



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: Sz-303/2015.**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2015. június 17-i ülésére**

**Tárgy:** A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB  
225/2015. (V.20.) számú határozatának módosítása

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
dr. Mezey Adrienn irodavezető-helyettes  
Varga Zsuzsanna, ügyintéző

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű**  **többség szükséges.**  
**minősített**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen**   
**nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Felújítási Iroda a VVKB 225/2015. (V.20.) számú határozat módosítását kéri a Tisztelt Bizottságtól:

*VVKB 225/2015. (V.20.) számú határozat:*

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Norkabár Kft. (székhelye: 1192 Budapest, Taksony utca 1. fszt. 2.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám előtti díszburkolatos parkoló 18 m<sup>2</sup>-es területére a közterület használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban a 2015. május 21. – 2015. szeptember 30. közötti időszakra, vendéglátó-terasz kialakítása céljára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft.”

A fenti Bizottsági határozat alapján a Norkabár Kft-vel a használati megállapodás megkötésre került.

### A módosítás indoka:

A Norkabár Kft. 2015. június 1. napján kérelmet nyújtott be, melyben előadta, hogy a VVKB 225/2015. (V.20.) számú határozattal ellentétben a Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám előtti díszburkolatos parkoló területén csak 12 m<sup>2</sup>-es közterületet vesz igénybe vendéglátó terasz kialakítása céljára, mivel az általa megvásárolt utca bútorok a vártnál kisebb területet foglalnak el.

Tekintettel arra, hogy a Norkabár Kft. 2015. június 1. napján adta be a kérelmét, melyben kéri a módosítást, de a Bizottság döntését a mai napon tudja meghozni, így tájékoztattuk a Norkabár Kft.-t, hogy a határozat módosítására csak 2015. június 18. napjától van lehetőség.

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.): 4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó  
főszezonban (06.01-08.31.): 6.772,-Ft/m<sup>2</sup>/hó

A Norkabár Kft. által fizetendő közterület használati díj összege a 2015. június 18. – 2015. szeptember 30. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám előtti díszburkolatos parkoló 12 m<sup>2</sup>-es területe után bruttó 251.880,-Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Norkabár Kft.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntését a határozat módosításával kapcsolatban.

Budapest, 2015. június 9.

dr. Bácskai János s.k.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 225/2015. (V.20.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Norkabár Kft. (székhelye: 1192 Budapest, Taksony utca 1. fszt. 2.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám előtti díszburkolatos parkoló

- 18 m<sup>2</sup>-es területére a közterület használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban a 2015. május 21. – 2015. június 17., de legkésőbb a közterület használati megállapodás módosításának megkötése napjáig terjedő időszakra, vendéglátó-terasz kialakítása céljára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m<sup>2</sup>/hó.”
- 12 m<sup>2</sup>-es területére a közterület használati megállapodás módosítás megkötésének napjától, de legkorábban a 2015. június 18. – 2015. szeptember 30. közötti időszakra, vendéglátó-terasz kialakítása céljára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m<sup>2</sup>/hó.”

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2015. június 18.