



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: 173/2016.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
a KÉPVISELŐTESTÜLET 2016. szeptember 15-ei ülésére

**Tárgy:** Beregszász testvérváros támogatási kérelme

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János, polgármester

**Készítette:** Apollónia Aranka, irodavezető  
Polgármesteri és Jegyzői Kabinet

**Előzetesen tárgyalja:** KEN 2016. 09. 14.,  
ESZSB 2016. 09. 14.

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Bánfi Réka s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

Rendelet	<input type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.
	<input type="checkbox"/>	

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## ***Tisztelt Képviselő-testület!***

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy Beregszász Megyei Jogú Város polgármestere a hozzám intézett levelével kérte, hogy Beregszász Városi Tanács jelenlegi legnagyobb projektjéhez, Beregszász-Végardai Perényi Zsigmond rekreációs turisztikai tábor létrehozásához Önkormányzatunk 10 millió Ft-os anyagi támogatással járuljon hozzá.

A fejlesztési koncepció szerint a tábor, a multifunkcionális kialakítása révén más programok megtartását is lehetővé tenné. Kisebb koncertek, futóversenyek, képzések, konferenciák is megrendezhetőek lennének, továbbá kisebb átalakításokkal telenként akár szánkózási lehetőségként is funkcionálhatna. A 1,5 hektáron elterülő tábor befogadóképessége turnusonként 50 fő lenne, így egy nyár alatt nagyságrendileg 500 gyerek táborozhatna.

A tervek szerint a tábor a Beregszászi 9. számú Óvoda önkormányzati tulajdonú ingatlanán valósulna meg. A támogatások hiányában a fejlesztések elmaradtak, így az idők folyamán az épület alkalmatlanná vált az óvoda üzemeltetésére, ezért az intézményt más épületbe költöztették.

Az épületet ezt követően sem gondozták, állami támogatás hiányában a falak, a belső terek, a vakolat megrongálódott, az udvar tönkrement, ezért a kúria sürgősen fejlesztésre szorul.

A fejlesztést a felújítandó épület leromlott műszaki állapota indokolja.

Fentiekre tekintettel a város vezetése úgy döntött, hogy nem hagyja semmibe veszni az épületet, döntése értelmében a jelzett területen táborot alakítana ki, Beregszász-Végvárdai Perényi Zsigmond elnevezéssel.

Az elmúlt év végén a Beregszász Városi Tanácsa a történelmi épület rekonstrukciójára 1.450.000,- hrvnyia (közel 15 millió Ft) keretösszeget különített el, 2016. december 31. napjáig történő felhasználással.

A Város a tábor üzemeltetéséhez szükséges anyagi forrással rendelkezik.

A Város vezetése nem csak a helyi fiatalok táboroztatását kívánja megoldani a felújítás és bővítés során, hanem a tábor nyitva állna a külföldről érkező táborozók, és vendégek előtt is. Így Beregszásznak lehetősége lenne Ferencváros fiataljait a Perényi Zsigmond Táborban vendégül látni. Ez idő alatt pedig néhány beregszászi gyerek Budapesttel ismerkedne szintén táboroztatás keretében. Ez a kölcsönösség bővítené a fiatalok helyismeretét, valamint a térség történelmének megismerését, továbbá a cseretáboroztatás egy plusz lehetőség a helyi táborok mellett.

A területen elhelyezkedő ingatlan a Perényi család kúriája volt. A kúria a 19. század első felében épült a helyszínnek és a kornak megfelelően kőből és fából.

Az egykor kúria és a hozzá tartozó földterületek a tervek szerint tökéletesen alkalmasak lesznek elsősorban nyári táborok szervezésére, vendégek elszállásolására, másodsorban pedig sportpályák, szabadidős tevékenységeket szolgáló helyiségek kialakítására.

A terület középső részén az adminisztrációs központ, vagyis maga a kúria épülete áll. Ebben a kétszintes épületben található majd a recepció, a konyha és a hozzá tartozó raktárak, az igazgatói iroda, egy közösségi helyiség és egy vendégszoba a hozzá tartozó mellékhelyiséggel. A főépület keleti oldalán pedig egy 72 m<sup>2</sup> fa szerkezetű nyári étkező kerülne elhelyezésre.

Az épület mellett található nagyobb terület, az udvar, melyek rendbetétele szintén fontos feladat lenne.

A Város vezetésének szándékai szerint Ferencváros, Hajdúböszörmény Város, és Tiszaújváros Város Önkormányzatai által nyújtandó támogatási összegből a kúria udvarára 2 db kétszintes faházat szeretnének elhelyezni, melyek egyenként 25 fő befogadására képesek, így egyszerre összesen 50 vendéget tudnának ott elhelyezni.

Beregszász Város polgármesterének tájékoztatása szerint a kúria parkjából egy ligetes hangulatú közparkot szeretnének létrehozni, ahol játszóeszközöket a parkberendezéseket is elhelyeznének.

A tábor egész területén kombinált, aktív mozgásra ösztönző játszóeszközök és műfüves sportpálya kerülne elhelyezésre.

A megvalósítás ütemterve:

Feladat	Megvalósítás kezdő időpontja	Megvalósítás befejező időpontja
Perényi Zsigmond Turisztikai és Rekreációs Tábor adminisztrációs épületének és konyhájának rekonstrukciója	2016. 04. 01.	2016. 12. 31.
Faházak készíttetése	2016. 09. 01.	2017. 04. 01.
Ifjúsági tábor	2017. 06. 10.	2017. 08. 20.

Továbbá tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a rendelkezésemre álló információk értelmében – szóbeli megállapodások szerint – Tiszaújváros Város Önkormányzata nagyságrendileg 15 millió Ft-tal, Hajdúböszörmény Város Önkormányzata pedig 5-10 millió Ft-tal támogatná a fent ismertetett projektet.

Az előzetes költségkalkulációban meghatározott rekonstrukciós költséget a Beregszász Város Tanácsa által e célra elkülönített 15 millió Ft, valamint Tiszaújváros Önkormányzata által biztosítandó 15 millió Ft nem fedezi a projekt megvalósításához szükséges költségeket.

Fentiekén túl tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a jelen ülés keretében tárgyalandó Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2016. évi költségvetés módosítása tárgyú előterjesztés tartalmazza a 3423. „testvérvárosi kapcsolatok” költségvetési sor 10 millió Ft-tal történő megemelését, melynek felhasználása a Képviselő-testület pozitív döntését, valamint a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2016. évi költségvetése módosításáról szóló önkormányzati rendelet kihirdetését követően napon kezdődhet meg.

Mindezekre figyelemmel javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy a Beregszász Város Tanácsa által megvalósítandó Perényi Zsigmond Rekreációs és Turisztikai Tábor létrehozását egyszeri 10 millió Ft-os keretösszeggel támogassa.

**Budapest,2016. szeptember 06.**

**dr. Bácskai János s.k.**  
polgármester

**Határozati javaslat:**

1.) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Beregszász Város Tanácsa által megvalósítandó Perényi Zsolt Rekreációs és Turisztikai Tábor létrehozásához egyszeri 10 millió Ft támogatást nyújt, a 3423. „testvérvárosi kapcsolatok” költségvetési sor terhére, mely a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2016. évi költségvetés módosításáról szóló önkormányzati rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Határidő: Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2016. évi költségvetés módosításáról szóló önkormányzati rendelet kihirdetését követő nap

Felelős: dr. Bácskai János, polgármester

2.) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy Beregszász Város Tanácsával a támogatási szerződést a ...../2016. sz. előterjesztésben foglaltak szerint kösse meg.

Határidő: a költségvetési rendelet módosításának hatályba lépését követő 8 nap

Felelős: dr. Bácskai János, polgármester