakáts projekt kiviteli terveit nem érinti.

Az engedélyezési folyamatok előrehaladtával a Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági Főosztályának Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya (5. sz. melléklet) nem járult hozzá historizáló stílusú nyilvános WC épületének elhelyezéséhez a Bakáts téren, így a projekt ezen elem nélkül valósulna meg, viszont a projekt keretén belül tervezett Bakáts tér 9. alatti Kreatív Közösségi Központ mosdói megfelelő üzemeltetéssel kiválthatják ezt az igényt.

Budapest, 2018. április 13.

dr. Bácskai János polgármester megbízásából  
Szűcs Balázs s.k.  
főépítész

## HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Bakáts projekthez kapcsolódóan a Ráday utca és Bakáts tér déli szakaszának forgalomtechnikai terve a kiviteli tervekben a jelenlegi irányhoz képest fordítva készüljön el, és a Bakáts tér templom mögötti területe a templom előtti területhez hasonlóan a gépkocsiforgalom elől lezárásra kerüljön.

2. a Bakáts projektben a historizáló stílusú nyilvános WC épületének létesítésétől eltekint, tekintettel arra, hogy annak elhelyezéséhez Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági Főosztályának Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya nem járult hozzá.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 30 nap