



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-541/2016.

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2016. december 12-i ülésére**

Tárgy: Pék Zoli Kft. Budapest IX. kerület Dési Huber utca 20/A. szám gyalogjárda területére benyújtott közterület-használati díj mérséklés iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Pék Zoli Kft.-vel (üzlet neve: „Tinódi Pékség”; székhelye: 1098 Budapest, Dési Huber utca 20.A. ép. földszint 4.) az 1/2015.(03.17.) közter számú polgármesteri döntés alapján **használati megállapodás került megkötésre a Budapest IX. kerület Dési Huber utca 20/A. – Pöttyös utca sarkán a gyalogjárda 30 m²-es területre** vendéglátó terasz kialakítása céljára, hétfőtől – péntekig 06 óra 30 perctől – 20.00 óráig, szombaton 07.00 órától – 20.00 óráig valamint vasárnap 8.00 órától – 20.00 óráig folytatható maximális kiszolgálási idő meghatározása mellett.

A Kft. kérelmet nyújtott be a közterület használati megállapodása módosítására a használatba vétel célja tekintetében, továbbá 2016. október 15. napjától kérelmezett 3 hónapra vonatkozóan díjfizetés szüneteltetését, valamint az ezt követő időszakra vonatkozóan a közterület használati díját 90 %-al kérte csökkenteni.

A 65/2016 (09.20.) közter hivatkozási számú polgármesteri döntés alapján 2016. október 15. – 2017. március 15. napja közötti időszakra vonatkozóan vendéglátó terasz nélküli dobogó tárolása céljára módosításra került a megállapodása.

A társaság a dobogó tárolás után 2017. január 16. – 2017. március 15. fizetendő közterület használati díj 90 %-os mérséklési kérelmét azzal indokolta, hogy a dobogó semmilyen funkciót nem lát el a téli hónapokban, bevételt nem eredményez és nagyon magas a szét-és összeszerelésének a költsége.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kft. a 2016. október 15. – 2017. január 15. közötti időszakra vonatkozó díjfizetés szüneteltetésre vonatkozó kérelmére a Kp/10598-2/2016/XXX. számú polgármesteri döntés alapján hozzájárulást kapott.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 15. § (5) bekezdése alapján:

„Indokolt esetben – a közterület-használó kérelmére – a közterület-használat megszüntetése nélkül

a) a közterület használati díjat mérsékelheti

aa) legfeljebb 50 %-ig a polgármester,

ab) 50 % feletti mértékben a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság”

A Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz kiegészítő tárgyainak tárolása) III. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

2.001,-Ft/m²/hó

A társaság által a 2017. január 16. – 2017. március 15. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Dési Huber utca 20/A. – Pöttyös utca sarkán a gyalogjárda 30 m²-es területén a dobogó tárolás után fizetendő közterület használati díj összege **mérséklés nélkül** összesen **120.480,-Ft.**

A társaság által a 2017. január 16. – 2017. március 15. közötti időszakra fizetendő közterület használati díj összege – **amennyiben a 90 %-os díjmérséklést megkapja – összesen 12.048,-Ft.**

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2016. november 30.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Pék Zoli Kft. (székhelye: 1098 Budapest, Dési Huber utca 20.A. ép. földszint 4.) részére a Budapest IX. kerület Dési Huber utca 20/A. – Pöttyös utca sarkán a gyalogjárda 30 m²-es területén vendéglátó terasz üzemelése nélküli dobogótárolás után 2017. január 16. – 2017. március 15. közötti időszakra meghatározott közterület használati díj összegét 90 %-kal mérsékli.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Pék Zoli Kft. (székhelye: 1098 Budapest, Dési Huber utca 20.A. ép. földszint 4.) részére a 2017. január 16. – 2017. március 15. közötti időszakra meghatározott közterület használati díj összegét nem mérsékli.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap