



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: Sz-297/2015.**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**a Gazdasági Bizottság  
2015. június 17-i ülésére**

**Tárgy:** Budapest IX. kerület Telepy u. 17. sz. alatti Budapest IX. kerületi Telepy Károly Testnevelési Iskola és Gimnázium tantermére vonatkozó bérleti szerződés megkötésének engedélyezése

**Előterjesztő:** Kállay Gáborné alpolgármester asszony

**Készítette:** Szilágyi Imre irodavezető, Humánszolgáltatási iroda  
Halmai András irodavezető-helyettes, Humánszolgáltatási iroda

**Előzetesen tárgyalja:** Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság, 2015. június 17.

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel:** dr. Riskó György s.k.

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű**  **többség szükséges.**  
**minősített**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen**   
**nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**



## Tisztelt Bizottság!

A Budapest IX. kerület Telepy u. 17. sz. alatti ingatlan a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapest IX. Tankerülete (a továbbiakban: KLIK) által fenntartott, valamint Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által működtetett Budapest IX. kerületi Telepy Károly Testnevelési Iskola és Gimnázium (a továbbiakban: iskola) székhelyként van bejegyezve.

Az iskolával felvette a kapcsolatot a Kálvin János Református Gimnázium, Általános Iskola és Szakiskola (2400 Dunaújváros, Táncsics M. u. 1/a.; a továbbiakban kérelmező) képviselője, és jelezte, hogy Ferencvárosban szeretnének beindítani egy három éves, esti munkarendű képzést a 16. életévét betöltött korosztály számára (1. számú melléklet). Az iskola a szakmaiság mellett komoly figyelmet fordít a felnőtt hittan oktatására is, mivel a kérelmező fenntartója a Pilisi Református Egyházközség.

Az iskola igazgatója, Lauth Gábor tájékoztatott, hogy – az előzetes egyeztetések szerint – heti három napon 15.00. és 19.00. óra között lenne szüksége kérelmezőnek a teremre, ezt követően felmenő rendszerben a következő évben kettő, majd az azt követő évben három (2. számú melléklet) terem igényelnének. Az igazgató tájékoztatása szerint a terem kiadása nem befolyásolja, nem zavarja az iskolában folyó oktatási tevékenységet.

A bérleti díj vonatkozásában a kérelmező a 3. számú mellékletben foglaltak szerint 40.000,- Ft/tanterem bérleti díj megfizetése mellett tudja kibérelni a helyiséget, ehhez kéri az Önkormányzat hozzájárulását.

A KLIK az ügyben megküldte támogatói nyilatkozatát, melyet előterjesztésem 4. számú mellékleteként csatolok.

A Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2012. (VI.12.) önkormányzati rendelete 14. § (6) bekezdése szerint **a hasznosításról**

- a) legfeljebb 1 éves időtartam esetén a polgármester,
- b) 1 éves időtartamot meghaladó, legfeljebb 5 éves időtartam esetén a Gazdasági Bizottság**
- c) öt évet meghaladó illetve határozatlan időtartam esetén a Képviselő-testület **dönt.**

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a Budapest IX. kerület Telepy u. 17. sz. alatti Budapest IX. kerületi Telepy Károly Testnevelési Iskola és Gimnázium tantermének hasznosítása ügyében dönteni szíveskedjen.

**Budapest, 2015. június 9.**

**Melléletek:**

- 1. számú melléklet:** A Kálvin János Református Gimnázium, Általános Iskola és Szakiskola kérelme
- 2. számú melléklet:** A Budapest IX. kerületi Telepy Károly Testnevelési Iskola és Gimnázium hozzájárulása
- 3. számú melléklet:** A Kálvin János Református Gimnázium, Általános Iskola és Szakiskola kérelme
- 4. számú melléklet:** A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapest IX. Tankerülete hozzájárulása

**Tisztelettel:**

**Kállay Gáborné s.k.**  
alpolgármester

„A”  
**HATÁROZATI JAVASLAT**

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy dönt, hogy

- 1./ Budapest IX. kerület Telepy u. 17. sz. alatti Budapest IX. Kerületi Telepy Károly Testnevelési Iskola és Gimnázium tantermét/tantermeit (*felmenő rendszerben első évben egyet, második évben kettőt, harmadik évben hármat*) 2015. szeptember 01. napjától 2020. június 15. napjáig a Kálvin János Református Gimnázium, Általános Iskola és Szakiskola (2400 Dunaújváros, Tácsics M. u. 1/a) használatába adja bruttó 40.000,- Ft/tanterem/hó bérleti díj megfizetése mellett.

**Felelős:** Mezey István bizottsági elnök  
**Határidő:** 2015. június 17.

- 2./ felkéri Polgármester Urat a vonatkozó megállapodás megkötésére.

**Felelős:** dr. Bácskai János polgármester  
**Határidő:** döntést követő 30 napon belül

- 3./ felhatalmazza Polgármester Urat, hogy a tanévek végén felülvizsgálja, és amennyiben szükséges a vonatkozó megállapodást módosítsa úgy, hogy a bérelt tantermek száma nem haladhatja meg a hármat.

**Felelős:** dr. Bácskai János polgármester  
**Határidő:** tanítási évek vége

„B”  
**HATÁROZATI JAVASLAT**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy dönt, hogy nem támogatja a Kálvin János Református Gimnázium, Általános Iskola és Szakiskola (2400 Dunaújváros, Tácsics M. u. 1/a) kérelmét.

**Felelős:** Mezey István bizottsági elnök  
**Határidő:** 2015. június 17.

**Kálvin János Református Gimnázium, Általános Iskola és Szakiskola**  
**2400 Dunaújváros, Táncsics M. u. 1/a.**  
**Tel.: 25/551-788**  
**20/459-71-10**  
 Adószám: 26917762-1-07  
 Számlaszám: 11742238-20007487-00000000  
 OM szám: 202924  
 E-mail cím: kalvingimi@gmail.com

**Tisztelt Fenntartó! Tisztelt Intézményvezető!**

Intézményünket 2014-ben alapítottuk a Pilisi Református Egyházközség segítő hozzáállásával. Az alapító tagok mind több évtizedes pedagógiai és tíz éves iskola-fenntartói és működtetői tapasztalattal rendelkeznek.

Többek között ennek is köszönhető, hogy már az első, 2014-es tanévet is több telephelyen el tudtuk indítani.

Iskolánk székhelye a Dunaújvárosi Főiskolán kapott helyet. (10. évfolyam)  
 Telephelyeink: Pilis (11. és 12. évfolyam)  
 Baracska Annamajor (12. évfolyam)  
 Balassagyarmati Fegyház és Börtön (10. évfolyam)  
 Fővárosi Büntetés-végrehajtási Intézet (7-8. ált.isk. 10. évf.)

Országos beiskolázású többcélú intézmény vagyunk, az ilyen jellegű struktúrával működő iskola elég ritka a magyar oktatásban. Elsősorban esti munkarend szerinti felnőttoktatással foglalkozunk. Ez három éves képzés a 16. életévét betöltött korosztály számára, amely gimnáziumi érettségit ad. Pedagógusainkat igyekszünk a „befogadó” település vagy intézmény dolgozói közül kiválasztani, 70%-ukat részmunkaidőben, határozatlan idejű szerződéssel tudjuk foglalkoztatni.

Mint egyházi fenntartású intézmény különös gondot fordítunk a felnőtt hittan érettségire való felkészítésre. Intézményünk a tanulók igénye szerint a település keresztyén gyülekezeteivel együttműködve szervez evangélikus, katolikus, református hittan oktatást és érettségit.

A fent bemutatott oktatás megszervezésének érdekében az iskola fenntartójától/működtetőjétől bérbe kívánunk venni heti három alkalommal délután (hétvégén is lehet) kezdetben egy termet, a későbbiekben pedig az induló osztályok függvényében esetleg többet.

Dunaújváros 2015-03-08



Budaörs Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának POLGÁRMESTERI HIVATALA Humánszolgáltatási Iroda		
Érkezett: 2015.06.05.		
Küldetés szám: kp/23116/2015/14		
Ugyintéző:	Előirat:	Száma:
Duel		

Szloboda Zoltán  
stratégiai-szervezési igazgató



**Budapest IX. kerületi Telepy Károly Testnevelési  
Általános Iskola és Gimnázium**  
✉ 1096 Budapest, Telepy utca 17.  
☎ 216 12 14 Fax: 476 0083  
e-mail: [info@telepy.sulinet.hu](mailto:info@telepy.sulinet.hu)

Tisztelt Igazgató asszony!

A Kálvin János Református Gimnázium, Általános Iskola és Szakiskola bemutatkozó levele alapján iskolánk kéri a Képviselő Testület hozzájárulását, hogy iskolánkban Budapest 09. Kerületi Telepy Károly Testnevelési Általános Iskola és Gimnáziumban bérleti díj fejében, helyet kapjon a fenti intézmény.

Heti három napon 15 és 19 óra között lenne szükség első évben egy aztán kettő és három év múlva három tanteremre. Természetesen csatolom a KLIK hozzájáruló nyilatkozatát, mivel a kezdési sáv egybeesik a délutáni foglalkozások idejébe. Mivel a gimnáziumi órák 14 óra 30-ig befejeződnek és itt nincs délutáni foglalkozás a termek rendelkezésre állnak.

Iskolánknak egyéb előnyöket is nyújtana ez a lehetőség, a nappali oktatást nem abszolváló esetlegesen lemorzsolódó tanulóink nem kerülnének ki a rendszerből, hanem itt folytathatnák tanulmányikat.

Segítségét köszönöm

Budapest 2015. május 20.

Lauth Gábor  
intézményvezető

**Kálvin János Református Gimnázium, Általános Iskola és Szakiskola**  
**2400 Dunaújváros, Táncsics M. u. 1/a.**  
**Tel.: 25/551-788**  
**20/459-71-10**  
**Adószám: 26917762-1-07**  
**Számlaszám: 11742238-20007487-00000000**  
**OM szám: 202924**  
**E-mail cím: kalvingimi@gmail.com**

**Tisztelt Közgyűlés !**

Iskolánk heti három alkalommal kívánná bérbe venni a Telepy Iskola egyik termét.  
Mivel intézményünket a református egyház tartja fennt és kizárólag csak az elég szűkös állami normatívából tudunk gazdálkodni, tisztelettel kérjük, hogy ne piaci áron számoljanak velünk. A mi számításaink szerint termenként 40.000 Ft., azaz negyven-ezer Ft.-os bérleti díjat tudnánk ajánlani, amit szeretnénk, ha méltányosságból elfogadnának.  
Ott élő és tanuló 16 évüket betöltött és felnőtt korú embereknek kívánunk segítséget adni nem csak az érettségijéhez jutás által.

Isten áldásával:

Dunaújváros 2015-06-05



Szloboda Zoltán  
stratégiai-szervezési igazgató



Klebelsberg Intézményfenntartó Központ  
Budapesti IX. Tankerülete

**NYILATKOZAT**

Alulírott **dr. Tolnai Marianna**, tankerületi igazgató, mint a **Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapesti IX. Tankerületének vezetője**, a fenntartó nevében

**hozzájárulok**

ahhoz, hogy a **Budapest IX. Kerületi Telepy Károly Testnevelési Általános Iskola és Gimnáziumban** (1096 Bp., Telepy u. 17., OM: 035283), az iskola által igénybe nem vett helyiségekben és időpontokban, az intézményvezető engedélyével a **Kálvin János Református Gimnázium, Általános Iskola és Szakiskola** (2400 Dunaújváros, Táncsics u. 1/a.) bérleti díjért termeket béreljen az **1096 Budapest, Telepy u. 17.** számú épületben.

Budapest, 2015. június 5.



dr. Tolnai Marianna

dr. Tolnai Marianna  
tankerületi igazgató