



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-253/2016.

ELŐTERJESZTÉS

**a Gazdasági Bizottság
2016. május 18-i ülésére**

Tárgy: A „Házfelügyelői munkakör betöltésére (Bp. IX. ker. Sobieski u. 7. és 9.)” kiírandó pályázat meghirdetése, megjelentetése

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Vörös Attila elnök-vezérigazgató

Készítette: FEV IX. Zrt.

Előzetesen tárgyalja: -

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Riskó György s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.



Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága már több esetben felkérte házfelügyelői munkakör betöltésére irányuló pályázat kiírására a FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt.-t, illetve jogelődjét Budapest Ferencváros IX. kerület területén.

Új pályázat

Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal felkérte a FEV IX. Zrt.-t, hogy a Budapest IX. ker. Sobieski u. 7. és 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületekben házfelügyelői teendők ellátására írjon ki pályázatot.

A pályázat kiírásának oka, hogy a közelmúltban Budapest IX. ker. Sobieski u. 7. számú önkormányzati tulajdonú épületben tűz ütött ki, és ez által teljesen leégett az épület tetőszerkezete. A tüzesetet vélhetően idegenek okozták.

A fentiek alapján a Bp. IX. ker. Sobieski u. 7. és 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületekben javasoljuk a házfelügyelői munkakör betöltésére vonatkozó pályázat meghirdetését, megjelentetését a csatolt dokumentumok szerint. A pályázat elbírálásában előnyt élvez az a pályázó, aki a két épület valamelyik lakásának a bérlője és innen szándékozik ellátni házfelügyelői teendőit. Abban az esetben, ha nem az épületben lakó nyerné el a pályázatot, akkor a Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési Irodája biztosítja a pályázat elbírálását követő 1 hónapon belül a két épület valamelyikében a szolgálati lakást.

Kérem a Tisztelt Bizottság tagjait a határozati javaslat elfogadására.

Budapest, 2016. május

dr. Bácskai János polgármester
megbízásából

Vörös Attila elnök-vezérigazgató s.k.

Mellékletek:

- I./ Pályázat házfelügyelői munkakör betöltésére
- II./ Bérlemény ellenőrzéssel kapcsolatos házfelügyelői feladatok
- III./ Épület-takarítással kapcsolatos házfelügyelői feladatok
- IV./ Egyéb házfelügyelői munkavégzéssel kapcsolatos feladatok

Határozati javaslat

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága a „Házfelügyelői munkakör betöltésére (Bp. IX. ker. IX. ker. Sobieski u. 7. és 9.)” kiírandó pályázat meghirdetéséről, megjelentetéséről készített előterjesztéssel kapcsolatosan az alábbi határozatot hozta:

1./ A Gazdasági Bizottság felkéri a FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt.-t, hogy Bp. IX. ker. IX. ker. Sobieski u. 7. és 9. számú önkormányzati épületekben a házfelügyelői teendők ellátására a pályázatot írja ki. A munkakör ellátása napi 4 órás (heti 20 órás) munkavégzésben történik. A munkakör betöltéséhez szükséges személyi feltételeket a részletes pályázati kiírás tartalmazza.

A pályázat elbírálásában előnyt élvez az a pályázó, aki a két épület valamelyik lakásának a bérlője és innen szándékozik ellátni házfelügyelői teendőit.

Abban az esetben, ha nem az épületben lakó nyerné el a pályázatot, akkor a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési Irodája biztosítja a pályázat elbírálását követő 1 hónapon belül a két épület valamelyikében a szolgálati lakást.

Felelős: FEV IX. Zrt.

Határidő: a döntést követő 30 nap