



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-145/2017.

ELŐTERJESZTÉS
A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2017. április 12-i ülésére

Tárgy: KerekÉdes Kft. Budapest IX. kerület Csarnok tér 6. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A KerekÉdes Kft. (székhelye:1124. Budapest, Vas Gereben utca 35.) Budapest IX. kerület Pipa utca 6. (Csarnok tér 6.) szám alatt „Pomme Pomme” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37054/22) hrsz-ú közterületre kért közterület-használati hozzájárulást, a Budapest IX. kerület Csarnok tér 6. szám előtti **díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára, a 2017. április 13. – 2017. december 23. közötti időszakra.**

A Kft. a VVKB 234/2016.(V.18.) sz. határozat alapján 2016. május 19. – 2016. szeptember 30. napja közötti időszakra, valamint VVKB 375/2016.(X.12.) sz. határozat alapján 2016. október 13. – 2016. december 20. napja közötti időszakra **rendelkezett közterület használati megállapodással.**

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) számú rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú– kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a terasz kihelyezése után fizetendő közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.):

4.508 Ft/m²/hó

főszezonban (06.01.-08.31.)

6.772,-Ft/m²/hó

Fentiek alapján a KerekÉdes Kft. által a vendéglátó terasz után fizetendő közterület használati díj összege a 2017. április 13. - 2017. december 23. közötti időszakra **bruttó 88.766,- Ft.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Főépítész az állásfoglalásában az alábbiakat írta:

„A kérelmezett közterület-használat és a közterület-használatához kapcsolódó portál megfelel a településképi előírásoknak és illeszkedik a településképhe.”

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a KerekÉdes Kft.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt **tartozása nincs, panasz ellene nem érkezett.**

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2017. március 31.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a KerekÉdes Kft. (székhelye:1124. Budapest, Vas Gereben utca 35.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37054/22) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Csarnok tér 6. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. április 13. – 2017. december 23. közötti időszakra, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m²/hó, főszezonban (06.01. – 08. 31.) bruttó 6.772,- Ft/m²/hó.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a KerekÉdes Kft. (székhelye:1124. Budapest, Vas Gereben utca 35.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37054/22) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Csarnok tér 6. szám előtti szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére a 2017. április 13. – 2017. december 23. közötti időszakra a közterület használathoz nem járul hozzá.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap