



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: Sz-333/2015.**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2015. június 17-i ülésére**

**Tárgy: Ferenc krt. - Üllői út sarkán lévő légszennyezettségi mérőállomás  
karbantartási szerződése**

**Előterjesztő: Görgényi Máté bizottsági elnök**

**Készítette: Polgármesteri és Jegyzői Kabinet  
Apollónia Aranka, irodavezető  
Vincze Attiláné, környezetvédelmi munkatárs**

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű  többség szükséges.  
minősített**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen   
nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## ***Tisztelt Bizottság!***

A Ferenc körút – Üllői út sarkán üzemelő légszennyezést mérő állomás megelőző karbantartását, valamint a nagy karbantartását évek óta a Green Lab Magyarország Mérnöki Iroda Kft. végzi Önkormányzatunk megbízásából.

A mérőállomás átadása óta a Kft. garanciális szervizelést és karbantartást is végez.

A Kft. a karbantartási feladatokat évek óta határidőre, igen magas színvonalon látta el, továbbá az állomás kivitelezését is a cég végezte el 2009. évben.

A Green Lab Magyarország Mérnöki Iroda Kft. a 2015. június 8. napján kelt ajánlattételi felhívásunkra határidőn belül benyújtotta árajánlatát, mely szerint a Ferenc körút - Üllői út sarkán üzemelő légszennyezést mérő állomás megelőző karbantartásának, valamint nagy karbantartásának vállalkozói díját bruttó 567.456,- Ft összegben határozta meg.

A mérőállomás folyamatos, és hibamentes működtetése érdekében javaslom a T. Bizottság részére, hogy a jól bevált gyakorlatnak megfelelően a karbantartási szerződést – az előterjesztés mellékletét képező szerződés szerinti tartalommal- a Green Lab Magyarország Mérnöki Iroda Kft-vel kösse meg.

Mindezek alapján kérem a T. Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2015. június 11.

Görgényi Máté s.k.  
elnök

### **Határozati javaslat:**

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottsága

- 1.) a Ferenc körút – Üllői út sarkán üzemelő légszennyezést mérő állomás karbantartására vonatkozó vállalkozási szerződést az Sz-.../2015. számú előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.
- 2.) a karbantartási munkálatok elvégzéséhez szükséges bruttó 567.456,- Ft vállalkozói díjat a 3205. környezetvédelmi költségvetési sor terhére jóváhagyja.
- 3.) a karbantartási munkálatok várható anyagszükségletének keretösszegét bruttó 908.665,- Ft összegben határozza meg, a 3205. környezetvédelmi költségvetési sor terhére.
- 4.) felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a szerződés megkötéséről.

Felelős: dr. Bácskai János, polgármester

Határidő: 2015. június 30.

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

a **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14., adószám: 15735722-2-43, bankszámlaszáma: 12001008-00170290-00100006, képviselőjében eljár: a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata és Polgármesteri Hivatalának kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, teljesítésigazolási, utalványozási és érvényesítési rendjéről szóló 2/2012. (III.02.) számú Polgármesteri és Jegyzői Együttes Intézkedésben foglaltak alapján Apollónia Aranka), mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

a **Green Lab Magyarország Mérnöki Iroda Kft.** (cégjegyzékszám: 13-09-095709, székhely: 2093 Budajenő, Szőlőhegyi u. 8., telephely: 1126 Budapest, Dolgos u. 2. 8/A. lh. 1. em. 4., adószám: 11118826-2-13, számlaszám: 10300002-10523664-49020019, képviseli: dr. Jeney Judit ügyvezető), mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó), (együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

### 1.) A szerződés tárgya:

A Megrendelő kezelésében lévő, Budapest, IX., Ferenc körút – Üllői út sarkán (továbbiakban: helyszín) felszerelt automata légszennyezettségi mérőállomás műszereinek és eszközeinek (tételes felsorolást a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú melléklet tartalmazza) a jelen szerződés időtartama alatt egy megelőző karbantartás és egy nagy karbantartás.

A karbantartás célja: a rendszeres, legalább 90%-os adat rendelkezésre-állás biztosítása, a nagyobb mértékű – a készülék üzemképtelenségét előidéző - meghibásodások megelőzése.

### 2.) A Megrendelő megrendeli a Vállalkozó elvégzését:

2.1. Az évente egy alkalommal elvégzendő **megelőző karbantartás** keretén belül a Vállalkozó vállalja, hogy a mellékletben megjelölt típusú és gyártási számú készülékeken az alábbi karbantartási munkákat elvégzi, valamint a karbantartási időpontokban meglévő készülékhibákat elhárítja:

- mintavevő rendszer tisztítása
- szivattyúszelepek ellenőrzése, tisztítása, membránok cseréje
- mérőkamra, kapillárisok és mágnesszelepek tisztítása, tömegáramlás-mérők és szabályozók ellenőrzése
- áramlás-, hőmérséklet-, ózongenerátor funkciójának ellenőrzése és beállítása
- nedvességmegkötő töltetek cseréje,
- konverter hatásfokának ellenőrzése
- kompresszor ellenőrzése

- analizátorok kapillárisainak tisztítása, cseréje
- a szükséges alkatrészek cseréje
- a monitorok mintalevegő bemenetei és a mintabeszívó egység közötti cső szükség szerinti cseréje
- az egyes műszerek gyártói által előírt ellenőrzési feladatok elvégzése
- a köztéri kijelzőtábla működésének ellenőrzése a folyamatos működőképesség biztosítása céljából.

2.2. Az évente egy alkalommal elvégzendő **nagy karbantartás** keretén belül a Vállalkozó vállalja a monitorállomás műszereinek a gyártó által előírt karbantartási munkáinak elvégzését és a hiteles mérést biztosító beállítások és kalibrálások elvégzését, valamint a karbantartási időpontokban meglévő készülékhibákat elhárítja:

- mintavevő rendszer tisztítása
- szivattyúszelepek ellenőrzése, tisztítása, membránok cseréje
- mérőkamra, kapillárisok és mágnesszelepek tisztítása, tömegáramlás-mérők és szabályozók ellenőrzése
- áramlás-, hőmérséklet-, ózongenerátor funkciójának ellenőrzése és beállítása
- nedvességmegkötő töltetek cseréje
- konverter hatásfokának ellenőrzése
- kompresszor ellenőrzése
- analizátorok kapillárisainak tisztítása, cseréje
- a szükséges alkatrészek cseréje
- a monitorok mintalevegő bemenetei és a mintabeszívó egység közötti cső szükség szerinti cseréje
- az egyes műszerek gyártói által előírt ellenőrzési feladatok elvégzése
- a köztéri kijelzőtábla működésének ellenőrzése a folyamatos működőképesség biztosítása céljából.
- gázbeszívó rendszer tisztítása (átmosás), csatlakozó csövek szükség szerinti cseréje
- beszívó ventilátor működésének ellenőrzése, gáztisztítók cseréje, szivattyúmembrán-csere
- nullgáz-generátor nyomásellenőrzése, levegőtisztító töltetek cseréje,
- UV lámpák, konverterek ellenőrzése, szükség szerinti cseréje
- a műszer elektromos paramétereinek ellenőrzése, beállítása
- biztosítékok ellenőrzése
- áramlási paraméterek ellenőrzése és beállítása
- a műszerek funkció- és parametrikus ellenőrzése
- a szükséges alkatrészek cseréje

3.) Vállalkozó kötelezi magát, hogy az elvégzett karbantartási munkáról készült munkalap egy példányát, valamint a karbantartásról készített jegyzőkönyvet – melyben a Megrendelőt tájékoztatja a karbantartás során elvégzett állapotfelmérés és állapotkövetés eredményeiről is - a karbantartási munkálatok elvégzését követő 10 napon belül a Megrendelő részére átadja.

Vállalkozó köteles a karbantartások alkalmával szükségszerűen felhasznált fogyóalkatrészeket és anyagfeleségeket a munkalapon tételesen felsorolni.

- 4.) Vállalkozó kötelezi magát, hogy a karbantartás alkalmával – ahol ezt a gyártó előírja - elvégzi a készülék hitelesített eszközzel és anyaggal történő beállítását.
- 5.) Vállalkozó a megelőző karbantartást a jelen vállalkozási szerződés aláírását követő 30 napon belül, a nagy karbantartást 2016. január 1. és január 30. között köteles elvégezni.
- 6.) Vállalkozó köteles a karbantartási és javítási munkák elvégzésének időpontjáról előzetesen értesíteni Megrendelő megbízottját, aki a munkák elvégzésének ideje alatt a helyszínen tartózkodik. Vállalkozó az elvégzett karbantartási munkákat köteles a Megrendelő igényeinek megfelelően dokumentálni.
- 7.) Szerződő Felek a jelen vállalkozási szerződést határozott, a szerződés aláírásának napjától 2016. április 30. napjáig kötik.
- 8.) Szerződő Felek a jelen vállalkozási szerződés 2. pontjában megjelölt munka vállalkozási díját bruttó 567.456,- Ft-ban, azaz bruttó ötszázhatvanhétézer-négyszázötvenhat forintban határozzák meg, mely összeg az 1. pontban részletezett munka elvégzésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget, a kiszállás költségét, és a meghibásodások karbantartás alkalmával történő javításának, beállításának költségeit, továbbá bruttó 12.700,- Ft/év keretösszegig a segédanyag költségét, valamint az általános forgalmi adót (ÁFÁ-t), valamint az alábbi alkatrészek költségét tartalmazza:
  - belső zero töltet, 1 db/év
  - pumpavédő aktív szén töltet, 1 db/év
  - ózonizáló bemeneti szűrő, 1 db/év
  - ventilátor szűrő, 1 db/év
  - ózon szelektív szűrő, 1 db/évA megelőző karbantartás díja bruttó 242.923,- Ft azaz bruttó kettőszáznegyvenkettőezer-kilencszázhuszonhárom forint, a nagy karbantartás díja bruttó 324.533,-Ft azaz bruttó háromszázhuszonnégyezer-ötszázharminchárom forint.
- 9.) Szerződő Felek a karbantartási munkálatok várható anyagszükségletének keretösszegét bruttó 908.665,- Ft-ban, azaz bruttó kilencszáznyolcezer-hatszázhatvanöt forintban határozzák meg. Vállalkozó a jelen szerződés 2. és 8. pontjában fel nem sorolt alkatrészek cseréjének szükségességéről köteles Megrendelőt értesíteni, melyet kizárólag a Megrendelő jóváhagyását követően jogosult beszerezni, kicserélni és számlázni.
- 10.) Vállalkozó a Megrendelő teljesítés igazolását követő 10 napon belül jogosult számlát kiállítani és a Megrendelő részére megküldeni. Vállalkozó a megelőző karbantartás után részszámlát, a nagy karbantartás után pedig végszámlát jogosult kiállítani. Megrendelő a vállalkozói díjat – számla ellenében - a számla átvételétől számított 30 munkanapon belül a Vállalkozó bankszámlájára való átutalással köteles kiegyenlíteni. Megrendelő részéről teljesítésigazolásra Apollónia Aranka irodavezető jogosult.

## 11.) Hibaelhárítás

- 11.1. Vállalkozó kötelezi magát, hogy meghibásodás esetén a bejelentéstől számított legkésőbb 24 órán belül – munkaszüneti napok kivételével - a helyszínen megjelenik és a hibaelhárítást megkezdi.
- 11.2. Vállalkozó jogosult a javítást a telephelyén elvégezni, amennyiben a hibát a helyszínen nem tudja elhárítani. A hibás készüléket vagy egységet Vállalkozó saját gépkocsiján szállítja telephelyére.
- 11.3. Amennyiben a javításhoz szükséges anyag, illetve alkatrész a Vállalkozó raktárában rendelkezésre áll, a készüléket a hiba jellegéből következően a hiba javításához szükséges legrövidebb időn belül megjavítja és a helyszínre visszaszállítja, ott üzembe helyezi.
- 11.4. Abban az esetben, ha a szükséges alkatrész nem áll a Vállalkozó rendelkezésére, úgy erről, valamint a javítás várható határidejéről köteles a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.
- 11.5. Szerződő Felek rögzítik, amennyiben Megrendelő részéről arra igény merül fel, úgy Vállalkozó Megrendelő részére a hibás készülék megjavításáig cserekészüléket biztosít, melyet Vállalkozó szállít a helyszínre. A cserekészülék bérleti díjáról, a szállítás, valamint a beüzemelés költségéről Szerződő Felek külön megállapodást kötnek.
- 11.6. Szerződő Felek rögzítik, hogy a hibaelhárítási munkálatokat Vállalkozó térítésmentesen látja el. A javításhoz felhasznált anyagköltséget Megrendelő fizeti meg.

## 12.) Megrendelő kötelezettségei:

- 12.1. Hiba esetén Megrendelő Vállalkozónál tesz hibabejelentést a hiba minél részletesebb ismertetésével, telefonon vagy faxon (munkaidőben telefonon: 214-0955, faxon: 201-7342, munkaidőn túl: 06-30-971-72-48). A bejelentés során rögzíteni kell a készülék típusát, felhasználási helyét, a bejelentés időpontját és a bejelentő nevét.
- 12.2. Felek rögzítik, hibabejelentés alapján történő kiszállásnál, illetve előre egyeztetett karbantartási időpont esetén, ha a Vállalkozó Megrendelő hibájából nem tudja a munkáját elvégezni, a kiszállás összes költsége Megrendelőt terheli.
- 12.3. Felek rögzítik, hogy a mérőállomás szakszerűtlen üzemeltetéséből eredő meghibásodásainak összes javítási költsége Megrendelőt terheli.

- 13.) A teljesítés Vállalkozónak felróható meghiúsulása esetén Megrendelő meghiúsulási kötbér érvényesítésére jogosult. A kötbér mértéke a bruttó vállalási ár 30%-a.

- 14.) Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdésében meghatározott késedelmi kamat érvényesítésére jogosult.
- 15.) Szerződő Felek a szerződést írásban közös megegyezéssel megszüntethetik, vagy felbonthatják, illetőleg a szerződés tartalmát módosíthatják.
- 16.) Azonnali hatályú, rendkívüli felmondás joga illeti meg bármelyik Szerződő Felet, ha a másik Fél a jelen szerződés lényeges rendelkezéseit súlyosan megszegi. Szerződő Felek súlyos szerződésszegésének az olyan magatartást vagy mulasztást kell tekinteni, amely bizonyíthatóan veszélyezteti jelen vállalkozási szerződés tárgyának teljesítését.
- 17.) Jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.
- 18.) Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen vállalkozási szerződést átolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2015. június .....

.....  
Apollónia Aranka  
irodavezető  
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros  
Önkormányzata  
Megrendelő

.....  
dr. Jeney Judit  
ügyvezető  
Green Lab Magyarország Mérnöki  
Iroda Kft.  
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző:

.....  
Nyeste-Szabó Marianna  
pénzügyi irodavezető

## **I. sz. MELLÉKLET**

**- A vállalkozási szerződéséhez -**

**Budapest (Ferenc krt – Üllői u. sarok):**

**1 db Environnement MMS on-line CO // O<sub>3</sub> // NO-NO<sub>2</sub>-  
NO<sub>x</sub> analízátor**

**gyári szám:**

**1 db Envidas for Windows adatgyűjtő szoftver**

**gyári szám:**

**1 db Billboard közönségtájékoztató szoftver**

**gyári szám:**