

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött

egyrésztől **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.; törzskönyvi azonosító szám (PIR): 735726; államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 745280; statisztikai számjel: 15735722-8411-321-01; adószám: 15735722-2-43; számlavezető pénztintézet: K&H Bank Zrt.; bankszámlaszám: 10401196-00028977-00000005 képviseli: dr. Bácskai János polgármester) (a továbbiakban mint az „Önkormányzat”),

másrésztől a **MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.; cégjegyzéket vezető bíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-10-042272; statisztikai számjele: 10856417-5221-114-01; adószám: 10856417-2-44; számlavezető pénztintézet: UniCredit Bank Hungary Zrt.; bankszámlaszám: 10918001-00000002-22790202; képviseli:) (a továbbiakban mint a „MÁV Zrt.”),

harmadrésztől a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1134 Budapest, Váci út 23-27.; cégjegyzéket vezető bíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-10-042451; statisztikai számjele: 10898824-3600-114-01; adószám: 10898824-2-44; számlavezető pénztintézet: K&H Bank Zrt.; bankszámlaszám: 10400000-50526680-56751006; képviseli: Csörnyei Géza üzemeltetési igazgató és Lengyel Gábor műszaki beruházási igazgató (a továbbiakban mint a „Vízművek”)

(az Önkormányzat, a MÁV Zrt., illetve a Vízművek a továbbiakban külön-külön úgy is mint „Fél”, vagy együttes említés esetén mint a „Felek”)

között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

I.

ELŐZMÉNYEK, A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA ÉS TÁRGYA

1. A Felek megállapítják, hogy a jelen együttműködési megállapodás (a továbbiakban mint a „Megállapodás”) tárgyát képező, Budapest IX. kerület Gyáli út volt MÁV lakótelep, a Gyáli út – Péceli u. – Szerelvény köz – Zombori u. által határolt területen (a továbbiakban mint a „Terület”) lévő 29 db ingatlan (továbbiakban: Ingatlanok) – melyek helyrajzi szám szerinti felsorolása a Megállapodás *1. számú mellékletét* képezik – vízellátását jelenleg a Gyáli útról DN 100 vízbekötésen (ivóvíz-szolgáltatási pont) keresztül egy részben ismeretlen nyomvonalú, méretű, anyagú és állapotú belső hálózat látja el. A Területen lévő belső hálózaton a MÁV Zrt. jelenleg köztes szolgáltatói tevékenységet folytat szerződéses jogviszony alapján, melyre egyébként a MÁV Zrt.-t jogszabályi rendelkezés nem kötelezi.
2. A Felek rögzítik, hogy az előzmények előttük ismertek, a Megállapodás létrehozása érdekében többszöri egyeztetést és tárgyalást folytattak. Ezen tárgyalássorozat eredményeképpen a Felek az alábbiak szerint állapodnak meg.
3. A lefolytatott szakmai egyeztetések szerint a Felek a jelen Megállapodás alapján együttműködnek a Terület közvetlenül a Vízművek által üzemeltetett ivóvíz-hálózatról történő vízellátásával kapcsolatos beruházás (a továbbiakban mint a „Beruházás”) közös megvalósítása érdekében.
4. A Felek megállapítják, hogy a Beruházás arra irányul, hogy a Terület Ingatlanjainak – a Vízművek által üzemeltetett közüzemi ivóvíz-hálózatról történő – önálló vízbekötéséhez új

törzshálózat (242 fm D 160 KPE és 1007 fm D 110 KPE közterületi elosztóvezeték és bekötővezeték a szabályosan kialakított mérőhelyig) kerüljön kiépítésre.

5. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Terület Ingatlanjai tekintetében a belső ivóvíz-hálózat ki- vagy átépítése nem képezi a Megállapodás tárgya szerinti Beruházás részét. Ezen munkálatok elvégzéséről az Önkormányzat (az Ingatlan-használókkal, illetve – tulajdonosokkal együttműködve) maga gondoskodik, oly módon, hogy a törzshálózat kiépítése és az egyes önálló bekötések kivitelezése (azaz az I. 4. pont szerint kiépített bekötővezeték összekötése a belső ivóvíz-hálózattal) egy időben műszakilag megvalósítható legyen, azaz szabályosan kiépüljön az akna, valamint a belső hálózat.
6. Az Önkormányzat vállalja továbbá minden szükséges intézkedés megtételét annak érdekében, hogy az Ingatlanok tulajdonosai, illetve egyéb jogcímen használói a Vízműveknél a szolgáltatást (a Fővárosi Vízművek Zrt. Üzletszabályzatban foglaltak szerint) szabályosan megrendeljék, a közszolgáltatási szerződéseket megkössék, valamint a felhasználók – Fővárosi Vízművek Zrt. előírásai szerint – a szabályos vízmérőhelyeket, illetve a vízmérőhely és ingatlan közötti belső hálózatot kialakítsák és azt a szolgáltatónak készre jelentsék, valamint a bekötések és mérőszerelések vonatkozásában együttműködjenek a mielőbbi megvalósítás érdekében.

A Vízművek kijelenti, hogy a szolgáltatás tárgyi feltételeinek létesítésével összefüggésben felmerülő (azzal rendszerint együtt járó) költségek vonatkozásában az Ingatlan használói, illetve tulajdonosai felé térítést nem érvényesít.

II.

FOKOZOTT EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉG

1. A Felek kifejezetten vállalják, hogy a Beruházás sikeres megvalósítása érdekében fokozottan és szorosan együttműködnek, és hogy ennek keretében a rendelkezésükre álló, illetve az együttműködésük során tudomásukra jutott, a Beruházás szempontjából releváns információkat egymással késedelem nélkül megosztják.
2. Együttműködési kötelezettségük részeként a Felek a Megállapodást késedelem nélkül kiegészítik, illetve módosítják, továbbá a Megállapodásban foglalt jognyilatkozatokat megteszik, amennyiben a Beruházás megvalósítása érdekében a Beruházás megvalósításának előrehaladtával az szükségessé válik.

III.

A BERUHÁZÁS ELŐKÉSZÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOS FELADATOK

1. Felek rögzítik, hogy a Vízművek elkészíttette KT-56/14F tervszámon a volt MÁV lakótelep új ivóvíz-törzselosztóhálózat kiviteli tervdokumentációját. (hivatkozott 2. számú melléklet)
2. A Felek rögzítik, hogy a közműhálózat vízjogi létesítési engedélyét a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály kiadta, az FKI-KHO: 1900-10/2015. számon rendelkezésre áll (hivatkozott 3. számú melléklet).

A Beruházás építési hatósági engedély-köteles. A Beruházásra vonatkozó szerződés tárgya olyan vízjogi létesítési engedélyhez kötött építési-szerelési és egyéb szerelési munka, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására – ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is – irányul, amelyről a Felek előzetesen és írásban kötelesek nyilatkozni a szolgáltatás nyújtójának, ezért az általános forgalmi adóról

szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142.§ (1) bekezdés b) pontjának értelmében az áfát a Felek, mint megrendelők fizetik meg.

3. A Vízművek vállalja, hogy a Megállapodás hatályba lépését követően a Terület ingatlanjai engedélyezésre benyújtott bekötési és belső gépészeti tervdokumentációinak alkalmasságáról beleértve a hiánypótlás szükségességét, 15 napon belül írásban nyilatkozik.
4. A Beruházás költségterve az alábbiak szerint alakul, a III.5. pontban foglaltakra is figyelemmel:
 - a) a tervdokumentáció elkészítésének (III.1. és III.3. pont) költsége: nettó 3.700.000 Ft, azaz nettó Hárommillió-hétszázezer forint, ebből
 - nettó 1.700.000 Ft, azaz nettó Egymillió-hétszázezer forint az elosztóhálózat tervezési költsége, míg
 - nettó 2.000.000 Ft, azaz nettó Kettőmillió forint a négylakásosnál nagyobb ingatlanok esetében a bekötések és az ingatlanon belüli belső hálózatok Önkormányzat által koordinált tervezésének költsége;
 - b) a kiviteli tervezést megelőző előzetes feltárás költsége: nettó 5.200.000 Ft, azaz nettó Ötmillió-kettőszázezer forint;
 - c) az építési beruházásra irányuló közbeszerzési eljárás előkészítésének és lefolytatásának költsége nettó 1.000.000 Ft, azaz nettó Egymillió forint;
 - d) a III.1. és III.3. pontban meghatározott terv szerinti elosztóvezeték hálózat létesítésének költsége (szerelvényekkel, tűzcsapokkal, bekötésekkel a vízmérés helyekig), valamint a burkolatok és zöldfelületek helyreállításának költsége együttesen: nettó 65.600.000 Ft, azaz nettó Hatvanötmillió-hatszázézer forint;
 - e) a projektirányítás költsége: nettó 1.500.000 Ft, azaz nettó Egymillió-ötszázezer forint.

A Felek rögzítik, hogy a fenti a)-e) pontokban foglalt költségek összege nettó 77.000.000 Ft, azaz nettó Hetvenhétmillió forint összeg (a továbbiakban, mint az „Összköltség”).

5. A Felek rögzítik, hogy
 - a) a III.1. és III.2. pontjában meghatározott tervdokumentáció és engedély aktualizálása adott esetben szükséges lehet, melynek további költségét a Felek egyenlő arányban viselnek, az Összköltséget ennek megfelelően szükséges kiigazítani;
 - b) a III.4. a) pontban meghatározott belső hálózatok tervezési (III.3. pont) költsége, valamint a III.4. c) és d) pontokban meghatározott összegek előzetes becslésen alapulnak, ezek összege változhat, az Összköltséget ennek megfelelően szükséges kiigazítani;
 - c) a III.4. a) pontban meghatározott elosztóhálózat tervezési költségét, valamint a III.4. b) pontban meghatározott költséget a Vízművek már korábban teljes egészében maga megelőlegezte;
 - d) a III.4. e) pontban szereplő költség rögzített költség, mely az elszámoláskor merül fel.

Az összeg megállapítása vonatkozásában a Megállapodás V. 2. pontjában foglaltak az irányadóak.

6. Az Önkormányzat közreműködik a Beruházás megvalósításához szükséges nyilatkozatok (az érintett Ingatlanok tulajdonosainak, illetve egyéb jogcímen használóinak nyilatkozatai) beszerzésében, az ehhez szükséges intézkedéseket késedelem nélkül megteszi.

IV. A BERUHÁZÁS MEGVALÓSÍTÁSA

1. A Felek megállapítják, hogy a Beruházás megvalósítására irányuló munkák megkezdéséhez és azok akadálytalan, gyors lefolytatásához a Beruházás megfelelő előkészítése szükséges. Erre figyelemmel a Felek megállapodnak abban, hogy – miután a Megállapodás hatályba lépett – a Beruházás megvalósítása kezdésének időpontja (a továbbiakban, mint a „Kezdési Időpont”) az első munkanap azon időpontot követően, hogy az alábbiakban meghatározott valamennyi feltétel egyaránt teljesült:
 - a) a Terület Ingatlanjai belső ivóvíz-hálózatának ki- vagy átépítése megvalósult, olyan módon, hogy a felhasználási helyek a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolhatóak, a szabályos vízmérő helyek rendelkezésre állnak/elkészültek (I/4. – I.6. pontok);
 - b) az Ingatlan tulajdonosai, illetve egyéb jogcímen használói a szolgáltatást szabályosan megrendelték;;
 - c) az I.6. pontban leírtak maradéktalanul teljesültek;
 - d) az Előleg megfizetése a Vízművek részére (V/3. pontban foglaltak szerint); és
 - e) víziközmű-vagyron átadásáról szóló szándéknyilatkozat kiadása az Önkormányzat és a MÁV Zrt. részéről, mely/melyek a Megállapodás 4. számú mellékletét képezi/képezik (IV/7. pont rendelkezéseivel kapcsolódóan).
2. A Felek ezúton megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megállapodás hatályba lépésének napjától számított 24 hónapon belül a Kezdő Időpont nem következik be, úgy a Megállapodás automatikusan (azaz minden további jogcselekmény nélkül) megszűnik (bontó feltétel), kivéve, ha a Felek közös akarattal ezen bontó feltétel időtartamának meghosszabbításában állapodnak meg.
3. A Felek – mint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban, mint a „Kbt.”) személyi hatálya alá tartozó ajánlatkérők – megállapodnak abban, hogy a Beruházás megvalósítására irányuló, építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárást közösen valósítják meg a Kbt. 29. § (2) bekezdése szerint, olyan módon, hogy a Felek maguk közül kiválasztják és meghatalmazzák a Vízműveket a közös közbeszerzési eljárás lefolytatásával. A közös közbeszerzési eljárás lefolytatására a Kezdési Időpontot követően kerülhet sor.

A Feleknek mint közös ajánlatkérőknek a Vízművek részére adott meghatalmazása kiterjed a közös közbeszerzési eljárás előkészítésére és teljes körű – szakmai, műszaki, pénzügyi, jogi és közbeszerzési – lebonyolítására, továbbá a Felek ezúton kifejezetten meghatalmazzák a Vízműveket, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként a nyertes ajánlattevővel megkötésre kerülő szerződést valamennyi Fél képviselőjeként aláírja, valamint a nyertes ajánlattevő számláját befogadja és részére az (közös finanszírozású) ellenszolgáltatást teljesítse. A Felek rögzítik, hogy a Vízművek fentiek szerinti kijelölése és a részére adott meghatalmazástól függetlenül a Feleknek az általuk vállalt kötelezettségek teljesítéséért fennálló saját felelősségük továbbra is változatlanul fennáll.

Felek tudomással bírnak arról, hogy a MÁV Zrt. ajánlatkérőre kiterjed a közbeszerzések központi ellenőrzéséről és engedélyezéséről szóló 320/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) hatálya, ez alapján a közös közbeszerzési eljárás és annak eredményeképpen kötött szerződés és a szerződés módosításai közbeszerzési jogi vizsgálata, és szabályosságának ellenőrzése a közbeszerzésekért felelős miniszter feladata. Felek megállapodnak abban, hogy a Korm. rendeletben szabályozott ellenőrzések és tanúsítványok beszerzése során a MÁV Zrt.-t. a Vízművek képviseli.

A Felek megállapodnak abban, hogy a Kezdesi Időpontot követően, amint lehetséges, a közbeszerzési eljárás megindításának és lefolytatásának módját, az eljárás során hozott döntésekért felelős személyeket, illetve testületeket egy eseti közbeszerzési szabályzatban határozzák meg. Az eseti közbeszerzési szabályzat mellett a Felek a közbeszerzési eljárás tervezett ütemtervét is kötelesek a Megállapodáshoz mellékletként csatolni, ezen dokumentumok a jelen Megállapodás *5. számú mellékleteként* annak elválaszthatatlan mellékletét képezik.

A Vízművek vállalja, hogy a közbeszerzési eljárás előkészítése során az eseti közbeszerzési szabályzatban foglaltak szerint figyelembe veszi az Önkormányzat és a MÁV Zrt. által írásban tett javaslatokat, észrevételeket, amelyek beépítése szükséges ahhoz, hogy az Önkormányzat és a MÁV Zrt. belső szabályzatai ne sérüljenek.

A Felek kijelentik, hogy a Megállapodás III.4. c) pontjában foglalt költséget, valamint a közbeszerzési eljárás(ok) előkészítésével, illetve lefolytatásával kapcsolatosan indokoltan felmerülő egyéb költségeket (pl. amennyiben igénybe vételre kerül, a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó díjazása, jogorvoslati eljárásban felmerülő költségek, megismételt közbeszerzési eljárás költségei, stb.) közösen, egyenlő arányban (1/3-1/3-1/3) viselik.

4. A Felek meghatalmazása alapján a Vízművek vállalja, hogy a közös közbeszerzési eljárás eredményeként a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötést követően a Beruházást érintő kivitelezési munkálatok irányításáról, műszaki ellenőrzéséről, illetve az üzemeltetői szakfelügyelet biztosításáról a Megállapodás III.4. e) pontban, illetve az V. fejezetében meghatározott költségvállalás mellett gondoskodik.
5. A közös közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződésben rögzíteni szükséges, hogy amennyiben a Beruházásra irányuló munkák végzésének időtartama alatt a Terület vízellátása a szükséges mértéket meghaladóan, olyan okból, amelyért a nyertes ajánlattevő felelős, korlátozásra kerül vagy szünetel, és ezzel kapcsolatosan harmadik személyek, így különösen az Ingatlanok használói, tulajdonosai bármilyen jogcímen követeléssel lépnek fel az Önkormányzattal és/vagy a MÁV Zrt.-vel és/vagy a Vízművekkel szemben, a nyertes ajánlattevő köteles az érintett Felet vagy Feleket támogatni és mindent megtenni annak érdekében, hogy a harmadik személyek igényeiket kizárólag vele szemben érvényesítsék, továbbá köteles az érintett Fél vagy Felek helyett helyt állni és az érintett Felet vagy Feleket a követelés alól mentesíteni, valamint az emiatt felmerült költségeit megtéríteni.
6. A Beruházás műszaki átadás-átvételének időpontjáról – azt megelőzően legalább 5 nappal – a Vízművek az Önkormányzat és a MÁV Zrt. képviselőit a Megállapodás VI. pontjában meghatározott kapcsolattartókon keresztül értesíti.

A Felek kijelentik, miszerint kifejezetten tudomásul veszik, hogy a Beruházás nem keletkeztet közös tulajdont a Felek között, illetve a létrejövő Beruházás semmilyen formában nem képezheti alapját tulajdoni igényeknek a MÁV Zrt. és a Vízművek részéről a következőkre figyelemmel. A Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban, mint a „Vksztv.”) 6. § (1) bekezdésében foglaltakra alapján a Beruházással létrejövő víziközmű Budapest Főváros Önkormányzata, mint ellátásért felelős kizárólagos tulajdonába kerül a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában, azt Budapest Főváros Önkormányzata a számviteli jogszabályok rendelkezései alapján saját könyveiben fogja nyilvántartani.

7. Felek rögzítik, hogy a Beruházás megvalósulását és az annak során létrejövő vagyonelemek ellátásért felelős részére történő tulajdonba adását követően a MÁV Zrt. a vízellátás vonatkozásában a továbbiakban szolgáltatói tevékenységet a Területen nem végez.

V. A BERUHÁZÁS KÖLTSÉGVISELÉSE

1. A MÁV Zrt. rögzíti, hogy a MÁV Zrt. és a FŐBER Zrt., valamint az érintett Ingatlanok tulajdonosai között létrejött adásvételi szerződések alapján a „köztes szolgáltatói jogviszony” megszüntetéséből eredően az Ingatlanok tulajdonosait, illetve egyéb jogcímen használóit költségek nem terhelhetik.
2. A Felek a Beruházás Összköltségét – a III/5. pontban foglaltakra is figyelemmel –, továbbá a Beruházás megvalósításával összefüggésben adott esetben indokoltan felmerülő egyéb költségeket egyenlő arányban (1/3-1/3-1/3) viselik. A Felek kölcsönösen és egybehangzóan akként nyilatkoznak, hogy a Beruházás jelen Megállapodás szerinti közös megvalósításának pénzügyi fedezetével rendelkeznek. A Vízművek a költségek rá eső részének pénzügyi fedezetét a 2016. július 4. napja után beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulásból biztosítja.
3. A Beruházás megvalósítására irányuló munkák megkezdéséhez az Önkormányzat és a MÁV Zrt. a Beruházás becsült Összköltsége 50%-ának megfelelő mindösszesen nettó 38.500.000 Ft, azaz nettó Harmincnyolcmillió-ötszázezer forint összeget finanszírozási előlegként (a jelen Megállapodásban mint az „Előleg”) kötelesek a Vízművek részére megfizetni [IV/1. e) pont], az alábbiak szerint.

A Megállapodás hatályba lépését követően a Vízművek az Előlegre vonatkozóan mind az Önkormányzat, mind a MÁV Zrt. részére egyaránt nettó 19.250.000 Ft, azaz nettó Tizenkilencmillió-kettőszázötvenezer forint összegről egyedi azonosítóval (pl. sorszám) ellátott előlegbekérőt küld. Az Önkormányzat és a MÁV Zrt. az Előleg rájuk eső részét az előlegbekérők kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül fizetik meg átutalással a Vízművek részére. A Vízművek a megfizetett Előlegről a jóváírást követő 15 naptári napon belül előlegszámlákat állít ki, és azokat az Önkormányzat és a MÁV Zrt. részére megküldi. A Vízművek az előlegszámlákon szerepelteti az Előleg átutalásakor az Önkormányzat, illetve a MÁV Zrt. által az átutalás közlemény rovatában megadott azonosító adatokat és az előlegbekérő azonosítóját.

4. A Beruházás műszaki átadás-átvételét követően a Vízművek késedelem nélkül elkészíti a pénzügyi elszámolást, és azt megküldi az Önkormányzat és a MÁV Zrt. részére. A pénzügyi elszámolás tartalmazza a Vízművek által készített számlaösszesítőt valamennyi költség tekintetében, a költségtételekre vonatkozó számlák/bizonylatok másolatait, valamint az Előleg elszámolását. A pénzügyi elszámolás alapján a Vízművek végszámlát állít ki az Önkormányzat és a MÁV Zrt. felé közvetített szolgáltatásként az őket terhelő összegről. Az Önkormányzat és a MÁV Zrt. a már megfizetett Előleg rájuk eső hányadával csökkentett összeget a számla kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül fizeti meg átutalással a Vízművek részére.

VI. KAPCSOLATTARTÁS

1. Kapcsolattartó személyek:

1.1. Önkormányzat részéről:

Név: Szili Adrián
Cím: 1092 Budapest, Ráday utca 26.
Telefon: +36 (1) 1 215-1077/506
E-mail: szili.adrian@ferencvaros.hu

1.2. MÁV Zrt. részéről:

Név: Horváth Szabolcs osztályvezető
Cím: 1142 Budapest, Teleki Blanka u. 15-17.
Telefon: + 36 (1) 511-7803
E-mail: horvath.szabolcs@mav.hu

1.3. Vízművek részéről:

Név: Kiss György
Cím: 1134 Budapest, Váci út 23-27.
Telefon: 465-2772
E-mail: gyorgy.kiss@vizmuvek.hu

A jelen pontban meghatározott kapcsolattartó személyek nincsenek felhatalmazva a Megállapodás módosítására vagy bármilyen kötelező erejű jognyilatkozat megtételére.

2. A Felek az egymásnak küldendő közléseiket a Felek székhelyére kell, hogy eljuttassák közvetlen kézbesítéssel vagy tértivevényes ajánlott levélként postai úton. A Felek a közvetlen kézbesítéssel vagy postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a Felek fentiekben meghatározott e-mail címekre is kötelesek megküldeni.

A Felek részére postai úton megküldött iratot, közleményt, stb. a kézbesítés napján, ha pedig a Fél az átvételt megtagadta, a kézbesítés megkísérlésének napján kell kézbesítettnek tekinteni. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a Fél az iratot nem vette át (az „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza), az iratot a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

A Fél részére közvetlenül kézbesített iratot az átvétel napján, ha pedig a Fél az átvételt megtagadta, a kézbesítés megkísérlésének napján kell kézbesítettnek tekinteni.

VII. A MEGÁLLAPODÁS IDŐTARTAMA, MÓDOSÍTÁSOK

1. A Megállapodás a Felek általi aláírásának napján lép hatályba. Amennyiben az aláírásra nem egyidejűleg kerül sor, a hatálybalépés napja az a nap, amikor a Megállapodást a legutóbb aláíró Fél aláírja.
2. A Megállapodás – a IV/2. pontban foglaltakon túlmenően – a Felek szerződés szerű teljesítésével megszűnik, illetve a Megállapodást a Felek egybehangzó akaratával közösen írásban megszüntethetik.
3. A Felek megállapodnak, hogy bármelyik Fél a Kezdési Időpont bekövetkezéséig – kizárólag különösen indokolt esetben, melyet a Fél megfélelően igazolni köteles – a Felek mindegyikéhez egyidejűleg intézett írásbeli nyilatkozattal felmondhatja a Megállapodást,

azzal, hogy a Felek kötelesek egymással elszámolni, valamint a felmondási jogát gyakorló Fél a felmondással okozott teljes kárt köteles megtéríteni. A felmondást tartalmazó jognyilatkozat azon a napon válik hatályossá, amikor azt legutóbb kézhez vevő Fél kézhez vette. A Kezdő Időpont bekövetkezését követően a Felek a Megállapodás felmondással történő megszüntetésének lehetőségét kizárják.

4. Azon, a Megállapodás alapján fennálló jogok és kötelezettségek, amelyeknek természetüknél fogva továbbra is fenn kell maradniuk (különös tekintettel a szellemi alkotásokra és titoktartási kötelezettségre vonatkozó rendelkezésekre), a Megállapodás megszűnését követően is hatályban maradnak. A Felek rögzítik továbbá, hogy a közöttük fennálló szerződéses jogviszony bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem korlátozza, illetve nem zárja ki.
5. A jelen Megállapodás kizárólag írásban, mindhárom Fél által és egybehangzó akarata alapján módosítható. Ugyanez vonatkozik bármilyen jogilag kötelező erejű vállalásra, amely a Felek Megállapodásban vállalt kötelezettségeit kiterjesztené, valamint ez vonatkozik a módosítások írásbeliségi követelményétől történő eltérésre is.

VIII. TITOKTARTÁS ÉS ADATVÉDELEM

1. A Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Megállapodás tartalmát, valamint minden egyéb adatot vagy információt, amelyek előttük az együttműködésük során ismertté válnak, és amelyeket kifejezetten bizalmasnak minősítettek, vagy amelyek bizalmas jellege a megismerés körülményei vagy azok tartalma alapján feltételezhető, bizalmasan, üzleti titokként kezelik és a másik Fél írásos engedélye nélkül harmadik személlyel nem közlik, leszámítva, ha azt jogszabály, jogerős hatósági határozat vagy bírósági rendelkezés írja elő.
2. A titoktartási kötelezettség – ha a bizalmas információk ismerete számukra nélkülözhetetlen – a Felek tisztségviselőire és munkavállalóira, kapcsolt vállalkozásaira, szaktanácsadóira és alvállalkozóira is kiterjed, a titoktartási kötelezettség betartásáért az adott Fél felel.
3. A Felek ezen felül különös figyelmet szentelnek az esetlegesen birtokukba kerülő személyes adatok kezelése során a vonatkozó jogszabályok előírásaira, és biztosítják a velük kapcsolatba kerülő személyek személyes adatainak védelmét, valamint megakadályozzák az adatokhoz való jogosulatlan hozzáférést, az adatok megváltoztatását és a jogosulatlan nyilvánosságra hozatalát.

IX. SZELLEMI ALKOTÁSOK

1. Az egyik Fél szellemi alkotását képező valamennyi terv, tervre vonatkozó jog, felfedezés, alkotás, mű, eszköz, védjegy, minta, félkész termék, nyújtandó szolgáltatás, találmány, termék, computer program, eljárás, továbbfejlesztés, fejlesztés, tervrajz, jegyzet, dokumentum, információ, anyag, know-how vagy egyéb dolog, valamint az ezekről készült másolat használata a Fél előzetes írásbeli hozzájárulása hiányában egy másik Fél vagy Felek számára nem engedélyezett. Nem vonatkozik ez a tilalom azokra az esetekre, amikor a valamely Fél vagy a Felek a másik Fél tulajdonát képező szellemi alkotást a Megállapodás teljesítéséhez szükséges mértékben rendeltetésszerűen használja.

X. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Az Önkormányzat és a Vízművek kijelenti, hogy megismerte (<http://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/etikai-kodex>) és elfogadta a MÁV Zrt. Etikai Kódexét, az abban foglalt értékeket a jogviszony fennállása alatt magára nézve mérvadónak tartja. Kijelenti, hogy vitás eset felmerülésekor a MÁV Zrt. által lefolytatott eljárásban együttműködik a vizsgálókkal. Vállalja, hogy a MÁV Zrt. nevében eljáró személy(ek) Etikai Kódexet sértő cselekményé(ei)t jelzi a MÁV Zrt. által működtetett etikai bejelentő és tanácsadó csatornán keresztül.
2. A MÁV Zrt.-vel szembeni bármilyen követelés engedményezése (ideértve annak faktorálását is), illetve a MÁV Zrt.-vel szembeni bármilyen követelésen zálogjog alapítása csak a MÁV Zrt. előzetes írásos jóváhagyásával lehetséges. A MÁV Zrt. írásos jóváhagyása nélküli engedményezéssel, zálogjog alapítással az Önkormányzat és a Vízművek szerződésszegést követ el a MÁV Zrt.-vel szemben, melynek alapján Önkormányzatot és a Vízműveket kártérítési felelősség terheli.
3. A Vízművek és a MÁV Zrt. aláíró képviselői a Ptk. 3:31.§-ára is különös figyelemmel a Megállapodás aláírásával kijelentik és teljes körű személyes felelősséget vállalnak azért, hogy a Megállapodás vonatkozásában képviseleti joguk nincs korlátozva és nyilatkozattételük nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve. Amennyiben az aláírók nyilatkozattétele feltételhez vagy jóváhagyáshoz van kötve harmadik személyekkel szemben, akkor a Megállapodás aláírásával nyilatkoznak arról, hogy a feltétel bekövetkezett, vagy a szükséges jóváhagyást megszerezték, illetve a korlátozás nem terjed ki a Megállapodás megkötésére és aláírására. Az Önkormányzat részéről a Megállapodás aláírásához a Képviselő-testület jóváhagyása szükséges. Az Önkormányzat ezúton tájékoztatja a Feleket, hogy a Képviselő-testület a jelen Megállapodást a .../2017. (...) számú határozatával jóváhagyta, a Megállapodás aláírásához szükséges felhatalmazást megadta.
4. Az Önkormányzat és a Vízművek tudomásul veszi, hogy abban az esetben, ha MÁV Zrt. „szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás” megnevezésű fő tevékenységét a Megállapodás hatálya alatt más gazdasági társaság veszi át, úgy ezen gazdasági társaság az Önkormányzat és a Vízművek külön hozzájárulása nélkül, de egyidejű írásbeli értesítése mellett jogosult a Megállapodásba a MÁV Zrt. pozíciójában belépni és annak kötelezettségeit átvállalni, illetve jogait gyakorolni, feltéve, hogy ezen jogutódlás az Önkormányzat és a Vízművek jogait nem csorbítja, kötelezettségei teljesítését nem teszi terhesebbé.
5. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodásból eredő vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalásos úton törekednek rendezni.
6. A Megállapodás elválaszthatatlan részét képezik a következő mellékletek:
 1. számú melléklet: Ingatlanok felsorolása
 2. számú melléklet: Új ivóvíz-törzselosztóhálózat kiviteli tervdokumentációja (hivatkozott)
 3. számú melléklet: Közműhálózat vízjogi létesítési engedélye (hivatkozott)
 4. számú melléklet: Víziközmű-vagyon átadásáról szóló szándéknyilatkozatok (tervezet)
 5. számú melléklet: Eseti közbeszerzési szabályzat és a közbeszerzési eljárás ütemterve

Jelen 10 (tíz) oldalból álló megállapodás 6 (hat) egymással megegyező példányban készült, melyet Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírnak.

Budapest, 2017.

.....
**Budapest Főváros IX.
Kerület Ferencváros
Önkormányzata**
képviseli: dr. Bácskai János
polgármester

.....
**MÁV Magyar
Államvasutak Zártkörűen
Működő Részvénytársaság**
képviseli:
.....

.....
**Fővárosi Vízművek
Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**
képviseli: Csörnyei Géza
üzemeltetési igazgató és
Lengyel Gábor műszaki
beruházási igazgató