



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-589/2015.

ELŐTERJESZTÉS
A Gazdasági Bizottság
2015. december 9-i ülésére

Tárgy: Állami gondozottak részére bérbeadható lakáscímek jóváhagyása

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyongazdálkodási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető, Janitz Gergő csoportvezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó szabályokról szóló 7/2006.(III.10.) sz. rendeletének 4. § (5) bekezdése alapján:

„Az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság minősített többséggel dönt egyszobás lakás bérbeadásáról évente legfeljebb 5 személy számára:

a) állami gondozottak részére az alábbi feltételek együttes fennállása esetén:

- 30. életévét nem töltötte be;
- ferencvárosi lakóhelyről került a gyermekvédelmi szakellátásba, ahol megszakítás nélkül igazoltan 18. életéve betöltése előtt legalább 3 évet töltött,
- a kérelmező vagy családtagja részére állami gondozott jogcímen lakás bérbeadásra nem került sor.

b) a Lakhatási, Életviteli, Lelki-segítségnyújtási és Egzisztencia-teremtési Közösségi Programban (a továbbiakban: LÉLEK Program) résztvevő személyek harmadik szintű elhelyezéséről (9.§(1/a) bekezdése) a FESZGYI környezattanulmánya és javaslata alapján, együttműködési megállapodás megkötése mellett. Az együttműködési megállapodás feltételeit a bizottság határozza meg, annak betartását a FESZGYI ellenőrzi, és rendszeresen beszámolót készít arról a bizottságnak.”

(5/a) bekezdése alapján:

„A Gazdasági Bizottság az (5) bekezdés alapján bérbeadható egyszobás lakások címeit évente két alkalommal határozza meg.”

Az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság előtt lévő kérelmek elbírálásához szükséges a bérbe adható lakások címének meghatározása. **A rendelkezésre álló üres lakások közül az alábbi három lakás kijelölését javaslom:**

- | | |
|---|--|
| 1. Bp. IX. Drégely u. 9. III. 32. | 1 szobás, komfortos, 27,31 m ² alapterületű |
| 2. Bp. IX. Gát u. 10. III. 23. | 1 szobás, komfortos, 30 m ² alapterületű |
| 3. Bp. IX. Gyáli út 21-23. 3.ép. I. 14. | 1 szobás, komfortos, 34,17 m ² alapterületű |

A lakások jelenlegi állapotukban kerülnének bérbeadásra, azok helyreállításához az önkormányzat térítést nem biztosít.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy döntését meghozni szíveskedjék.

Budapest, 2015. december 1.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy a

- 1) Bp. IX. Drégely u. 9. III. 32. szám alatti 1 szobás, komfortos, 27,31 m² alapterületű,
- 2) Bp. IX. Gát u. 10. III. 23. szám alatti 1 szobás, komfortos, 30 m² alapterületű és a
- 3) Bp. IX. Gyáli út 21-23. 3.ép. I. 14. szám alatti 1 szobás, komfortos, 34,17 m² alapterületű

lakásokat jelöli ki állami gondozottak részére történő bérbeadásra. A lakások jelenlegi állapotukban kerülnének bérbeadásra, azok helyreállításához az önkormányzat térítést nem biztosít.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 30 nap