



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: 162/2013.

ELŐTERJESZTÉS
A KÉPVISELŐ-TESTÜLET
2013. augusztus 26-i ülésére

Tárgy: Javaslat Bp. IX., Gát u. 2-6. szám alatti 19,7 m² és 30,4 m² alapterületű helyiségek felújításával kapcsolatos döntésre

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda,
Madár Éva mb. irodavezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Mizsák Ildikó s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet
Határozat

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

normatív
hatósági
egyéb

A döntéshez egyszerű
minősített

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Bp. IX., Gát u. 2-6. szám alatti (hrsz. 37716/2), a Magyar Állam tulajdonát képező ingatlanon a Szent Vince Plébánia által működtetett templom és a Ferencvárosi Komplex Óvoda, Általános Iskola helyezkedik el.

A Szent Vince Plébánia és az Iskola a templom és az intézmény hatékonyabb működtetése érdekében helyiségcserét kíván végrehajtani. A Plébánia az emeleten a használatában lévő 19,7 m² és 30,4 m² alapterületű helyiséget (előtér, szoba), míg az Iskola a földszinten a használatában álló 25,7 m² alapterületű szertár használatát adja át.

A helyiségek cseréjéhez az Emberi Erőforrások Minisztériuma Gazdasági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkára, valamint az Esztergom-Budapesti Főegyházmegye hozzájárult. Továbbá a kerületi főépítész állásfoglalást, és az építési engedélyt - mely 2013. június 20-án emelkedett jogerőre – szintén megkapták.

A Szent Vince Plébánia részéről Müller György atya, az Iskola részéről Tőkés Sándor igazgató az önkormányzat segítségét kérte az iskola használatába kerülő 2 db helyiség felújításában.

A 2 db helyiség felújítási költsége 1.394.531 Ft, mely nem tartalmazza a Szent Vince Plébánia által vállalt munkák költségét: az elektromos hálózat kiépítését, a helyiségben lévő zöld cserépkályha lebontását, elhelyezését, (főépítész állásfoglalásban előírt) megóvását, az emeleti ólomüveg nyílászárók megfelelő védelmét, továbbá az előtér megnevezésű helyiség falának iskola felé történő kibontását, helyreállítását.

Fenti összeg a Ferencvárosi Intézmény Üzemeltetési Központ költségvetésében rendelkezésre áll, az Iskola helyett a felújítást finanszírozná és lebonyolítaná.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását a fenti felújítás önkormányzati pénzből történő elvégzéséhez.

Budapest, 2013. augusztus 21.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület

1. jóváhagyja, hogy a Ferencvárosi Intézmény Üzemeltetési Központ a 2795 srsz. költségvetési sor terhére a Ferencvárosi Komplex Óvoda, Általános Iskola jelenleg a templomhoz tartozó, de engedéllyel átadott I. emeleten lévő 19,7 m² és 30,4 m² alapterületű helyiség (előtér, szoba) a/2013. sz. előterjesztés mellékletében felsorolt felújítási, átalakítási munkákat – melynek összege 1.394.531 Ft – finanszírozza és elvégzeze,
2. az 1. pontban leírt munkák akkor kezdhetők meg, ha a Szent Vince Plébánia írásban nyilatkozik, hogy
 - a két helyiségben a/2013. sz. előterjesztésben felsorolt egyéb munkákat saját költségén elvégzi,
 - és biztosítják a felújítás, átalakítás időtartama alatt az iskola zavartalan működését.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2013. augusztus 26.