

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (törzskönyvi azonosító szám: 735726, székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14., adószám: 15735722-2-43, bankszámlaszám: 10401196-0028977-00000005, képviselője: **dr. Bácskai János**), mint támogató (a továbbiakban: **Önkormányzat**,  
Másrészről;

**Ferencvárosi Szociális és Gyermejjóléti Intézmények Igazgatósága** (székhely: 1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9., adószáma: 15509471-2-43., bankszámlaszám: 10401196-00029048-00000007, képviselője: **Gedeon Andor igazgató**), a továbbiakban: **FESZGYI** (együttesen: **Együttműködő Felek**)

között, alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Önkormányzat, valamint a FESZGYI az Egészségügyi Szociális és Sport Bizottság .../2017.( V.24. ) sz. határozata szerint együttműködési megállapodást köt a "Végre Önnek is van esélye felújítani otthonát!" című program megvalósítása vonatkozásában.
2. Együttműködő Felek jelen együttműködési megállapodás aláírásával megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017. (II.20.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 3942. számú költségvetési előirányzat szerinti „Végre Önnek is van esélye felújítani otthonát” program (a továbbiakban: Program) végrehajtásának keretében önkormányzati lakások kisebb jellegű munkálatait (festés, nyílászárók cseréje, egyéb kisebb volumenű munkálatok, a továbbiakban: munkálatok) együttműködve megvalósítják 2018. június 30. napjáig.
3. Együttműködő felek rögzítik, hogy ezen megállapodás célja, hogy az Önkormányzat, valamint a FESZGYI együttműködésének keretében a rászorult, hátrányos helyzetű családok önkormányzati tulajdonban lévő bérlakásainak munkálatai megvalósuljanak.
4. Együttműködő felek rögzítik, hogy Önkormányzat a Program megvalósítására bruttó 5.000.000,- Ft-ot, azaz ötmillió forintot biztosít a költségvetési rendelet 3942. Számú költségvetési előirányzata terhére.
5. Együttműködő Felek rögzítik, hogy a Program megvalósítására pályázati felhívás kerül kiírásra melynek kapcsán az előkészítő munka, valamint az operatív megvalósítás a FESZGYI által, míg a pályázatok elővéleményezése, elbírálása az Önkormányzat Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) által történik.
6. FESZGYI vállalja, hogy a beérkezett pályázatok alapján az elővéleményező bizottság ülését követően javaslatot tesz a Bizottság részére, hogy a Bizottság meghozza döntését a Programban résztvevő, önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások (a

továbbiakban: lakások) támogatásával kapcsolatban. A Bizottság döntését követően FESZGYI a bérlőkkel kötött megállapodások szerint megvásárolja a munkálatokhoz szükséges anyagokat és eszközöket, azokat az érintett bérlőkhöz eljuttatja, a munkálatokat koordinálja, és lakásonként pénzügyi és szakmai beszámolót készít. FESZGYI tudomásul veszi, hogy minden egyes lakás esetében FESZGYI képviselője, Gedeon Andor igazgató külön nyilatkozik a munkálatok teljesítésének igazolásáról. FESZGYI tudomásul veszi, hogy a Program megvalósítására fel nem használt összeget vissza kell fizetnie Önkormányzat részére.

7. Az Együttműködő Felek kijelentik, hogy a Program megvalósítása során rendszeresen információt cserélnek egymással, továbbá kijelentik, hogy a megvalósításban a legjobb tudásuknak megfelelően közreműködnek.

8. FESZGYI által vállalt további feladatok:

- a Program megvalósítása érdekében az elővéleményező bizottság ülését követően feldolgozza a beérkezett pályázatokat, azokat döntésre előkészíti a Bizottság részére;
- az érintett lakások munkálataihoz szükséges anyagokat beszerzi, a felhasznált összegről a FESZGYI nevére és címére kiállított eredeti számlákkal a fentiek szerint a támogatási szerződésben foglaltak alapján elszámol, az elszámolást szakmai beszámolóval együtt nyújtja be az Önkormányzat részére;
- a kiválasztott bérlőket tájékoztatja, hogy a Program az Önkormányzat anyagi támogatásával valósul meg;
- a kiválasztott bérlőkkel külön megállapodást köt, melyben a bérlők felelősséget és garanciát vállalnak az előre meghatározott munkálatok elvégzésére;
- megszervezi az érintett személyek munkavégzését;
- ellenőrzi a nyertes pályázók által teljes körűen elvégzett munkálatokat, azokat a FESZGYI által szakmailag igazolja;
- dokumentálja a Program megvalósítását, szakmai beszámolót és képi dokumentációt készít a lakások eredeti állapotáról, majd a munkálatokat követő állapotról;
- gondoskodik a munkálatokhoz szükséges anyagok őrzéséről, a megmaradt anyag Önkormányzat részére történő átadásáról;
- tudomásul veszi, hogy az Önkormányzatot a munkavégzéssel kapcsolatban semminemű kötelezettség, felelősség nem terheli;
- intézkedést tesz a támogatást jogosulatlanul igénybe vevőkkel szemben a támogatás visszakövetelése iránt.

9. Önkormányzat által vállalt további feladatok:

- a beérkezett pályázatokat összesíti, megszervezi az elővéleményező bizottság ülését, majd a FESZGYI előkészítő munkáját követően a Bizottság dönt a pályázatok vonatkozásában;
- FESZGYI által megjelölt lakások önkormányzati bérleményével kapcsolatban ellenőrzi a jogszerű bérleményhasználatot, a bérlő személyét, a bérlő lakbér és közüzemi díjtartozását;
- a FESZGYI által a lakások munkálataihoz szükséges eszközök beszerzésére megelőlegezett összeget, 5.000.000,- Ft, azaz ötmillió forint összeget átutalja a

FESZGYI számlájára, a vele megkötésre kerülő támogatási szerződés aláírását követően, a támogatási szerződésben foglaltak szerint;

- a FESZGYI szakmai és pénzügyi beszámolóját és a Program megvalósítását igazoló dokumentáció egy példányát átveszi.

#### 10. Kapcsolattartás:

##### FESZGYI:

Név: Gedeon Andor igazgató;  
Telefon: 216-0983;  
E-mail: Andor.Gedeon@feszgyi.hu

##### Önkormányzat:

Név: Oláh Anna esélyegyenlőségi referens;  
Telefon: 215-1077/378;  
E-mail: humanszolg@ferencvaros.hu

11. Együttműködő felek rögzítik, hogy a Programot **2018. június 30.** nappal bezáróan megvalósítják, ennek érdekében minden szükséges intézkedést megtesznek.

12. Jelen megállapodást Együttműködő Felek kifejezetten a Program megvalósításának idejére kötötték, annak szerződésszerű teljesítésével a megállapodás megszűnik. Jelen szerződést Együttműködő felek rendes felmondással hónap végére felmondhatják. A felmondási idő 30 nap. A szerződés rendes, vagy azonnali hatállyal történő felmondása esetén szerződő felek kötelesek egymással elszámolni. (Szakmai és pénzügyi beszámoló alapján.) Ezen szerződést Együttműködő felek szerződésszegés esetén azonnali hatállyal felmondhatják. Szerződésszegésnek minősül különösen a rendelkezésre álló támogatás jelen szerződéstől eltérő célra történő felhasználása, pénzügyi és szakmai beszámoló (a továbbiakban: beszámolók) benyújtásának elmulasztása, a beszámolók késedelmes benyújtása, valamint a beszámolók hiányos benyújtása.

13. Jelen megállapodás megszűnése esetén Együttműködő Felek kötelesek egymással a fentiek szerint elszámolni, a szakmai beszámolót átadni és átvenni.

Együttműködő Felek jelen megállapodásban nem rendezett kérdésekben a vonatkozó jogszabályokat alkalmazzák.

Együttműködő Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt - annak átolvasását követően - jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2017.

**dr. Bácskai János**  
polgármester  
**Budapest Főváros IX. Kerület**  
**Ferencváros Önkormányzata**

**Gedeon Andor**  
igazgató  
**Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti**  
**Intézmények Igazgatósága**