



Iktató szám: Sz-50/2013.

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2013. január 30-i ülésére

Tárgy: Balázs Józsefné egyéni vállalkozó közterület-használati díjtartozás elengedése iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Kosik Gáborné irodavezető-helyettes, Várkonyi Imréné csoportvezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Mizsák Ildikó s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--



**BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER**

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

Balázs Józsefné egyéni vállalkozó (1165 Budapest Perjés u. 52.) közterület-használati hozzájárulást kapott a Budapest IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (38299/5) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX., ker. Pöttyös u. – Üllői út metrófelszín területén található 8. számú, 27 m²-es pavilonra vegyesbolt működtetésére, valamint szintén ezen a területen álló 7. számú, 5 m²-es pavilonra virágárusítás céljára 2010. augusztus 11. napjától- 2012. december 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan.

Tájékoztatom a T. Bizottságot, hogy a Balázs Józsefné részére a Kp/3542/4/2010/V. számon, és a Kp/2080/2010/V. számon kiadott közterület-használatot engedélyező határozatok 2012. szeptember 4. napján kelt Kp/20/2012/VI. számú tulajdonosi döntéssel visszavonásra kerültek, mert Balázs Józsefné közterület-használati díjfizetési kötelezettségének maradéktalanul nem tett eleget.

Balázs Józsefné 2012. évében kérelmezte a Budapest IX. ker. Pöttyös utca – Üllői út metrófelszín területén található 8.számú, 27 m²-es és 7 számú 5 m²-es pavilon után felhalmozódott közterület-használati díjhátralékának (2.131.801,-Ft) részletekben történő megfizetését, illetve a díjtartozás csökkentését.

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 367/2012.(X.03.) számú határozatában úgy döntött, hogy Balázs Józsefné egyéni vállalkozó részére a Budapest IX., Pöttyös u. –Üllői út. metrófelszín területén álló 7. számú 5 m²-es és 8. számú 27m²-es pavilon virágárusítási tevékenysége, és vegyesbolt működtetése után felhalmozott 2.131.801,-Ft közterület használati díjtartozás 6 havi, egyenlő (355.300,-Ft-os) részletekben történő megfizetését engedélyezte.

2013. január 21-én Balázs Józsefné újabb kérelmet nyújtott be, melyben előadta, hogy egészségi állapota megromlott, látását szinte teljesen elveszítette, súlyos hallássérültté vált cukorbetegsége következményeként, valamint akkut asztmás rohamai vannak és nem tud fizikai munkát vállalni. A két pavilont mindezekre tekintettel bérbe kellett adnia. A pavilonok bérlői azonban 2012. évben tönkrement és nem tudtak fizetni Balázs Józsefnének, ezért a közterület–használati díj nem került befizetésre.

2012 áprilisában Balázs Józsefné öröklését elárverezték, mert svájci frank alapú hitelét nem tudta törleszteni. Jelenleg 89.900,-Ft a nyugdíja, melynek 50 %-át levonják tartozása miatt. Egy másik hitelben pedig kezesként szerepel, ahol a hitelfelvevő nem törlesztett, ezért további 26.000,-Ft-ot kell fizetnie. Így jelenleg havi 18.950,-Ft jövedelme van.

Jelenleg egy új bérlővel sikerült megállapodnia, aki 2013. március 1. napjától bérelné ki a pavilont és a részleteket közvetlenül az Önkormányzat számlájára utalná.

Balázs Józsefné kérelmezi, hogy a Budapest IX. ker. Pöttyös u. – Üllői út. metrófelszín területén található pavilonok után felhalmozott közterület-használati díjhátralékának (2.003.689,-Ft) legalább 50 %-os mérséklését, valamint a fennmaradó tartozásra 6 havi részletfizetést kér.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) számú önkormányzati rendelet 16.§. (6) bekezdés a) pontja értelmében:

„A felhalmozott közterület–használati díj követelést a közterület használó indokolt kérelmére

a) 500.000 Ft összegig a polgármester

b) 500.000 Ft feletti összeg esetében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elengedheti.”

A hivatkozott rendelet 17.§ (1) bek. értelmében:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság indokolt esetben kérelemre dönthet a közterület–használati díj maximum hat havi részletben történő megfizetésének engedélyezéséről.”

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2013. január 23.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Balázs Józsefné egyéni vállalkozó (1165 Budapest Perjés u. 52.) részére a Budapest IX., Pöttyös u. – Üllői út. metrófelszín területén álló 7. számú 5 m²-es és 8. számú 27m²-es pavilon után felhalmozott 2.003.689,-Ft közterület- használati díjtartozást

a) elengedi;

b) nem engedi el

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Balázs Józsefné egyéni vállalkozó (1165 Budapest Perjés u. 52.) részére a Budapest IX., Pöttyös u. – Üllői út metrófelszín területén álló 7. számú 5 m²-es és 8. számú 27m²-es pavilon után felhalmozott 2.003.689,-Ft közterület–használati díjtartozás 6 havi egyenlő részletben történő megfizetését

a) engedélyez

b) nem engedélyez

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap