



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-404/2016.

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2016. szeptember 14-i ülésére**

Tárgy: 7 Ház Bt. számú Társasház Budapest IX. kerület Berzenczey utca 10.-
12. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére állványzat
kihelyezése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Jedinák Lajos ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A 7 Ház Bt. (székhelye: 4481. Nyíregyháza, Aranykalász sor 49.) közterület-használati kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37631) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 10.-12. sz. előtti **díszburkolatos gyalogjárda 39 m²-es területére homlokzat felújításához szükséges állványzat kihelyezése céljára, a 2016. szeptember 15. – 2016. október 07. közötti időszakra.**

Tekintettel arra, hogy amennyiben az állványzat kihelyezésre kerül, akkor az érintett járdaszakaszon nem biztosítható a gyalogosforgalom, ezért - amennyiben a Tisztelt Bizottság a közterület-használathoz hozzájárul - a biztonságos gyalogosforgalom érdekében elő kell írni a kérelmező részére, hogy az állványzat kihelyezésének teljes időtartama alatt a „gyalogosforgalom a túloldalon” tábla kihelyezése kötelező az állvány mindkét oldalán. Kérelmező köteles betartani a Budapest Közút Zrt. által kiadott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás előírásait.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) számú rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú– kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A közterület használatáért a Rendelet 9.§ (1) bekezdés alapján közterület-használati díjat kell fizetni.

A (2) bekezdés értelmében a nettó közterület-használati díjakat tevékenységenként a közterület kategóriába sorolása és a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellege figyelembevételével a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

Ezen melléklet meghatározása alapján az állványzat elhelyezésének a díjtétele: 2.027,- Ft/m²/hó.

Fentiek alapján a 7 Ház Bt. által fizetendő közterület használati díj a fent megjelölt napokra összesen: **bruttó 57. 755.- Ft.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a 7 Ház Bt.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2016. szeptember 05.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a 7 Ház Bt (székhelye: 4481. Nyíregyháza, Aranykalász sor 49.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37631) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 10.-12. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 39 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2016. szeptember 15. – 2016. október 07. közötti időszakra, homlokzat felújításához szükséges állványzat kihelyezése céljára a közterület használathoz az alábbi kikötéssel hozzájárul, melyre a közterület-használati díj 2.027,- Ft/m²/hó:

- **a kivitelezési munkálatok időtartama alatt a „gyalogosforgalom a túloldalon” táblát ki kell helyezni az állvány mindkét oldalán.**
- **kérelmező köteles betartani a Budapest Közút Zrt. által kiadott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás előírásait.**

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a 7 Ház Bt. (székhelye: 4481. Nyíregyháza, Aranykalász sor 49.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37631) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 10.-12. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 39 m²-es területére homlokzat felújításához szükséges állványzat kihelyezése céljára a közterület használathoz nem járul hozzá.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap