



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: Sz-304/2015.**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2015. június 17-i ülésére**

**Tárgy:** A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
VVKB 125/2015. (III.18.) számú határozatának módosítása

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
dr. Mezey Adrienn irodavezető-helyettes  
Varga Nóra ügyintéző, csoportvezető

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű**  **többség szükséges.**  
**minősített**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen**   
**nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Felújítási Iroda a **VVKB 125/2015. (III.18.) számú határozat módosítását kéri a Tisztelt Bizottságtól:**

VVKB 125/2015. (III.18.) számú határozat:

*„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a Kilences Körzet Kft. pályázatát érvényesnek nyilvánítja, és úgy dönt, hogy a Kilences Körzet Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 10-12.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 10. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 8 m<sup>2</sup>-es, illetve a Budapest IX. kerület Ráday utca 12. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 8 m<sup>2</sup>-es területére 2015. március 19. napjától – 2015. december 31. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 789.024,-Ft.”*

### A módosítás indoka:

A Kilences Körzet Kft.-vel **nem került megkötésre közterület használati megállapodás** tekintettel arra, hogy a Kft. nem jött be az Önkormányzathoz a szerződés megkötése céljából. A Kft. a közterületet nem vette igénybe, az jelenleg üresen áll.

A Kft. 2015. június 10-én kérelmet nyújtott be a Városüzemeltetési és Felújítási Irodához, melyben leírta, hogy **2015. június 18. napjától csak a Budapest IX. kerület Ráday utca 12. szám előtti gyalogjárda 8 m<sup>2</sup>-es területét kívánják igénybe venni, a Ráday utca 10. szám előtti gyalogjárda területéről lemond.**

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.): 4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó  
főszezonban (06.01-08.31.): 6.772,-Ft/m<sup>2</sup>/hó

A Kilences Körzet Kft. által fizetendő közterület használati díj összege a 2015. június 18. – 2015. december 31. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Ráday utca 12. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 8 m<sup>2</sup>-es területe után bruttó 276.112,-Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kilences Körzet Kft.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntését a határozat módosításával kapcsolatban.

Budapest, 2015. június 10.

dr. Bácskai János s.k.  
polgármester

### HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 125/2015. (III.18.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

*„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a Kilences Körzet Kft. pályázatát érvényesnek nyilvánítja, és úgy dönt, hogy a Kilences Körzet Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 10-12.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 12. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 8 m<sup>2</sup>-es, területére a közterület használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban a 2015. június 18. napjától – 2015. december 31. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m<sup>2</sup>/nap.”*

Felelős: dr. Bácskai János polgármester  
Határidő: 2015. június 18.