



Iktató szám: Sz-401/2016

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2016. szeptember 14-i ülésére**

Tárgy: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 100/2016. (II.19.) számú határozatának módosítása (Juhász Józsefné egyéni vállalkozó)

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Városüzemeltetési és Felújítási Iroda a VVKB 100/2016. (II.19.) számú határozat módosítását kéri a Tisztelt Bizottságtól:

VVKB 100/2016. (II.19.) számú határozat:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Juhász Józsefné egyéni vállalkozó pályázatát érvényesnek nyilvánítja, és úgy dönt, hogy a Juhász Józsefné egyéni vállalkozó (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 15. fszt. 1.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - Juhász Józsefné egyéni vállalkozó üzlete előtti -(36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám előtti díszburkolatos parkoló 14 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2016. március 15. napjától - 2016. október 15. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban bruttó 4.508-Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 6.772,- Ft/m²/hó.”

A fenti Bizottsági határozat alapján Juhász Józsefné egyéni vállalkozóval a használati megállapodás megkötésre került a Budapest IX. Ráday utca 15. szám előtti parkoló 14 m²-es területére vonatkozóan vendéglátó terasz kialakítására.

A módosítás indoka:

Juhász Józsefné 2016. szeptember 2-án kérelmet nyújtott be, melyben előadta, hogy az üzlete elé kihelyezett vendéglátó-terasz területét kéri csökkenteni, összesen 8 m²-re.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Budapest Ráday utca 15. szám előtti:

- parkolósáv 14 m²-es területén a VVKB 100/2016. (II.19.) számú határozat alapján és a
- gyalogjárda 2 m²-es területén a VVKB 101/2016. (II.19.) számú határozat alapján

rendelkezik kérelmező a Kp/9935/2016/XXX számú közterület használati megállapodással.

Kérelme a VVKB 100/2016. (II.19.) számú határozat módosítására irányul. A **parkolósávba kihelyezett terasz területét kéri 6 m²-re csökkenteni 2016. október 1. napjától 2016. október 15. napjáig terjedő időszakra** vonatkozóan.

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a terasz kihelyezése után fizetendő közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.):

4.508 Ft/m²/hó

főszezonban (06.01.-08.31.)

6.772,-Ft/m²/hó.

Juhász Józsefné egyéni vállalkozó által fizetendő közterület használati díj összege a 2016. október 1. – 2016. október 15. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám előtti parkoló 6 m²-es területe után bruttó 13.050,-Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Pénzügyi Iroda kimutatása alapján Juhász Józsefnének az Önkormányzattal szemben lejárt díjtartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntését a határozat módosításával kapcsolatban.

Budapest, 2016. szeptember 5.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 100/2016. (II.19.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Juhász Józsefné egyéni vállalkozó pályázatát érvényesnek nyilvánítja, és úgy dönt, hogy a Juhász Józsefné egyéni vállalkozó (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 15. fszt. 1.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - Juhász Józsefné egyéni vállalkozó üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám előtti díszburkolatos parkoló területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2016. március 15. napjától - 2016. október 15. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz az alábbi bontásban hozzájárul:

- a 2016. március 15. – 2016. szeptember 30. közötti időtartamra, 14 m²-es területre, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m²/hó főszezonban (06.01-08.31.) bruttó 6.772,- Ft/m²/hó;
- a 2016. október 1. – 2016. október 15. közötti időtartamra, 6 m²-es területre, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m²/hó.