



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-333/2014.

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2014. július 30-i ülésére

Tárgy: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB
213/2014. (VI.19.) sz. határozatának módosítása

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Székelyhidi Livia s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda a VVKB 213/2014. (VI.19.) számú határozat módosítását kéri a Tisztelt Bizottságtól:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 155/2014. (IV.23) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Lime Trade Hungary Kft. (székhelye: 1193 Budapest, Deák Ferenc utca 70.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám (Páva utca - Tompa utca sarok) előtti gyalogjárda és parkolósáv területére, a 2014. május 1. – 2014. szeptember 30. közötti időszakra vendéglátó-terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön az alábbi bontásban:

-2014. május 1. napjától – 2014. június 19. napjáig: a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám előtti parkolósáv 20 m²-es területére 22.00 óráig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva.

-2014. június 20. napjától – 2014. szeptember 30. napjáig: a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám előtti gyalogjárda 4 m²-es és a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám előtti parkolósáv 24 m²-es területére 23.00 óráig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva.

A Lime Trade Hungary Kft. köteles a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által kiállított forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásban foglalt alábbi feltételeket betartani:

-A teraszt és parkoló- és forgalmi sávtól megfelelően rögzített korláttal, vagy egyéb térelválasztó elemmel úgy kell elhatárolni, hogy a teraszon tartózkodó személyek fizikai védelme biztosítva legyen.

-A kereszteződéseknel a KRESZ szerinti 5 m távolságot, valamint a forgalombiztonság érdekében az előírások szerinti rálátási háromszöget szabadon kell hagyni.

-A forgalmi sáv (szabad) szélessége minimum 3 m kell legyen, amelyen felül a terasz és a forgalmi sáv között 0,5 m biztonsági sávot (közúti úrszelvény) szabadon kell tartani. A terasz szélessége nem érheti el a parkolósáv szélességét.

-A terasz korlátra forgalmi irányból, (F-022 jelű) „iránytábla (balra)” tájékoztató jelzőtáblát köteles kihelyezni.”

A módosítás indoka:

A Lime Trade Hungary Kft. bejelentette, hogy a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám alatt található vendéglátó-egység üzemeltetését 2014. július 19. napján megszüntette. Helyette a No-Ha Burger Kft. (székhelye: 1095 Budapest, Mester utca 61. fszt. 3.) üzemelteti a vendéglátó-egységet, aki közterület-használati kérelmet nyújtott be a 2014. július 21. – 2014. október 31. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám előtti parkolósáv 31 m²-es, illetve a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám előtti gyalogjárda 4 m²-es területére.

A No-Ha Burger Kft. a korábbi üzemeltetőnél nagyobb közterületet igényelt. Helyszíni ellenőrzés során a Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda munkatársai megállapították, hogy a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám előtti parkolósávban, illetve gyalogjárdán rendelkezésre áll az igényelt összesen 35 m²-es terület.

A Lime Trade Hungary Kft.-nek az Önkormányzat irányába 144.824,-Ft lejárt közterület használati díjtartozása van. A No-Ha Burger Kft.-nek az Önkormányzat irányába nincs lejárt díjtartozása.

A No-Ha Burger Kft. kérelmezte, hogy a Tisztelt Bizottság a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális időtartamát 22 óráig határozza meg.

Kérem a Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntését a határozat módosításával kapcsolatban.

Budapest, 2014. július 21.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

1./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a Lime Trade Hungary Kft. részére a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám előtti gyalogjárda és parkolósáv területére jóváhagyott VVKB 213/2014. (VI.19.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 155/2014. (IV.23) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Lime Trade Hungary Kft. (székhelye: 1193 Budapest, Deák Ferenc utca 70.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám (Páva utca - Tompa utca sarok) előtti gyalogjárda és parkolósáv területére, a 2014. május 1. – 2014. július 19. közötti időszakra vendéglátó-terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön az alábbi bontásban:

-2014. május 1. napjától – 2014. június 19. napjáig: a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám előtti parkolósáv 20 m²-es területére 22.00 óráig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva.

-2014. június 20. napjától – 2014. július 19. napjáig: a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám előtti gyalogjárda 4 m²-es és a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám előtti parkolósáv 24 m²-es területére 23.00 óráig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva.

A Lime Trade Hungary Kft. köteles a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által kiállított forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásban foglalt alábbi feltételeket betartani:

-A teraszt és parkoló- és forgalmi sávától megfelelően rögzített korláttal, vagy egyéb térelválasztó elemmel úgy kell elhatárolni, hogy a teraszon tartózkodó személyek fizikai védelme biztosítva legyen.

-A kereszteződéseknel a KRESZ szerinti 5 m távolságot, valamint a forgalombiztonság érdekében az előírások szerinti rálátási háromszöget szabadon kell hagyni.

-A forgalmi sáv (szabad) szélessége minimum 3 m kell legyen, amelyen felül a terasz és a forgalmi sáv között 0,5 m biztonsági sávot (közúti úrszelvény) szabadon kell tartani. A terasz szélessége nem érheti el a parkolósáv szélességét.

-A terasz korlátra forgalmi irányból, (F-022 jelű) „iránytábla (balra)” tájékoztató jelzőtáblát köteles kihelyezni.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

2/A. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a No-Ha Burger Kft. (székhelye: 1095 Budapest, Mester utca 61. fszt. 3.) részére a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám (Páva utca – Tompa utca sarok) előtti parkolósáv 31 m²-es, illetve a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám előtti gyalogjárda 4 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára, a 2014. július 31. – 2014. október 31. közötti időszakra, 22 óráig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva - amennyiben a Kft. a BKK Zrt. által kiállított és jóváhagyott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást, illetve a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről szóló igazolást benyújtja - a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. július 30.

2/B. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a No-Ha Burger Kft. (székhelye: 1095 Budapest, Mester utca 61. fszt. 3.) részére a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám (Páva utca – Tompa utca sarok) előtti parkolósáv 31 m²-es, illetve a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám előtti gyalogjárda 4 m²-es területére, vendéglátó-terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás ne kerüljön megkötésre.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. július 30.