



Iktató szám: 98/2013.

Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2013. május 16-i ülésére

Tárgy: A Budapest, IX. kerület Török Pál u. 3. szám alatti Pinceszínház akadálymentesítése

Előterjesztő: Dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Dr. Enyedi Mária, Jogi és Pályázati Iroda
Puskás László Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda,
irodavezető-helyettes

Előzetesen tárgyalja: HÜB 2013.05. 15.
PEB 2013.05. 15.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Mizaák Ildikó s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Egyenlő Bánásmód Hatóság 2011. május 9-én kelt levelében értesített, hogy eljárás alá vonta Önkormányzatunkat, mint a Pinceszínház fenntartóját. Az eljárás a Magyar Antidiszkriminációs Közhasznú Alapítvány (továbbiakban: kérelmező) bejelentésére indult. Kérelmező szerint Önkormányzatunk megsértette az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben foglaltakat. A kérelmező szerint a Pinceszínház épülete számos tekintetben nem hozzáférhető a fogyatékos személyek számára, így nincsen akadálymentes parkoló kialakítva, a járdákon, gyalogutakon nincsenek vezetősávok, nincsen kialakítva rámpa.

Az eljárás során az Egyenlő Bánásmód Hatóság 2011. július 7-én nyílt szóbeli eljárást tartott. A tárgyaláson szóban elhangzottak alapján készült jegyzőkönyv szerint Önkormányzatunk vállalta, hogy helyszíni szemlét tart az intézményben egy akadálymentesítésre szakosodott tervezővel, az Egyenlő Bánásmód Hatóság képviselőjével, valamint a kérelmező képviselőjével közösen. A tárgyaláson elhangzott, hogy a Hatóság úgy támogatja az egyezség megkötését, ha a Képviselőtestület az akadálymentesítés érdekében elfogad egy ütemtervet.

Ezért a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselőtestülete 2011. november 9-ei ülésén tárgyalta a Török Pál u. 3. szám alatti Pinceszínház akadálymentesítésének lehetőségét, és az alábbi 334/2011. (XI.09.) sz. határozatot hozta:

„1) a Pinceszínház akadálymentesítése érdekében - tekintettel arra, hogy az akadálymentesítéshez bonyolult építészeti megoldások szükségesek - az alábbi ütemtervet fogadja el:

- a) 2011. december 31-ig: az akadálymentesítés megoldási lehetőségeinek feltárására,
- b) 2012. január 31-ig: az egyes lehetséges megoldások költségvetésének megállapítására,
- c) 2012. évi költségvetés elfogadásával egyidőben (2012. március 31-ig): a Képviselőtestület a költségek és a pénzügyi lehetőségek figyelembevételével dönt a megvalósításról illetve annak ütemezéséről.

2) felkéri a Polgármester urat, hogy gondoskodjon az 1) pontba foglalt ütemterv megvalósításáról és az akadálymentesítés megvalósítására vonatkozóan készítsen előterjesztést a Képviselőtestület részére döntés céljából.”

Az Egyenlő Bánásmód Hatóságot és a kérelmezőt tájékoztattuk a döntésről, azonban tájékoztattott, hogy a kérelmező nem járult hozzá az egyezség megkötéséhez, mivel a döntésből hiányoznak a konkrét vállalások.

Fenti határozat 1. pont c) bekezdése alapján az akadálymentesítés megvalósítására vonatkozóan a szakhatósági egyeztetéseket követően 3 alternatív változat került kidolgozásra. A három alternatíva közül a Képviselő-testület a 175/2012. (V. 03.) számú határozatában a 3. számú változatot fogadta el az alábbi tartalommal:

Főbejárat felől történő bejutás

- a földszinten megszűnik egy iroda és egy raktárhelyiség,
- a szerepváró területe kis mértékben csökken,
- főbejárat szélessége (menekülési útvonal) a mozgáskorlátozottak részére felszerelendő emelő-berendezés létesítése miatt leszűkül, nyílás bontása, új nyílászáró beépítése szükséges,
- a lift a belső lépcsőház orsóterébe kerül elhelyezésre, melynek következtében az előcsarnok, a büfé és a közlekedőtér átalakítása szükséges,

Fenti változat becsült bekerülési költsége bruttó **44.800.000,-Ft.**

A Képviselő-testület döntéséről értesítettük az Egyenlő Bánásmód Hatóságot, mely 2012. október 16-án tárgyalást tartott. Tekintettel arra, hogy a képviselő-testület döntése nem tartalmazott konkrét határidőket, nem tudta elfogadni azt a megkötendő egyezség alapjaként.

A tárgyaláson azonban – költségkímélés érdekében – a kérelmező hozzájárult, hogy lift kialakítása helyett lépcsőjáró használatával legyen megoldva az akadálymentesítés. Így a kialakítás költségei lényegesen alacsonyabbak.

A tárgyaláson elhangzottak alapján az új tervek elkészültek, azokat egyeztettük a kérelmező képviselőjével. Az új tervek alapján a kialakítás költségeinek becsült összege: bruttó 19.675.419.- Ft. A Képviselő-testület az Önkormányzat 2013. évi költségvetésében az 5045-ös soron erre elkülönített 20 millió Ft. összeget.

A műszaki megvalósítás során átalakításra kerül a magasföldszinti fogadótér vizesblokkja, a jelenlegi mosdóhelyiségek bontásával és új ,akadálymentes helyiségek kialakításával. A színháztérbe vezető nyílászáró kiszélesítésével és a színháztéri lépcső átalakításával lehetőség lesz a mozgássérültek első sorban való elhelyezésére.

A színházi fogadótérbe az utcáról való feljutást, illetve a fogadótérből a színháztérbe való lejutást mobil lépcsőjáróval oldjuk meg.

Az utcai homlokzaton és az intézmény területén a megfelelő táblák és jelzések a mozgássérültek részére elhelyezésre kerülnek.

Fentiekre tekintettel kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Budapest, 2013. május 2.

Dr. Bácskai János s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) visszavonja a 175/2012. (V. 03.) számú határozatát,
- 2.) felkéri Polgármester Urat, hogy a Budapest, IX. kerület Török Pál u. 3. szám alatti Pinceszínház a .../2013. számú előterjesztésben meghatározott tartalomnak megfelelő akadálymentesítése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket,
- 3.) felhatalmazza a Polgármester Urat, hogy a Budapest, IX. kerület Török Pál u. 3. szám alatti Pinceszínház akadálymentesítésével kapcsolatosan kössön egyezséget a Magyar Antidiszkriminációs Közhasznú Alapítvánnyal, melyben az Önkormányzat vállalja, hogy az akadálymentesítési munkálatokat teljes körűen 2013. szeptember 1-ig befejezi.

Határidő: 1. pont: 2013. május 16.
2. pont: 2013. szeptember 1.
3. pont: 2013. május 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester